**Извещение № 23000009270000000024**

**Опубликовано**

Версия 1. Актуальная, от 05.07.2023

Дата создания

04.07.2023 16:08 (МСК)

Дата публикации

05.07.2023 09:30 (МСК)

Дата изменения

05.07.2023 09:30 (МСК)

**Основные сведения об извещении**

Вид торгов

ЖКХ

Форма проведения

Конкурс

Наименование процедуры

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Вид конкурса

Конкурсный отбор управляющей организации для управления многоквартирным домом

Постановление Правительства РФ от 06.02.2006 N 75

**Организатор торгов**

Код организации

2300000927

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Котласский муниципальный район Архангельской области

Полное наименование

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННО-ХОЗЯЙСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА АДМИНИСТРАЦИИ КОТЛАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

2904032049

КПП

290401001

ОГРН

1222900007010

Юридический адрес

165320, Архангельская область, М.О. КОТЛАССКИЙ, РП ШИПИЦЫНО, УЛ СОВЕТСКАЯ д. 53

Фактический/почтовый адрес

обл Архангельская, г.о. Котлас, г Котлас, пл Советов, дом 9

Контактное лицо

Проскуряков Василий Петрович

Телефон

78183721203

Адрес электронной почты

uihkkotreg@yandex.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации

2300000927

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Котласский муниципальный район Архангельской области

Полное наименование

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННО-ХОЗЯЙСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА АДМИНИСТРАЦИИ КОТЛАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

2904032049

КПП

290401001

ОГРН

1222900007010

Юридический адрес

165320, Архангельская область, М.О. КОТЛАССКИЙ, РП ШИПИЦЫНО, УЛ СОВЕТСКАЯ д. 53

Фактический/почтовый адрес

обл Архангельская, г.о. Котлас, г Котлас, пл Советов, дом 9

**Информация о лотах**

СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ

**Лот 1**

ОпубликованОткрытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 39

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 39

Описание лота

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 39

Размер обеспечения заявки

173,19 ₽

Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс

Постановление "О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом" от 28.06.2023 № 940

Характеристика объекта конкурса

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Субъект местонахождения имущества

Архангельская область

Местонахождение имущества

обл Архангельская, м.о. Котласский, рп Шипицыно, ул Ломоносова, дом 39

Категория объекта

Управление многоквартирными домами

Форма собственности

Муниципальная собственность

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения

24,24 ₽

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация

torgi.gov.ru

Место и порядок предоставления конкурсной документации, размер, порядок и сроки внесения платы, за предоставление конкурсной документации

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Срок действия договора

3 года

**Лот 2**

ОпубликованОткрытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 4

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 4

Описание лота

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 4

Размер обеспечения заявки

553,63 ₽

Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс

Постановление "О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом" от 28.06.2023 № 940

Характеристика объекта конкурса

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Субъект местонахождения имущества

Архангельская область

Местонахождение имущества

обл Архангельская, м.о. Котласский, рп Шипицыно, ул Ломоносова, дом 4

Категория объекта

Управление многоквартирными домами

Форма собственности

Муниципальная собственность

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения

22,36 ₽

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация

torgi.gov.ru

Место и порядок предоставления конкурсной документации, размер, порядок и сроки внесения платы, за предоставление конкурсной документации

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Срок действия договора

3 года

**Лот 3**

ОпубликованОткрытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 40

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 40

Описание лота

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 40

Размер обеспечения заявки

208,27 ₽

Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс

Постановление "О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом" от 28.06.2023 № 940

Характеристика объекта конкурса

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Субъект местонахождения имущества

Архангельская область

Местонахождение имущества

обл Архангельская, м.о. Котласский, рп Шипицыно, ул Ломоносова, дом 40

Категория объекта

Управление многоквартирными домами

Форма собственности

Муниципальная собственность

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения

23,27 ₽

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация

torgi.gov.ru

Место и порядок предоставления конкурсной документации, размер, порядок и сроки внесения платы, за предоставление конкурсной документации

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Срок действия договора

3 года

**Лот 4**

ОпубликованОткрытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 42

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 42

Описание лота

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 42

Размер обеспечения заявки

165,85 ₽

Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс

Постановление "О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом" от 28.06.2023 № 940

Характеристика объекта конкурса

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Субъект местонахождения имущества

Архангельская область

Местонахождение имущества

обл Архангельская, м.о. Котласский, рп Шипицыно, ул Ломоносова, дом 42

Категория объекта

Управление многоквартирными домами

Форма собственности

Муниципальная собственность

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения

23,76 ₽

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация

torgi.gov.ru

Место и порядок предоставления конкурсной документации, размер, порядок и сроки внесения платы, за предоставление конкурсной документации

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Срок действия договора

3 года

**Лот 5**

ОпубликованОткрытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 42, фл.1

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 42, фл.1

Описание лота

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 42, фл.1

Размер обеспечения заявки

178,29 ₽

Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс

Постановление "О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом" от 28.06.2023 № 940

Характеристика объекта конкурса

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Субъект местонахождения имущества

Архангельская область

Местонахождение имущества

обл Архангельская, м.о. Котласский, рп Шипицыно, ул Ломоносова, дом 42 к. 1

Категория объекта

Управление многоквартирными домами

Форма собственности

Муниципальная собственность

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения

25,71 ₽

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация

torgi.gov.ru

Место и порядок предоставления конкурсной документации, размер, порядок и сроки внесения платы, за предоставление конкурсной документации

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Срок действия договора

3 года

**Лот 6**

ОпубликованОткрытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 45, фл.1

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 45, фл.1

Описание лота

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 45, фл.1

Размер обеспечения заявки

665,97 ₽

Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс

Постановление "О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом" от 28.06.2023 № 940

Характеристика объекта конкурса

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Субъект местонахождения имущества

Архангельская область

Местонахождение имущества

обл Архангельская, м.о. Котласский, рп Шипицыно, ул Ломоносова, дом 45 к. 1

Категория объекта

Управление многоквартирными домами

Форма собственности

Муниципальная собственность

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения

23,00 ₽

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация

torgi.gov.ru

Место и порядок предоставления конкурсной документации, размер, порядок и сроки внесения платы, за предоставление конкурсной документации

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Срок действия договора

3 года

**Лот 7**

Опубликован Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 47

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 47

Описание лота

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 47

Размер обеспечения заявки

432,22 ₽

Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс

Постановление "О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом" от 28.06.2023 № 940

Характеристика объекта конкурса

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Субъект местонахождения имущества

Архангельская область

Местонахождение имущества

обл Архангельская, м.о. Котласский, рп Шипицыно, ул Ломоносова, дом 47

Категория объекта

Управление многоквартирными домами

Форма собственности

Муниципальная собственность

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения

25,41 ₽

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация

torgi.gov.ru

Место и порядок предоставления конкурсной документации, размер, порядок и сроки внесения платы, за предоставление конкурсной документации

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Срок действия договора

3 года

**Лот 8**

Опубликован Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 47, фл.1

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 47, фл.1

Описание лота

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 47, фл.1

Размер обеспечения заявки

412,96 ₽

Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс

Постановление "О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом" от 28.06.2023 № 940

Характеристика объекта конкурса

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Субъект местонахождения имущества

Архангельская область

Местонахождение имущества

обл Архангельская, м.о. Котласский, рп Шипицыно, ул Ломоносова, дом 47 к. 1

Категория объекта

Управление многоквартирными домами

Форма собственности

Муниципальная собственность

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения

24,99 ₽

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация

torgi.gov.ru

Место и порядок предоставления конкурсной документации, размер, порядок и сроки внесения платы, за предоставление конкурсной документации

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Срок действия договора

3 года

**Лот 9**

Опубликован Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 63

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 63

Описание лота

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 63

Размер обеспечения заявки

762,25 ₽

Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс

Постановление "О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом" от 28.06.2023 № 940

Характеристика объекта конкурса

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Субъект местонахождения имущества

Архангельская область

Местонахождение имущества

обл Архангельская, м.о. Котласский, рп Шипицыно, ул Ломоносова, дом 63

Категория объекта

Управление многоквартирными домами

Форма собственности

Муниципальная собственность

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения

25,14 ₽

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация

torgi.gov.ru

Место и порядок предоставления конкурсной документации, размер, порядок и сроки внесения платы, за предоставление конкурсной документации

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Срок действия договора

3 года

**Лот 10**

Опубликован Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 8

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 8

Описание лота

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 8

Размер обеспечения заявки

679,77 ₽

Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс

Постановление "О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом" от 28.06.2023 № 940

Характеристика объекта конкурса

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Субъект местонахождения имущества

Архангельская область

Местонахождение имущества

обл Архангельская, м.о. Котласский, рп Шипицыно, ул Ломоносова, дом 8

Категория объекта

Управление многоквартирными домами

Форма собственности

Муниципальная собственность

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения

22,42 ₽

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация

torgi.gov.ru

Место и порядок предоставления конкурсной документации, размер, порядок и сроки внесения платы, за предоставление конкурсной документации

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Срок действия договора

3 года

**Требования к заявкам**

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок

05.07.2023 12:00 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок

07.08.2023 11:00 (МСК)

Место и порядок подачи заявок

Указано в конкурсной документации о проведении открытого конкурса

Дата и время вскрытия конвертов с заявками

07.08.2023 11:00 (МСК)

Место вскрытия конвертов с заявками

Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, д.9, кабинет 19

Дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе

08.08.2023 11:00 (МСК)

Место рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе

Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, д.9, кабинет 19

Дата и время проведения конкурса

10.08.2023 11:00 (МСК)

Место проведения конкурса

Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, д.9, кабинет 19

**Документы извещения**

Конкурсная документация 2 Шипицыно.docx

345.66 Кб05.07.2023

Конкурсная документация

Постановление о проведении открытого конкурса от 28.06.2023 №940.pdf

1.84 Мб05.07.2023

Иное