

## **Региональный Роскадастр подводит итоги оказания консультационных услуг за 2024 год**

Основным моментом при покупке недвижимости является корректное составление договора с учетом действующего законодательства и знаний в области оформления сделок.

В 2024 году работниками филиала ППК «Роскадастр» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу было подготовлено 76 договоров в простой письменной форме различных типов, увеличение идет год к году.

Наибольшее количество запросов касалось договора дарения, что составляет 50% от общего числа подготовленных документов.

*«Это не удивительно, ведь 2024 год объявлен годом семьи. Порой решиться на такой шаг, как дарение своей собственности, бывает непросто. Специалисты с большим опытом в области консультационных услуг помогли семьям разобраться с нюансами дарения и избежать негативных последствий»*, — отметила **Екатерина Курсова, начальник межрайонного отдела регионального Роскадастра.**

Как и в прошлом году, договор купли-продажи между физическими лицами также остается популярным и составляет 31% от общего числа подготовленных договоров.

*«Продажа недвижимости — это серьезный и многоступенчатый процесс, требующий внимания к каждой детали и соблюдения множества юридических норм. Важно не только собрать все необходимые документы, но и правильно составить договор купли-продажи, в котором должны быть учтены ключевые условия сделки (информация об объекте недвижимости, цена, порядок расчетов)»*, — подчеркнула **Екатерина Курсова.**

Работники регионального филиала ППК «Роскадастр» самостоятельно проверяют информацию о зарегистрированных правах, ограничениях и обременениях по объекту недвижимости, что упрощает процесс для клиентов.

Таким образом, консультационные услуги Роскадастра способствуют более безопасному и грамотному оформлению сделок с недвижимостью, что особенно важно в условиях современного рынка.

Получить дополнительную информацию об условиях предоставления услуги и оставить заявку можно:

- на сайте ППК «Роскадастр» в разделе «Сервисы и услуги» – [«Получить консультацию»](#);
- обратившись по адресу электронной почты: [konsult@29.kadastr.ru](mailto:konsult@29.kadastr.ru);
- в социальных сетях: <https://vk.com/fkp29>;
- по телефону филиала 8 (8182) 22-90-04;
- по телефону Ведомственного центра телефонного обслуживания Росреестра 8-800-100-34-34 (звонок бесплатный);
- обратившись лично в офис филиала по адресу: г. Архангельск, пр.Ломоносова, д.206, 3 этаж, окно 29,30.