Заместитель главы администрации по инфраструктуре, начальник УИЖК администрации Котласского ууниципального округа Архангельской области В.П. Проскуряков/ (должность, ф) и. о рукобователя органа местного самоуправления, являющегося фганизатором конкурса) Юридический адрес: 165320, Россия, Архангельская обл.. Котласский м. о. рп. Шипицыно, ул. Советская, зд. 53, (81837) 2-12-58 почтовый индекс и адрес, телефон/факс uihkkotreg@yandex.ru « 11 » сентября 2023 Γ (дата утверждения)

#### ПРОТОКОЛ №3

конкурса по отбору управляющей организации

для управления многоквартирными домами расположенными по адресу: Архангельская область, Котласский район, п.Шипицыно

(ЛОТ №1- Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп.Шипицыно, ул.Ботданова, дом № 15:

ЛОТ №2 - Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп.Шипицыно, ул.Богданова. дом № 21:

ЛОТ №3 - Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп.Шипицыно, ул.Западная, дом № 9;

ЛОТ №4 - Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп.Шипицыно, уд.Западная, дом № 28;

ЛОТ №5 - Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп.Шипицыно. ул.Западная. дом № 30:

ЛОТ №6 - Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп.Шипицыно, ул.Кожина, дом № 49;

ЛОТ №7 - Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп.Шипицыно, ул.Кожина, дом № 66:

ЛОТ №8 - Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп.Шипицыно, ул.Кожина. дом № 68:

ЛОТ №9 - Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Лермонтова, дом №1)

1. Место проведения конкурса

Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, д.9, кабинет 19

2. Дата проведения конкурса

11.09.2023

3. Время проведения конкурса

с 11.00 час.

#### 4. Состав комиссии:

председатель комиссии:

Проскуряков Василий Петрович — заместитель главы администрации по инфраструктуре, начальник управления имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области.

члены комиссии:

Березанец Наталья Геннадьевна — заведующий отделом конкурентной политики экономического управления администрации Котласского муниципального округа Архангельской области;

Галушин Алексей Валерьевич, заведующий отелом энергетики и жилищно-коммунального хозяйства управления имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области;

Дума Юлия Евгеньевна — заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом управления имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области;

Наумова Мария Валентиновна — заведующий отделом экономики, торговли и муниципальных программ экономического управления администрации Котласского муниципального округа Архангельской области.

секретарь комиссии:

Сокольникова Ирина Васильевна - специалист отдела конкурентной политики экономического управления администрации Котласского муниципального округа Архангельской области.

(ф. н. о.)

### ЛОТ №1 - Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-и Котласский, рп.Шипицыно, улица Богданова, дом № 15

Лица, признанные участниками конкурса:

1) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАТКОМ СЕРВИС"

(наименование организаций или ф. и. о\_ индивидуальных предпринимателей)

Перечень участников конкурса, присутствовавших при проведении конкурса.

Номер по поряд ку	Номер заявки	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв. метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1	2	3	4	5
1.	1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАТКОМ СЕРВИС"	22,56	17.08.2023 г. в 08 часов 50 мин.
Размер	платы	за содержание и ремонт жилого п	омещения в м	тногоквартирном доме:

22,56 (двадцать два) рубля пятьдесят шесть копеек за кв. метр (цифрами и прописью)

Участник конкурса, признанный победителем конкурса ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАТКОМ СЕРВИС" (наименование организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя) Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение размеру платы содержание после победителя конкурса: Отсутствует (наименование организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя) Участник конкурса, предложивший одинаковый с победителем конкурса размер платы за содержание и ремонт помещения И подавший заявку участие конкурсе на щим после победителя конкурса: Отсутствует (наименование организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)

Решение конкурсной комиссии по Лоту №1 - В связи с тем, что только один претендент признан участником конкурса - ООО "ВАТКОМ СЕРВИС", организатору конкурса в течение 3 рабочих дней с даты подписания настоящего протокола передать претенденту проект договора управления многоквартирным домом. Заключить договор управления многоквартирным домом на условиях выполнения работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

### ЛОТ №2 - Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-и Котласский, рп.Шипицыно, улица Богданова, дом № 21

Лица, признанные участниками конкурса:

- 1) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАТКОМ СЕРВИС"
- 2) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЕУН"

(наименование организаций или ф. и. о. индивидуальных предпринимателей)

Номе	Номер	Наименование организации	Размер платы	Дата и время
р	заявки		за содержание	подачи заявки

ПО			и ремонт	на участие
поряд			отокиж	в конкурсе
ку			помещения	
			(рублей за кв.	
			метр)	
1	2	3	4	5
1.	2.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАТКОМ СЕРВИС"	21,26	17.08.2023 г. в 08 часов 51 мин.
2.	11.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЕУН"	21,26	31.08.2023 г. в 10 часов 30 мин

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:

отсутствует

рублей за кв. метр.

(цифрами и прописью)

Участник конкурса, признанный победителем конкурса

ОТСУТСТВУЕТ (наименование организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение по размеру платы за содержание после победителя конкурса:

Отсутствует (наименование организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)

Участник конкурса, предложивший одинаковый с победителем конкурса размер платы за содержание и ремонт жилого помещения и подавший заявку на участие в конкурсе следующим после победителя конкурса:

Отсутствует (наименование организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)

#### Решение комиссии:

1. В связи со снижением размера платы за содержание и ремонт жилого помещения более чем на 10 процентов конкурс признать несостоявшимся.

# ЛОТ №3 - Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп.Шиницыно, улица Западная, дом № 9

Лица, признанные участниками конкурса:

- 1) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАТКОМ СЕРВИС"
- 2) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЕУН" (наименование организаций или ф. и. о. индивидуальных предприцимателей)

Номе р по поряд ку	Номер заявки	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв. метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1	2	3	4	5
1.	3.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАТКОМ СЕРВИС"	17.90	17.08.2023 г. в 08 часов 52 мин.

2.	12.	ОБЩЕСТВО ( ОТВЕТСТВЕН			17,90	31.08.2023 г. в 10 часов 30 мин
Размер	платы	за содержание	и ремонт	жилого і	томещения в м	ногоквартирном доме:
			отс	утствует		
						рублей за кв. метр.
		(цифра	ми и пропись	ю)		
		Участник ко	нкурса, приз	нанный поб	едителем конкурс	a
			ОТС	утствует		
		(наименовани	е организации или ф	. и. о. индивидуал	ьного предпринимателя)	
		урса, сделавший бедителя конкурса:		е предлож	ение по размеру	/ платы за содержа-
			Отс	утствует		
		(наименование			ьного предпринимателя)	
содержа	ние и р					рса размер платы за е в конкурсе следую-
				утствует		
		(наименование	организации или ф.	и. о. индивидуал:	ьного предпринимателя)	

#### Решение комиссии:

1. В связи со снижением размера платы за содержание и ремонт жилого помещения более чем на 10 процентов конкурс признать несостоявшимся.

### ЛОТ №4 - Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-и Котласский, ри.Шиницыно, улица Западная, дом № 28

Лица, признанные участниками конкурса:

- 1) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАТКОМ СЕРВИС"
- 2) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЕУН" (наименование организаций или ф. и. о. индивидуальных предпринимателей)

Номе р по поряд ку	Номер заявки	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв. метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1	2	3	4	5
1.	4.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАТКОМ СЕРВИС"	16.18	17.08.2023 г. в 08 часов 53 мин.
2.	13.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЕУН"	16,18	31.08.2023 г. в 10 часов 30 мин

Размер	платы	за	содержание	И	ремонт	жилого	помещения	В	многоквартирном	доме
					отс	утствует				
									рублей за кв	. метр
			(цифра	шИ	и пропись	ью)				

Участник конкурса, признанный победителем конкурса

#### отсутствует

(наименование организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение по размеру платы за содержание после победителя конкурса:

#### Отсутствует

(наименование организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)

Участник конкурса, предложивший одинаковый с победителем конкурса размер платы за содержание и ремонт жилого помещения и подавший заявку на участие в конкурсе следующим после победителя конкурса:

Отсутствует

(наименование организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)

#### Решение комиссии:

1. В связи со снижением размера платы за содержание и ремонт жилого помещения более чем на 10 процентов конкурс признать несостоявшимся.

### ЛОТ №5 - Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, ри.Шиницыно, улица Западная, дом № 30

Лица, признанные участниками конкурса:

- 1) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАТКОМ СЕРВИС"
- 2) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЕУН"

(наименование организаций или ф. и. о. индивидуальных предпринимателей)

Перечень участников конкурса, присутствовавших при проведении конкурса.

Номе р по поряд ку	Номер заявки	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв. метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1	2	3	4	5
1.	5.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАТКОМ СЕРВИС"	16,80	17.08.2023 г. в 08 часов 54 мин.
2.	14.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЕУН"	16,80	31.08.2023 г. в 10 часов 30 мин

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:

отсутствует

рублей за кв. метр.

(цифрами и прописью)

Участник конкурса, признанный победителем конкурса

отсутствует

(наименование организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение по размеру платы за содержание после победителя конкурса:

Отсутствует

(наименование организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)

Участник конкурса, предложивший одинаковый с победителем конкурса размер платы за содержание и ремонт жилого помещения и подавший заявку на участие в конкурсе следующим после победителя конкурса:

Отсутствует (наименование организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)

#### Решение комиссии:

1. В связи со снижением размера платы за содержание и ремонт жилого помещения более чем на 10 процентов конкурс признать несостоявшимся.

### ЛОТ №6 - Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп.Шипицыпо, улица Кожина, дом № 49

Лица, признапные участниками конкурса:

- 1) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАТКОМ СЕРВИС"
- 2) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЕУН" (наименование организаций или ф. и. о. индивидуальных предпринимателей)

Перечень участников конкурса, присутствовавших при проведении конкурса.

Номе р по поряд ку	Номер заявки	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв. метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1	2	3	4	5
1.	6.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАТКОМ СЕРВИС"	17,10	17.08.2023 г. в 08 часов 55 мин.
2.	15.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЕУН"	17,10	31.08.2023 г. в 10 часов 30 мин

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартир	ном доме:
отсутствует	
рублей	за кв. метр.
(цифрами и прописью)	
Участник конкурса, признанный победителем конкурса	
отсутствует	
(наименование организации или ф. н. о. индивидуального предпринимателя)	
Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение по размеру платы за ние после победителя конкурса:	і содержа-
Отсутствует	
(наименование организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)	
Участник конкурса, предложивший одинаковый с победителем конкурса размер содержание и ремонт жилого помещения и подавший заявку на участие в конкур щим после победителя конкурса:	

Решение комиссии:

Отсутствует (наименование организации или ф. и. о. индивидуального предпринциателя)

1. В связи со снижением размера платы за содержание и ремонт жилого помещения более чем на 10 процентов конкурс признать несостоявшимся.

# ЛОТ №7 - Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп.Шипицыпо, улица Кожина, дом № 66

Лица, признанные участниками конкурса:

- 1) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАТКОМ СЕРВИС"
- 2) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЕУН"

(наименование организаций или ф. и. о. индивидуальных предпринимателей)

Перечень участников конкурса, присутствовавших при проведении конкурса.

Номе р по поряд ку	Номер заявки	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв. метр)	Дата и время подачи заявки на участне в конкурсе
1	2	3	4	5
1.	7.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАТКОМ СЕРВИС"	18.47	17.08.2023 г. в 08 часов 56 мин.
2.	16.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЕУН"	18,47	31.08.2023 г. в 10 часов 30 мин

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирно	м доме:
отсутствует	
рублей за	кв. метр.
(цифрами и прописью)	·
Участник конкурса, признанный победителем конкурса	1
отсутствует	
(наименование организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)	
Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение по размеру платы за ние после победителя конкурса:	содержа-
Отсутствует	
(наименование организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)	
Участник конкурса, предложивший одинаковый с победителем конкурса размер г содержание и ремонт жилого помещения и подавший заявку на участие в конкурсе щим после победителя конкурса:  Отсутствует  (наименование организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)	

#### Решение комиссии:

1. В связи со снижением размера платы за содержание и ремонт жилого помещения более чем на 10 процентов конкурс признать несостоявшимся.

# ЛОТ №8 - Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, ри.Шипицыпо, улица Кожина, дом № 68

Лица, признанные участниками конкурса:

- 1) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАТКОМ СЕРВИС"
- 2) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЕУН"

Перечень участников конкурса, присутствовавших при проведении конкурса.

Номе р по поряд ку	Номер заявки	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв. метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе	
]	2	3	4	5	
1,	8.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАТКОМ СЕРВИС"	18,82	17.08.2023 г. в 08 часов 57 мин.	
2.	17.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЕУН"	18,82	31.08.2023 г. в 10 часов 30 мин	

 			тствует			рубл	іей за і	кв. метр
	(цифра	ми и прописьн	0)					
	Участник ко	нкурса, призн	анный победит	гелем	конкурс	ca		
 	(наименования		тствует и. о. индивидуального п	редприн	имателя)	MICHAEL LA		
					-			
	сделавший еля конкурса:		предложение	ПО	размер	у платы	3a c	содержа
	(наименованис		тствует о индивидуального п	редприн	імателя)			

#### Решение комиссии:

1. В связи со снижением размера платы за содержание и ремонт жилого помещения более чем на 10 процентов конкурс признать несостоявшимся.

Отсутствует (наименование организации или ф и о. индивидуального предпринимателя)

# ЛОТ №9 - Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-п Котласский, рп.Шипицыно, улица Лермонтова, дом № 1

Лица, признанные участниками конкурса:

- 1) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАТКОМ СЕРВИС"
- 2) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЕУН" (наименование организаций или ф. и. о. пидивидуальных предпринимателей)

Номе			Размер платы	
1 TOME			за содержание	Дата и время
по	Номер	Наименование организации	и ремонт	подачи заявки
поряд	заявки	таименование организации	жилого	на участие
ку			помещения	в конкурсе
			(рублей за кв.	

			метр)	
]	2	3	4	5
1.	9.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАТКОМ СЕРВИС"	20,15	17.08.2023 г. в 08 часов 58 мин.
2.	18.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЕУН"	20,13	31.08.2023 г. в 10 часов 30 мин

содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме: Размер платы за

> 20,13 (двадцать) рублей тринадцать копеек за кв. метр. (цифрами и прописью)

Участник конкурса, признанный победителем конкурса

### ОБШЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЕУН"

(наименование организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение по размеру платы за содержание после победителя конкурса:

### ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАТКОМ СЕРВИС"

(наименование организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)

Участник конкурса, предложивший одинаковый с победителем конкурса размер платы за содержание и ремонт жилого помещения и подавший заявку на участие в конкурсе следующим после победителя конкурса:

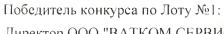
Отсутствует

(наименование организации или ф и. о. индивидуального предпранимателя)

Решение конкурсной комиссии по Лоту №9 - победителем конкурса признан участник конкурса - ООО "АЛЕУН", организатору конкурса в течение 3 рабочих дней с даты подписания настоящего протокола передать претенденту проект договора управления многоквартирным домом.

Настоящий протокол составлен в 2 экземплярах на 10 (десяти) листах. Председатель комиссии: / В.П. Проскуряков / (ф. и. о., подпись) Члены комиссии: / Н.Г. Березанец / / А.В. Галушин / / Ю.Е.Дума / /М.В. Наумова/ Секретарь комиссии: /И.В. Сокольникова/ (ф. и. о., подписи) сентября 2023 г.

МΠ



Директор ООО "ВАТКОМ СЕРВИС" Болтинский Илья Валерьевич (должность, ф и. о. руководителя организация в разрачения обращителя)



### Победитель конкурса по Лоту №9:

Генеральный директор ООО "АЛЕУН" Селяков Сергей Владимирович (должность, ф. и. о. руководителя организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)

