



**АДМИНИСТРАЦИЯ КОТЛАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННО-ХОЗЯЙСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

**о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости
с кадастровым номером 29:07:142701:76, расположенного по адресу:
Архангельская область, р-н Котласский, с.п. Черемушское, д. Покрово, д. 6**

05.08.2024 г.

(дата принятия проекта решения)

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании информации, предоставленной ГБУ АО «АрхОблКадастр» от 18.01.2024 г. № 04-16/228, акта осмотра здания, при выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости от 28.06.2024 г. № 132, выявлено:

1. В отношении жилого дома с кадастровым номером 29:07:142701:76 в качестве его правообладателя, владеющим данным объектом недвижимости на праве собственности, выявлен **Шадрин Олег Васильевич**, XXXX года рождения, место рождения: XXXX, паспорт гражданина Российской Федерации: серия XX, № XXXX, дата выдачи: XXXX г., код подразделения: XX, выдан: XXXX, СНИЛС XXXX, зарегистрированная по месту жительства по адресу: XXXX

2. Право собственности за **Шадриним Олегом Васильевичем**, на указанный в пункте 1 настоящего решения объект недвижимости, подтверждается договором купли-продажи от 23.04.1999 года, удостоверенного нотариусом г. Котласа по реестру 1164., информация о котором предоставлена ГБУ АО «АрхОблКадастр» от 18.01.2024 г. № 04-16/228 (копия прилагается).

3. Жилой дом, указанный в пункте 1 настоящего решения не прекратил свое существование, что подтверждается актом осмотра здания, при выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости от 28.06.2024 г. № 132 (прилагается).