



**АДМИНИСТРАЦИЯ КОТЛАСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННО-ХОЗЯЙСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

**о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости
с кадастровым номером 29:07:090903:466, расположенного по адресу:
Архангельская область, р-н Котласский, г.п. Шипицынское,
рп. Шипицыно, ул. Первомайская, д. 37**

02.04.2025 г.

(дата принятия проекта решения)

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», статьи 1152 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании информации, предоставленной Нотариальной палатой Архангельской области нотариальный округ город Котлас и Котласский район Архангельской области, нотариус Кудрявцев Максим Андреевич от 25.03.2023 г. № 204, акта осмотра здания, при выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости от 19.03.2025 г. № 338, выявлено:

1. В отношении жилого дома с кадастровым номером 29:07:090903:466 в качестве его правообладателя, владеющим данным объектом недвижимости на праве собственности, выявлен **Ширяев Матвей Сергеевич**, XXXX года рождения, место рождения: XXXX, паспорт гражданина Российской Федерации: серия XX, № XX, дата выдачи: XXXX г., код подразделения: XXXX, выдан: XXXX, СНИЛС XXXX, зарегистрированная по месту жительства по адресу: XXXX

2. Право собственности за **Ширяевым Матвеем Сергеевичем**, на указанный в пункте 1 настоящего решения объект недвижимости, возникло в силу статьи 1152 Гражданского кодекса Российской Федерации, что подтверждается информацией, предоставленной Нотариальной палатой Архангельской области нотариальный округ город Котлас и Котласский район Архангельской области, нотариус Кудрявцев Максим Андреевич от 25.03.2023 г. № 204 (копия прилагается).

3. Жилой дом, указанный в пункте 1 настоящего решения не прекратил свое существование, что подтверждается актом осмотра здания, при выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости от 19.03.2025 г. № 338 (прилагается).