

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору**  
**управляющей организации для управления многоквартирным домом**  
**№ 23000009270000000073**

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Российская Федерация, Архангельская обл., Котласский муниципальный округ:

Лот 1– рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 39;

Лот 2– рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д.4;

Лот 3– рп. Шипицыно: ул. Ломоносова, д. 42; ул. Ломоносова, д. 42, ф. 1;

Лот 4– рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 45, ф. 1;

Лот 5– рп. Шипицыно: ул. Ломоносова, д. 47; ул. Ломоносова, д. 47, ф. 1.;

Лот 6– рп. Шипицыно: ул. Ломоносова, д.63;

Лот 7– рп. Шипицыно: ул. Ломоносова, д.8.

Манаков Владимир Александрович – заместитель главы администрации по экономике и инвестиционной политике, начальник экономического управления администрации Котласского муниципального округа Архангельской области.

(ф. и. о.)

члены комиссии:

Березанец Наталья Геннадьевна – заведующий отделом конкурентной политики экономического управления администрации Котласского муниципального округа Архангельской области;

Клыкова Екатерина Александровна – главный специалист отдела энергетики и ЖКХ управления имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области

Наумова Мария Валентиновна – заведующий отделом экономики, торговли и муниципальных программ экономического управления администрации Котласского муниципального округа Архангельской области.

(ф. и. о. членов комиссии)

секретарь комиссии:

Сокольниковая Ирина Васильевна – специалист отдела конкурентной политики экономического управления администрации Котласского муниципального округа Архангельской области.

(ф. и. о.)

в присутствии претендентов: Отсутствуют.

(наименование организаций, должность, ф. и. о. их представителей или ф. и. о. индивидуальных предпринимателей)

составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили следующие заявки:

**1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЕУН"**

**ЛОТ № 1- Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 39 на 11 (одиннадцать) листах:**

– Заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (2 листа);

– Анкета претендента (1 лист);

– Платежное поручение № 322 от 11.10.2023 г. (1 лист);

– Копия приказа о вступлении в должность Генерального директора ООО «Алеун» от 01.06.2023г. (1 лист);

– Копия Лицензии № 000202 от 30.04.2015 г. на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (1 лист);

- Копия Распоряжения о продлении действия лицензии от 16.11.2022г. №04-02/171 (1 лист);
- Копия Бухгалтерского баланса и отчет о финансовых результатах на 31 декабря 2022г. от 16.03.2023г (1 лист);
- Выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-23-126020179 от 11.09.2023г. (3 листа);
- Опись документов (1 лист).

**ЛОТ № 2- Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп. Шиницыно, ул. Ломоносова, д.4** на 11 (одиннадцати) листах:

- Заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (2 листа);
- Анкета претендента (1 лист);
- Платежное поручение № 323 от 11.10.2023 г. (1 лист);
- Копия приказа о вступлении в должность Генерального директора ООО «Алеун» от 01.06.2023г. (1 лист);
- Копия Лицензии № 000202 от 30.04.2015 г. на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (1 лист);
- Копия Распоряжения о продлении действия лицензии от 16.11.2022г. №04-02/171 (1 лист);
- Копия Бухгалтерского баланса и отчет о финансовых результатах на 31 декабря 2022г. от 16.03.2023г (1 лист);
- Выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-23-126020179 от 11.09.2023г. (3 листа);
- Опись документов (1 лист).

**ЛОТ № 3- Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп. Шиницыно, ул. Ломоносова, д. 42; ул. Ломоносова, д. 42, ф. 1** на 11 (одиннадцати) листах:

- Заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (2 листа);
- Анкета претендента (1 лист);
- Платежное поручение № 324 от 11.10.2023 г. (1 лист);
- Копия приказа о вступлении в должность Генерального директора ООО «Алеун» от 01.06.2023г. (1 лист);
- Копия Лицензии № 000202 от 30.04.2015 г. на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (1 лист);
- Копия Распоряжения о продлении действия лицензии от 16.11.2022г. №04-02/171 (1 лист);
- Копия Бухгалтерского баланса и отчет о финансовых результатах на 31 декабря 2022г. от 16.03.2023г (1 лист);
- Выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-23-126020179 от 11.09.2023г. (3 листа);
- Опись документов (1 лист).

**ЛОТ № 4- Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп. Шиницыно, ул. Ломоносова, д. 45, ф. 1** на 11 (одиннадцати) листах:

- Заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (2 листа);
- Анкета претендента (1 лист);
- Платежное поручение № 325 от 11.10.2023 г. (1 лист);
- Копия приказа о вступлении в должность Генерального директора ООО «Алеун» от 01.06.2023г. (1 лист);
- Копия Лицензии № 000202 от 30.04.2015 г. на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (1 лист);
- Копия Распоряжения о продлении действия лицензии от 16.11.2022г. №04-02/171 (1 лист);
- Копия Бухгалтерского баланса и отчет о финансовых результатах на 31 декабря 2022г. от 16.03.2023г (1 лист);
- Выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-23-126020179 от 11.09.2023г. (3 листа);
- Опись документов (1 лист).

**ЛОТ № 5- Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп. Шиницыно, ул. Ломоносова, д. 47; ул. Ломоносова, д. 47, ф. 1** на 11 (одиннадцати) листах:

- Заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (2 листа);
- Анкета претендента (1 лист);
- Платежное поручение № 326 от 11.10.2023 г. (1 лист);
- Копия приказа о вступлении в должность Генерального директора ООО «Алеун» от

01.06.2023г. (1 лист);

- Копия Лицензии № 000202 от 30.04.2015 г. на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (1 лист);
- Копия Распоряжения о продлении действия лицензии от 16.11.2022г. №04-02/171 (1 лист);
- Копия Бухгалтерского баланса и отчет о финансовых результатах на 31 декабря 2022г. от 16.03.2023г (1 лист);
- Выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-23-126020179 от 11.09.2023г. (3 листа);
- Опись документов (1 лист).

**ЛОТ № 6- Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д.63** на 11 (одиннадцати) листах:

- Заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (2 листа);
- Анкета претендента (1 лист);
- Платежное поручение № 327 от 11.10.2023 г. (1 лист);
- Копия приказа о вступлении в должность Генерального директора ООО «Алеун» от 01.06.2023г. (1 лист);
- Копия Лицензии № 000202 от 30.04.2015 г. на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (1 лист);
- Копия Распоряжения о продлении действия лицензии от 16.11.2022г. №04-02/171 (1 лист);
- Копия Бухгалтерского баланса и отчет о финансовых результатах на 31 декабря 2022г. от 16.03.2023г (1 лист);
- Выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-23-126020179 от 11.09.2023г. (3 листа);
- Опись документов (1 лист).

**ЛОТ № 7- Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д.8** на 11 (одиннадцати) листах:

- Заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (2 листа);
- Анкета претендента (1 лист);
- Платежное поручение № 328 от 11.10.2023 г. (1 лист);
- Копия приказа о вступлении в должность Генерального директора ООО «Алеун» от 01.06.2023г. (1 лист);
- Копия Лицензии № 000202 от 30.04.2015 г. на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (1 лист);
- Копия Распоряжения о продлении действия лицензии от 16.11.2022г. №04-02/171 (1 лист);
- Копия Бухгалтерского баланса и отчет о финансовых результатах на 31 декабря 2022г. от 16.03.2023г (1 лист);
- Выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-23-126020179 от 11.09.2023г. (3 листа);
- Опись документов (1 лист).

## **2. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАТКОМ СЕРВИС"**

**ЛОТ № 1- Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 39** на 15 (пятнадцати) листах:

- Заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (2 листа);
- Копия Выписки из ЕГРЮЛ от 13.03.2023 № ЮЭ9965-23-30215607 (5 листов);
- Копия Решения № 1 единственного учредителя ООО «Ватком сервис» от 10.11.2020 (1 лист);
- Платежное поручение № 120 от 22.10.2023 г. (1 лист);
- Копия Распоряжения от 19 мая 2022 года № 04-01/18 «О предоставлении лицензии» (1 лист);
- Копия Квалификационного аттестата № 029 000975 (1 лист);
- Копия Уведомления о результатах квалификационного экзамена от 29.03.2022 (1 лист);
- Копия Информации из ресурса БФО (2 листа);
- Анкета претендента (1 лист).

**ЛОТ № 2- Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д.4** на 15 (пятнадцати) листах:

- Заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (2 листа);

- Копия Выписки из ЕГРЮЛ от 13.03.2023 № ЮЭ9965-23-30215607 (5 листов);
- Копия Решения № 1 единственного учредителя ООО «Ватком сервис» от 10.11.2020 (1 лист);
- Платежное поручение № 121 от 22.10.2023 г. (1 лист);
- Копия Распоряжения от 19 мая 2022 года № 04-01/18 «О предоставлении лицензии» (1 лист);
- Копия Квалификационного аттестата № 029 000975 (1 лист);
- Копия Уведомления о результатах квалификационного экзамена от 29.03.2022 (1 лист);
- Копия Информации из ресурса БФО (2 листа);
- Анкета претендента (1 лист).

**ЛОТ № 3- Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп. Шиницыно, ул. Ломоносова, д. 42; ул. Ломоносова, д. 42, ф. 1** на 15 (пятнадцати) листах:

- Заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (2 листа);
- Копия Выписки из ЕГРЮЛ от 13.03.2023 № ЮЭ9965-23-30215607 (5 листов);
- Копия Решения № 1 единственного учредителя ООО «Ватком сервис» от 10.11.2020 (1 лист);
- Платежное поручение № 122 от 22.10.2023 г. (1 лист);
- Копия Распоряжения от 19 мая 2022 года № 04-01/18 «О предоставлении лицензии» (1 лист);
- Копия Квалификационного аттестата № 029 000975 (1 лист);
- Копия Уведомления о результатах квалификационного экзамена от 29.03.2022 (1 лист);
- Копия Информации из ресурса БФО (2 листа);
- Анкета претендента (1 лист).

**ЛОТ № 4- Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп. Шиницыно, ул. Ломоносова, д. 45, ф. 1** на 15 (пятнадцати) листах:

- Заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (2 листа);
- Копия Выписки из ЕГРЮЛ от 13.03.2023 № ЮЭ9965-23-30215607 (5 листов);
- Копия Решения № 1 единственного учредителя ООО «Ватком сервис» от 10.11.2020 (1 лист);
- Платежное поручение № 123 от 22.10.2023 г. (1 лист);
- Копия Распоряжения от 19 мая 2022 года № 04-01/18 «О предоставлении лицензии» (1 лист);
- Копия Квалификационного аттестата № 029 000975 (1 лист);
- Копия Уведомления о результатах квалификационного экзамена от 29.03.2022 (1 лист);
- Копия Информации из ресурса БФО (2 листа);
- Анкета претендента (1 лист).

**ЛОТ № 5- Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп. Шиницыно, ул. Ломоносова, д. 47; ул. Ломоносова, д. 47, ф. 1** на 15 (пятнадцати) листах:

- Заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (2 листа);
- Копия Выписки из ЕГРЮЛ от 13.03.2023 № ЮЭ9965-23-30215607 (5 листов);
- Копия Решения № 1 единственного учредителя ООО «Ватком сервис» от 10.11.2020 (1 лист);
- Платежное поручение № 124 от 22.10.2023 г. (1 лист);
- Копия Распоряжения от 19 мая 2022 года № 04-01/18 «О предоставлении лицензии» (1 лист);
- Копия Квалификационного аттестата № 029 000975 (1 лист);
- Копия Уведомления о результатах квалификационного экзамена от 29.03.2022 (1 лист);
- Копия Информации из ресурса БФО (2 листа);
- Анкета претендента (1 лист).

**ЛОТ № 6- Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, рп. Шиницыно, ул. Ломоносова, д.63** на 15 (пятнадцати) листах:

- Заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (2 листа);
- Копия Выписки из ЕГРЮЛ от 13.03.2023 № ЮЭ9965-23-30215607 (5 листов);
- Копия Решения № 1 единственного учредителя ООО «Ватком сервис» от 10.11.2020 (1 лист);
- Платежное поручение № 125 от 22.10.2023 г. (1 лист);
- Копия Распоряжения от 19 мая 2022 года № 04-01/18 «О предоставлении лицензии» (1 лист);
- Копия Квалификационного аттестата № 029 000975 (1 лист);
- Копия Уведомления о результатах квалификационного экзамена от 29.03.2022 (1 лист);
- Копия Информации из ресурса БФО (2 листа);
- Анкета претендента (1 лист).



ЛОТ № 7- Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-п Котласский, рп. Шишичьно, ул. Ломоносова, д.8 на 15 (пятнадцати) листах:

- Заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (2 листа);
- Копия Выписки из ЕГРЮЛ от 13.03.2023 № ЮЭ9965-23-30215607 (5 листов);
- Копия Решения № 1 единственного учредителя ООО «Ватком сервис» от 10.11.2020 (1 лист);
- Платежное поручение № 126 от 22.10.2023 г. (1 лист);
- Копия Распоряжения от 19 мая 2022 года № 04-01/18 «О предоставлении лицензии» (1 лист);
- Копия Квалификационного аттестата № 029 000975 (1 лист);
- Копия Уведомления о результатах квалификационного экзамена от 29.03.2022 (1 лист);
- Копия Информации из ресурса БФО (2 листа);
- Анкета претендента (1 лист).


(наименование претендентов, количество страниц в заявке)

Разъяснение сведений, содержащихся в документах, представленных претендентами: Отсутствуют.


**Решение конкурсной комиссии по Лотам № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, №6, №7:** Рассмотреть поступившие заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией.


Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на 5 (пяти) листах.


Заместитель председателя  
комиссии:

  
\_\_\_\_\_/ В.А. Манаков/  
(ф. и. о., подпись)

Члены комиссии:


  
\_\_\_\_\_/ Н.Г. Березанец /

  
\_\_\_\_\_/ Е.А. Клыкова /

  
\_\_\_\_\_/ М.В. Наумова /

(ф. и. о., подпись)

Секретарь комиссии:

  
\_\_\_\_\_/ И.В. Сокольникова /

(ф. и. о., подпись)

«10» ноября 2023 г.

М. П.

