**Предоставление многодетным семьям денежной выплаты взамен земельного участка**

В декабре 2023 года были внесены изменения в областной закон от 05.12.2016 № 496-30-ОЗ «О социальной поддержке семей, воспитывающих детей, в Архангельской области» в части предоставления многодетным семьям денежной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

Согласно изменениям в настоящее время денежную выплату можно направить, в том числе и на приобретение по договору купли-продажи земельного участка для индивидуального жилищного строительства. Важно, чтобы приобретаемый земельный участок был расположен на территории Архангельской области.

Следует отметить, что ранее денежная выплата могла предоставляться только на цели, связанные с обеспечением многодетных семей жилыми помещениями: приобретение жилого помещения по договору купли-продажи; участие в долевом строительстве многоквартирного дома; погашение кредита на приобретение жилого помещения; индивидуальное жилищное строительство; приобретение объекта незавершенного строительства; уплата паевого взноса в жилищно-строительных кооперативах, проведение работ по реконструкции (пристройки) к имеющемуся индивидуальному жилому дому, приобретение по договору купли-продажи доли (долей) в праве общей собственности на жилое помещение, погашение кредита на приобретение доли (долей) в праве общей собственности на жилое помещение, а также подключение индивидуального жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения.

Напоминаем, что на сегодняшний день за денежной выплатой могут обратиться семьи, включенные в реестр многодетных семей до 31 декабря 2022 года.

Размер денежной выплаты зависит от количества детей в семье: многодетным семьям с тремя детьми – 210 000 рублей, с четырьмя детьми – 260 000 рублей, с пятью и более детьми – 310 000 рублей.

Более подробно с информацией по денежной выплате взамен земельного участка можно ознакомиться на сайте Архангельского областного центра социальной защиты населения СоцЗащита29.рф.

Прием заявлений на предоставление денежной выплаты осуществляется по предварительной записи в Отделении социальной защиты населения по Котласскому району, по адресу: г. Котлас, ул. Ленина, 16, телефон для записи 2-75-09.

Начальник отделения В.В. Дурягина

Материал подготовила ведущий специалист Коптяева Юлия Владимировна.