



КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 декабря 2025 г.

№ 1624

**Об утверждении порядка выплаты платы концедента
по концессионным соглашениям, заключенным в отношении
объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего
водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения,
отдельных объектов таких систем, концедентом по которым
выступает Котласский муниципальный округ
Архангельской области**

В соответствии с частью 6 ст. 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в целях исполнения обязательств по плате концедента по концессионным соглашениям, заключенным в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступает Котласский муниципальный округ Архангельской области, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Порядок выплаты платы Концедента по концессионным соглашениям, заключенным в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступает Котласский муниципальный округ Архангельской области.

2. Определить Управление имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области уполномоченным органом на выплату платы Концедента по концессионным соглашениям, заключенным в отношении объектов теплоснабжения, и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступает Котласский муниципальный округ Архангельской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит размещению на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования

Т.В. Сергеева

Безносков С.Е.,
(81837) 2-12-03

**Порядок выплаты платы Концедента
по концессионным соглашениям, заключенным в отношении
объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего
водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения,
отдельных объектов таких систем, концедентом по которым
выступает Котласский муниципальный округ
Архангельской области**

1. Настоящий Порядок определяет условия выплаты платы Концедента по концессионным соглашениям, заключенным в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, Концедентом по которым выступает Котласский муниципальный округ Архангельской области (далее – Соглашения).

2. Выплата Концессионеру платы Концедента осуществляется в соответствии с пунктом 6 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации в виде субсидий, предоставляемых из бюджета Котласского муниципального округа Архангельской области.

3. В целях настоящего Порядка плата Концедента (субсидия) выплачивается при исполнении обязательств со стороны Концессионера по созданию и (или) реконструкции объекта Соглашения, капитального ремонта имущества, переданного по Соглашению, а также при соблюдении условий настоящего Порядка.

4. Плата Концедента (субсидия) в соответствии с настоящим Порядком выплачивается Концессионеру Управлением имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области (далее – главный распорядитель бюджетных средств) в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Собрания депутатов Котласского муниципального округа Архангельской области о бюджете на очередной финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных как получателю средств бюджета Котласского муниципального округа Архангельской области на цели, указанные в пункте 3 настоящего Порядка.

5. Плата Концедента имеет целевое назначение и должна быть использована Концессионером на финансовое обеспечение расходов объекта Соглашения, в том числе следующих мероприятий:

- а) разработка проектно-сметной документации;
- б) прохождение государственной экспертизы проектной документации, если в соответствии с федеральным законом проведение государственной

экспертизы является обязательным.

в) приобретение оборудования (материалов) для проведения строительно-монтажных работ по объекту Соглашения;

г) проведение строительно-монтажных работ по объекту Соглашения;

д) обеспечение осуществления независимого строительного контроля;

е) обеспечение осуществления авторского надзора.

6. Обязательным условием выплаты платы Концедента является согласие Концессионера, а также лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным Концессионером в целях исполнения обязательств по Соглашению за счет платы Концедента, на осуществление Концедентом и органом муниципального финансового контроля проверок соблюдения поставщиками (подрядчиками, исполнителями) условий, целей и порядка выплаты платы Концедента.

7. Плата Концедента выплачивается Концессионеру при условии надлежащего исполнения Концессионером своих обязательств по Соглашению.

8. Перечисление платы Концедента осуществляется на расчетный счет Концессионера, открытый, в российской кредитной организации, в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год и плановый период и после выполнения одного из мероприятий, перечисленных в пункте 5 настоящего Порядка.

В случае если мероприятия, перечисленные в пункте 5 настоящего Порядка, предусматривают поэтапное выполнение работ в течение срока действия Соглашения, для перечисления средств (части средств) платы Концедента Концессионер предоставляет Концеденту документы, подтверждающие завершение в отчетном периоде (календарном месяце), определенного этапа работ. При необходимости по дополнительному запросу Концедента Концессионер предоставляет информацию и (или) документы, относящиеся к соответствующим расходам предыдущих периодов.

При приобретении оборудования (материалов) для проведения строительно-монтажных работ по объекту Соглашения (подпункт «в» пункта 5 настоящего Порядка) плата Концедента может быть предоставлена Концессионеру авансовым платежом в размере 100 % от суммы заключенного договора.

9. Перечисление платы Концедента осуществляется по заявкам Концессионера, к которым прилагаются документы согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

Заявка на выплату платы Концедента (далее – заявка), в том числе на авансовые платежи на приобретение оборудования (материалов) для проведения строительно-монтажных работ на объекте Соглашения, оформляется Концессионером в произвольной форме на бумажном носителе

в одном экземпляре, и подписываются уполномоченным представителем Концессионера.

Заявка и приложения к заявке нумеруются, прошиваются (с указанием количества страниц), заверяются (скрепляются) печатью Концессионера (при наличии) и подписью уполномоченного представителя Концессионера.

Заявка может быть направлена Концессионером нарочным либо направлена Концеденту заказным почтовым отправлением.

Концедент, получив от Концессионера заявку, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения заявки рассматривает ее и принимает решение о соответствии либо несоответствии заявки требованиям настоящего Порядка.

10. Заявка признается несоответствующей требованиям настоящего Порядка в случаях:

10.1 Непредставления Концессионером документов, указанных в перечне, установленном приложением № 1 к настоящему Порядку;

10.2 Наличия в заявке и прилагаемых к ней документах неточностей, ошибок, имеющих существенное значение для принятия решения о перечислении платы Концедента;

10.3 Наличия в заявке и прилагаемых к ней документах недостоверных сведений.

10.4 Решение Концедента о несоответствии заявки требованиям настоящего Порядка должно быть мотивированным с указанием одного или нескольких оснований, перечисленных в пункте 8 настоящего Порядка.

10.5 В случае принятия Концедентом решения о несоответствии заявки требованиям Порядка Концессионер вправе повторно представить заявку (далее – повторная заявка) на рассмотрение Концеденту, устранив недостатки, послужившие основанием для принятия Концедентом решения о несоответствии заявки требованиям Порядка.

10.6 Повторная заявка рассматривается Концедентом в соответствии с пунктами 6-9 настоящего Порядка.

10.7 О решении, принятом по заявке (повторной заявке), Концедент уведомляет Концессионера в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия такого решения одним из следующих видов связи: почтовым сообщением, посредством факсимильной связи либо электронным сообщением с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10.8 В случае принятия Концедентом решения о соответствии заявки требованиям Порядка Концедент перечисляет на расчетный счет Концессионера средства платы Концедента в размере, обозначенном в заявке и подтверждаемом прилагаемыми к ней документами, в течение 7 (семи) рабочих дней со дня принятия указанного решения.

**Документы,
предоставляемые Концессионером для получения платы Концедента**

1. Пояснительная записка Концессионера, содержащая общие сведения о расходах Концессионера по Соглашению в период, за который представляется заявка.

Пояснительная записка должна содержать следующую информацию:

- 1) вид приобретаемых товаров, выполненных работ, оказанных услуг;
- 2) объем приобретаемых товаров, выполненных работ, оказанных услуг;
- 3) стоимость приобретаемых товаров, выполненных работ, оказанных услуг;
- 4) фотоматериалы, подтверждающие выполнение Концессионером работ по Соглашению;
- 5) перечень документов, подтверждающих расходы Концессионера.

2. К пояснительной записке в части подтверждения расходов по объекту Соглашения по мероприятиям, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 5 Порядка, размера и условий выплаты платы Концедента (далее – Порядок), прилагаются копии следующих документов за отчетный период, за который представляется заявка:

- положительное заключение экспертизы проектной документации, в том числе положительное заключение государственной экспертизы проектной документации, если в соответствии с федеральным законом проведение государственной экспертизы является обязательным (если не представлено ранее);
- договор на выполнение работ (оказание услуг) по разработке проектной документации;
- договор на прохождение государственной экспертизы проектной документации, если в соответствии с федеральным законом проведение государственной экспертизы является обязательным;
- проектная документация по реконструкции объекта соглашения согласованная с Концедентом;
- акт приемки работ (оказанных услуг) по разработке проектной документации;
- акт приемки работ (оказанных услуг) по государственной экспертизе проектной документации;

3. К пояснительной записке в части подтверждения расходов по объекту Соглашения по мероприятиям, указанным в подпунктах «в» - «е» пункта 5

Порядка, прилагаются копии следующих документов за отчетный период, за который представляется заявка:

- договоры поставки оборудования (материалов) (при наличии);
- договоры подряда (при наличии);
- товарные накладные (при наличии);
- счета-фактуры на поставку оборудования (материалов) (при наличии);
- документы по унифицированным формам КС-2, КС-3, КС-14 (при наличии), реестры указанных документов;
- акты сдачи-приемки выполненных работ;
- акты об освидетельствовании скрытых работ;
- технические паспорта на оборудование, установленное на объекте соглашения при проведении работ по реконструкции;
- общий журнал производства работ;
- журнал входного контроля качества применяемых материалов;
- договор на осуществление строительного контроля;
- договор на осуществление авторского надзора;
- акты приемки оказанных услуг по осуществлению строительного контроля и авторского надзора;
- заключение лица, осуществляющего независимый строительный контроль, о соответствии выполненных работ проектной документации, требованиям технических регламентов, подтверждающее объем и стоимость выполненных работ.

4. В случае подачи заявки на предоставление авансового платежа с целью приобретения оборудования (материалов) для проведения строительно-монтажных работ (подпункт «в» пункт 5 Порядка) предоставляются копии следующих документов:

- договор поставки оборудования (материалов);
- счет на оплату (предварительную оплату поставки) оборудования (материалов).

5. В течение 5 рабочих дней после поставки оборудования (материалов) для проведения строительно-монтажных работ на объекте Соглашения Концессионер дополнительно предоставляет Концеденту документы, подтверждающие факт поставки товара (товарная накладная, универсально передаточный документ и т.п.).

6. В течение 5 рабочих дней после оплаты каждого из мероприятий, предусмотренных пунктом 5 Порядка, за счет платы Концедента Концессионер предоставляет Концеденту платежные документы, подтверждающие факт такой оплаты.

7. К заявке прилагается документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего заявку.