



КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 марта 2026 г.

№ 352

План подготовки и оценка обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области

Руководствуясь ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», в соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, в целях проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить план подготовки к отопительному периоду 2026–2027 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить состав комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2026–2027 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области:

Проскуряков В.П.	-	заместитель главы администрации по инфраструктуре, начальник Управления имущественного хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа, <i>председатель комиссии;</i>
------------------	---	--

Безносков С.Е.	-	заместитель начальника Управления имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа, <i>заместитель председателя комиссии;</i>
Клыкова Е.А.	-	консультант отдела энергетики и ЖКХ Управления имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа;
Трубачева М.С.	-	консультант отдела энергетики и ЖКХ Управления имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа; главный специалист отдела энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Управления имущественно-хозяйственного комплекса, администрации Котласского муниципального округа;
	-	представитель единой теплоснабжающей организации ООО «ЛТК» (по согласованию);
	-	представитель единой теплоснабжающей организации ООО «Трест Сервис» (по согласованию);
	-	представитель Северо-Западного управления Ростехнадзора (по согласованию).

3. Утвердить Положение о комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2026–2027 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории Котласского муниципального округа Архангельской области (приложение № 2).

4. Утвердить программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области в соответствии с приложением № 3 к настоящему постановлению.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Двинская правда» и подлежит размещению на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования

Т. В. Сергеева

Безносков С.Е.,
(81837) 2-23-10

План подготовки к отопительному периоду 2026–2027 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области

План подготовки к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, содержит организационные и технические мероприятия, рекомендуемый образец Приложение № 2 к «Программе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области» Приложения 3 настоящего постановления.

В целях подготовки к отопительному периоду лица, указанные в подпунктах 1,3-5 пункта 1 «Положения о комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2026 – 2027 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области» Приложения 2 настоящего постановления, обязаны разработать план подготовки к отопительному периоду, который должен содержать результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии).

При этом лица, указанные в подпункте 2 пункта 1 «Положения о комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области» Приложения 2 настоящего постановления, обязаны выполнять мероприятия плана подготовки к отопительному периоду единой теплоснабжающей организации в части, касающейся подготовки оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения к отопительному периоду. Указанные лица вправе разработать и утвердить собственный план подготовки к отопительному периоду, содержащий план подготовки к отопительному периоду единой теплоснабжающей организации и результаты прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии).

План подготовки к отопительному периоду ежегодно разрабатывается и утверждается организационно-распорядительным документом:

Муниципального образования – не позднее 15 мая (при принятии решения муниципальным образованием об утверждении плана подготовки к отопительному периоду в соответствии с абзацем пятым пункта 2 Правил утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234).

Теплоснабжающей и теплосетевой организации, а также владельцем тепловых сетей, не являющимся теплосетевой организацией, - не позднее 15 апреля.

Лицами, указанными в подпункте 2 пункта 1 «Положения о комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области» Приложения 2 настоящего постановления (при принятии лицом решения о разработке и утверждении плана подготовки к отопительному периоду), – не позднее 30 апреля.

План подготовки к отопительному периоду в течение 5 рабочих дней со дня его утверждения направляется лицами, указанными в подпунктах 1-5 пункта 1 «Положения о комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области» Приложения 2 настоящего постановления в орган местного самоуправления.

Плана подготовки к отопительному периоду утверждается не позднее 15 мая.

План подготовки к отопительному периоду лиц, указанных в подпунктах 1,3-5 пункта 1 «Положения о комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области» Приложения 2 настоящего постановления, и лиц, указанных в подпункте 2 пункта 1 «Положения о комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области» Приложения 2 настоящего постановления (при принятии ими решения о разработке плана подготовки к отопительному периоду, размещаются на официальных сайтах (при наличии) таких лиц, не позднее 5 рабочих дней со дня их утверждения. Лица у которых отсутствует официальный сайт, направляют план подготовки к отопительному периоду в сроки, указанные в настоящем пункте, в орган местного самоуправления для размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня получения от указанных лиц планов подготовки к отопительному периоду должен разместить их на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 на территории Котласского муниципального округа					
№ п/п	Организационно технические мероприятия	Объём работ		Срок выполнения мероприятий	Отмет ка о выпол нении мероп рияти
		Еденица измерени я	Количес тво		
1	2	3	4	5	6
	В целях обеспечения готовности к отопительному периоду муниципальные образования обязаны:				
1	Выполнение требований, установленных частью 3 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении.				
1/1	частью 3 статьи 20. В целях обеспечения готовности к отопительному периоду муниципальные образования обязаны: 1) Иметь порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании, утвержденный и ежегодно актуализируемый органом местного самоуправления (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций), разработанный с учетом порядков (планов) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями, организаций в сфере электро-, газо- и водоснабжения, организаций, осуществляющих снабжение топливом, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, согласованный с органами государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющими полномочия по государственному регулированию и контролю в сфере теплоснабжения, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области газоснабжения, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющими полномочия по государственному регулированию и контролю в электроэнергетике, и органом государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Указанный порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения после его утверждения, актуализации подлежит публикации на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В случае отсутствия порядков (планов) действий по	шт	1	14.02.2026	

	ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения у организаций в сфере электро-, газо- и водоснабжения, организаций, осуществляющих снабжение топливом, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций орган местного самоуправления может предложить этим лицам принять участие в подготовке порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании.				
1/2	частью 3 статьи 20. В целях обеспечения готовности к отопительному периоду муниципальные образования обязаны: 2) Иметь утвержденную актуализированную схему теплоснабжения в соответствии с частью 3 статьи 23 настоящего Федерального закона;	шт	1	15.05.2026	
1/3	частью 3 статьи 20. В целях обеспечения готовности к отопительному периоду муниципальные образования обязаны: 3) Обеспечить подготовку к отопительному периоду бесхозных объектов теплоснабжения, в отношении которых в соответствии с частью 6.4 статьи 15 настоящего Федерального закона не определена организация по содержанию и обслуживанию.	шт	0	01.09.2026	
2	8.2 Осуществить оценку обеспечения готовности к отопительному периоду лицами, указанными в подпунктах 1.2 - 1.6 в соответствии с Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду.	шт	36	01-30.09.2026	
2/1	Подпункт 1.2. Теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций.	шт	5	01-30.09.2026	
2/2	Подпункт 1.3. Потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцы встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу, - в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловых сетей при наличии таких сетей), принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании, за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений).	шт	31	01.09.2026	
2/3	Подпункт 1.4. Управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами - в части теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные,	шт	10	01.09.2026	

	элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.				
2/4	Подпункт 1.5. Лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован, - в части теплоснабжающих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями жилищного законодательства.	шт	1	01.09.2026	
2/5	Подпункт 1.6. Владельцев тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями в соответствии с критериями, установленными пунктами 56(1) и 56(2) Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. N 808 (далее - Правила N 808), и которые осуществляют передачу тепловой энергии потребителям, теплоснабжающие установки которых присоединены к их тепловым сетям, или в сети теплосетевых организаций (далее - владельцы тепловых сетей, не являющиеся теплосетевыми организациями).	шт	0	15.09.2026	

Мероприятия, направленные на повышение надежности систем теплоснабжения и предусмотренные схемой теплоснабжения в 2026 году.

- Реконструкция тепловых сетей д. Борки с применением стальных труб в ППУ-изоляции Ду=125, Ду=50 Подземные в бетонных лотках с заменой участков Ду=50 мм, протяженностью 115 м и Ду=125 мм, протяженностью 50 м.
- Реконструкция надземных тепловых сетей в пос. Шипицино протяженность тепловых сетей.
- Замена водогрейных котлов в котельной № 6 и № 8 пос. Шипицыно ул. Первомайская д.56 (2 шт.) и ул. Советская д.10 (2шт).

Таблица анализ и оценка надежности систем теплоснабжения по результатам прохождения ОЗП 2025-2026 года

[illegible]

СОГЛАСОВАНО:

Министерство топливно-энергетического комплекса
и жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области

 / Д.Н. Поташев
«4» февраля 2026 год.

СОГЛАСОВАНО:

Агентство государственной противопожарной
службы и гражданской защиты
Архангельской области

 / И.В. Раченков
«2» _____ 2026 год.

УТВЕРЖДАЮ:

Глава
Котласского муниципального округа
Архангельской области

 «29» января 2026 год. Сергеева ТВ

ПЛАН

Действия Котласского муниципального округа Архангельской области при угрозе и возникновении технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах ЖКХ, теплоснабжения и энергетики в отопительный период 2026-2027 годов.

1. Общие положения

1.1 Настоящий План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения Котласского муниципального округа Архангельской области (далее - План действий) разработан во исполнение требований частью 3 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и пункта 8 Приказа Минэнерго России от 13 ноября 2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

1.2 Реализация Плана действий необходима для обеспечения надежной эксплуатации системы теплоснабжения Котласского муниципального округа Архангельской области и должна решать следующие задачи:

- повышения эффективности, устойчивости и надежности функционирования объектов системы теплоснабжения;

- мобилизации усилий всех оперативных служб Котласского муниципального округа Архангельской области для ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения;
- снижения до приемлемого уровня последствий аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения.
- информировать ответственных лиц о возможных аварийных ситуациях с указанием причин их возникновения и действиям по ликвидации последствий.

1.3. Объектами Плана действий являются - система централизованного теплоснабжения Котласского муниципального округа Архангельской области, включая источники тепловой энергии и тепловые сети.

1.4. План действия определяет порядок действий персонала объекта при ликвидации последствий аварийных ситуаций и является обязательной для исполнения всеми ответственными лицами, указанными в нем.

План действий должен находиться у Главы администрации Котласского муниципального округа Архангельской области (далее – Глава округа), в отделе энергетики и ЖКХ УИХК администрации Котласского муниципального округа Архангельской области, в отделе по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации Котласского муниципального округа Архангельской области (далее – отдел ГО и ЧС), в Единой дежурно-диспетчерской службе администрации Котласского муниципального округа Архангельской области (далее – ЕДДС округа), у теплоснабжающих (теплосетевых) организаций, осуществляющих деятельность на территории Котласского муниципального округа Архангельской области.

1.5. Плана действий подлежит ежегодной актуализации и утверждению администрацией Котласского муниципального округа Архангельской области (далее – администрация округа) до 15 февраля.

1. Обеспечение руководства проведения аварийно-спасательных работ

Комиссии Котласского муниципального округа Архангельской области по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности (далее – КЧС и ОПБ) обеспечивает руководство и контроль за аварийно-спасательными мероприятиями при угрозе и возникновении технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ), из состава КЧС и ОПБ создается оперативная группа по контролю за обеспечением устойчивой работы объектов и систем жизнеобеспечения населённых пунктов и обеспечения их взаимодействия с министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, Главным управлением МЧС России по Архангельской области и агентством государственной противопожарной службы и гражданской защиты Архангельской области и аварийно-спасательными формированиями:

Состав группы	Фамилия, Имя, Отчество	Занимаемая должность по основному месту работы	Номера телефонов для обеспечения связи
Руководитель группы	Сергеева Татьяна Валентиновна	Глава Котласского муниципального округа Архангельской области	2-11-48
Член группы	Хомутинников Алексей Витальевич	Заместитель руководителя группы, заведующий отделом ГО и ЧС администрации Котласского муниципального округа Архангельской области	2-17-47
Член группы	Проскуряков Василий Петрович	Заместитель главы администрации по инфраструктуре, начальник управления имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области	2-12-03
Член группы	Явнова Таисия Леонидовна	исполняющий обязанности начальника финансового управления администрации Котласского муниципального округа Архангельской области	2-01-49
Член группы	Трубин Андрей Юрьевич	заведующий отделом архитектуры, градостроительства, экологии и охраны окружающей среды УИХК администрации Котласского муниципального округа Архангельской области	2-76-37
Член группы	Манаков Владимир Александрович	заместитель главы администрации по экономике и инвестиционной политике, начальник экономического управления администрации Котласского муниципального округа Архангельской области	2-04-01
Член группы	Жукова Наталья Владимировна	заведующий правовым отделом администрации Котласского муниципального округа Архангельской области	2-04-87
Член группы	Хайдуков Андрей Геннадьевич	Начальник Котласского РЭС ПО «Котласские электрические сети» Архангельского филиала ПАО «Россети Северо-Запад» (по согласованию)	4-10-49
Член группы	Дегтев Юрий Олегович	начальник ОНДиПР по г. Котласу и Котласском району УНДиПР ГУ МЧС России по Архангельской области (по согласованию)	2-64-56
Член группы	Виноградов Илья Владимирович	директор сервисного центра г. Котлас ПАО «Ростелеком» (по согласованию)	2-47-40 2-10-61
Член группы	Шевелев Анатолий	исполняющий обязанности заместителя начальника МО МВД	2-81-10

	Сергеевич	России «Котласский» по ООП (по согласованию)	
Член группы	Соболев Вячеслав Вадимович	сотрудник отдела ФСБ в г. Котласе РУ ФСБ России по Архангельской области (по согласованию)	2-55-71
Член группы	Запольский Алексей Витальевич	старший государственный инспектор по маломерным судам Котласского инспекторского участка Центра ГИМС ГУ МЧС России по Архангельской области (по согласованию)	2-44-29
Член группы	Корзников Владимир Викторович	старший государственный инспектор по маломерным судам Коряжемского инспекторского участка Центра ГИМС МЧС России по Архангельской области (по согласованию)	(81850) 3-62-36
Член группы	Коршунов Александр Евгеньевич	начальник ГКУ Архангельской области «ОГПС № 21» (по согласованию)	5-39-01
Член группы	Раздобурдин Владимир Александрович	специалист по ГО и ЧС ФБУ «Администрация Двинско- Печорского бассейна» (по согласованию)	2-89-64
Член группы	Корякин Вадим Николаевич	директор ГКУ Архангельской области «Котласское лесничество» (по согласованию)	2-02-09
Член группы	Елсакова Марина Александровна	начальник Котласского территориального отдела Управления Роспотребнадзор по Архангельской области (по согласованию)	5-21-27
Член группы	Сбродов Николай Павлович	заместитель Котласского межрайонного прокурора (по согласованию)	2-22-66
Член группы	Плотников Андрей Викторович	начальник Котласского ЛО МВД России на транспорте (по согласованию)	6-47-52
Член группы	Ильясов Хизри Ильясович	главный врач ГБУЗ Архангельской области «Котласская ЦГБ» (по согласованию)	2-85-00

Член группы	Бояринцева Ирина Васильевна	главный врач ГБУЗ Архангельской области «Коряжемская ГБ» (по согласованию)	(81850) 3-43-50
-------------	-----------------------------------	--	--------------------

2. Сведения о поставщиках и потребителях коммунальных услуг.

2.1 Поставщики коммунальных услуг

№ п/п	Наименование организации	Адрес организации, телефон руководителя, диспетчерской службы
Теплоснабжение		
1	ООО «Лешуконская теплоэнергетическая компания»	164670, Архангельская обл., с. Лешуконское, ул. Гагарина, д.31, корп. В пом. 12, 89914682338 Генеральный директор Хромцов Владимир Александрович, 89210800416 диспетчер
2	ООО «Трест Сервис»	165346, Архангельская область. Котласский район, п. Черемушский, ул. Железнодорожная, д. 9а, 89523068511 директор Чупраков Олег Владимирович
3	ЛПУМГ КС-14	165391, Архангельская обл., КР п. Приводино, 8183755310,
4	ИП Рукаванов О.А.	165320, Архангельская область, Котласский район, п. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 56, фл. 3, 89522579805, Директор Рукаванов Олег Анатольевич
5	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	105005, г. Москва, ул. Спартаковская, д. 26, 89214080764, Зиноватый Андрей Владимирович
Водоснабжение и водоотведение		
1	ООО «Водоканал Приводино»	165300, Архангельская область, г Котлас, ул Ленина, д. 65, 89914682338 Генеральный директор Хромцов Владимир Александрович, 89210800416 диспетчер
2	ООО «Районный водоканал»	163000, Архангельская область, город Архангельск, наб Северной Двины, д. 36, помещ. 89914682338 Генеральный директор Хромцов Владимир Александрович, 89210800416 диспетчер
3	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	105005, г. Москва, ул. Спартаковская, д. 26, 89214080764, Зиноватый Андрей Владимирович
Электроснабжение		
1	ПАО «РОССЕТИ Северо-Запад» ПО «Котласские электрические сети»	165400, Архангельская область, г. Котлас, Конституции, д. 20, руководитель Федоров Сергей Викторович, 2-31-77, 4-10-13 диспетчер

2	ООО «ТГК-2 энергосбыт» Котласское отделение Котласского межрайонного отделения	165400, Архангельская область, г. Котлас, ул. Орджоникидзе, 30Б, руководитель Гречанова Елена Викторовна
Газоснабжение		
1	ООО «КотласГазСервис»	165300, Архангельская область, Котласский район, город Котлас, ул. Ленина, д. 180, генеральный директор Тюкавин Антон Геннадьевич, 8(818-37)22-4-33 диспетчер
2	ООО «Газпром газораспределение Архангельск»	165320, Архангельская область, Котласский район, п. Шипицыно, ул. Ломоносова, 60, 89115604864 начальник Селяков Николай Владимирович
3	ООО «Газпром трансгаз Ухта»	169300, Россия. Республика Коми, г. Ухта, набережная Газовиков 10/1, генеральный директор Баранов Андрей Дмитриевич(+7 8216) 76-00-56, (+7 8216) 76-26-05, (+7 8216) 77-22-00

3.2 Потребители коммунальных услуг (управляющие компании и ТСЖ)

№ п/п	Наименование абонента	Адрес организации, телефон руководителя, диспетчерской службы
1	ООО «Алеун»	165320, Архангельская область, Котласский район, рабочий поселок Шипицыно, Советская улица, дом 51, 8902193798 генеральный директор Селяков Сергей Владимирович,
2	ООО «Дом-Сервис Сольвычегодск»	165330, Архангельская область, г. Сольвычегодск, ул. Октябрьская, д. 9а, 89216772050, директор Журавлев Михаил Юрьевич
3	МБУ «Служба благоустройства МО «Черемушское»	165346, Архангельская область, п. Черемушский, ул. Южная, 21, 89116596984 директор Семерюк Лариса Павловна
4	ООО УК «Жилфонд Приводино»	165391, Архангельская область, Котласский район, рабочий поселок Приводино, Лесная улица, дом 7 корпус 1, +7 (950) 253-29-98 директор Руднева Ольга Николаевна,
5	ООО УК «Порядок»	165391, Архангельская область, Котласский район, рабочий поселок Приводино, улица Мира, 10, 8, 89214998899 Генеральный директор Худякова Анна Геннадьевна
6	ТСЖ «Юность»	Адрес: 165391, Архангельская область, Котласский район, рабочий поселок Приводино, Молодежная улица, дом 7, квартира 36, 89217197150 Председатель Шаврин Владимир Викторович
7	ТСЖ «Новострой»	165391, Архангельская область, Котласский район, рабочий поселок Приводино, улица Генерала Дудникова, 30-1, 89214729154 Председатель Еремина Жанна Владимировна
8	ООО «УК «Домашний комитет»	165653, Архангельская область г. Коряжма, ул. Пушкина, д. 22,, кв.1, 89115780136 директор Шашкова Анна Васильевна
9	ООО «Империял»	165340, Архангельская область, г. о. Котлас, рп. Вычегодский, ул. Фурманова, д. 12, кв. 70 Генеральный директор Лужинская Мария Александровна
10	ООО «УК «Паритет»	165308, Архангельская обл, Котласский р-н, г Котлас, ул Ленина, д 18, помещ 9, генеральный директор Чеснокова Евгения Александровна, диспетчер 8 9210743100 , 89539306133

11	ООО «Ватком Сервис»	165320, Архангельская область, Котласский округ, , р.п Шипицыно, ул Советская, зд. 53, пом. 5 генеральный директор Болтинский Илья Валерьевич
----	---------------------	--

3. Расчет допустимого времени устранения технологических нарушений.

4.1. На объектах водоснабжения:

п/п	Наименование технологического нарушения	Срок начала работ, время на устранение, час.
1	2	3
1	- Неисправности аварийного порядка на источниках водоснабжения (артезианских скважинах) и наружных водопроводах, связанные с прекращением водоснабжения. - Прорыв на трубопроводе внутридомовых инженерных сетей системы водоснабжения. - Неисправности в резьбовых, сварочных соединениях внутридомовых трубопроводов системы водоснабжения. - Неисправности запорной арматуры внутридомовых трубопроводов системы водоснабжения.	немедленно, не более 24 часов немедленно, не более 24 часов немедленно, не более 24 часов немедленно, не более 24 часов

4.2. На объектах теплоснабжения:

№ п/п	Наименование технологического нарушения	Время на устранение, час.	Ожидаемая температура в жилых помещениях при температуре наружного воздуха, °С			
			0	-10	-20	более -20
1	2	3	4	5	6	7
1	Неисправности аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений с фитингами, арматурой и приборами центрального отопления	немедленно, не более 4 часов	18	15	12	менее 10

4. Сценарии наиболее вероятных аварий и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения.

Наиболее вероятными причинами возникновения аварийных ситуаций в работе системы теплоснабжения Котласского муниципального округа Архангельской области могут послужить:

- прекращение подачи электрической энергии, топлива (топливные дрова, уголь) на источник тепловой энергии;
- повреждение оборудования, которое привело к выходу из строя котельных или тепловых сетей;
- человеческий фактор (неправильные действия персонала).

Основные причины возникновения аварии, описания аварийных ситуаций, возможные масштабы аварии их последствия, сроки предоставления информации, типовые действия персонала по ликвидации последствий аварийной ситуации:

Причина возникновения аварии	Описание аварийной ситуации	Возможные масштабы аварии и последствия	Сроки предоставления информации	Действия персонала
1	2	3	4	5
Остановка котельной	Прекращение подачи электроэнергии	Прекращение циркуляции воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и домах, размораживание тепловых сетей и отопительных батарей	Немедленно	Запустить стационарный (передвижной) резервный источник электроснабжения объекта.
Остановка котельной	Прекращение подачи топлива	Прекращение подачи горячей воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и домах.	Немедленно	Переход на аварийный запас топлива
Прорыв тепловых сетей	Предельный износ сетей, гидродинамические удары, механические повреждения	Прекращение подачи горячей воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и домах, размораживание тепловых сетей и отопительных батарей	Немедленно	Руководитель аварийной группы совместно с аварийной бригадой производит загрузку и комплектование первичных материально-технических средств и выезжает на место аварии указанное ДДС

5. Порядок организации материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий на объекте теплоснабжения.

5.1 Количество сил, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения, а также их дислокация:

№ п/п	Наименование организации ответственной за ликвидацию аварийной ситуации	Наименование привлекаемых организаций	Адрес, телефон руководителя, диспетчерской службы	Время готовности сил и средств, час. мин.	Состав сил и средств			Возможности сил и средств за 8 часов работы
					Персонал, чел.	Техника, ед.	Место дислокации аварийной бригады	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ООО «Трест Сервис»	ООО «Трест Сервис»	89523068511	45 мин	4	0	База предприятия пос. Черемушский	имеется
2	ООО «Лешуконская теплоэнергетическая компания»	ООО «Лешуконская теплоэнергетическая компания»	89218136681	45 мин	6	2	База предприятия, г. Сольвычегодск, пос. Шипицыно, пос. Удимский, пос. Приводино	имеется
3	ИП Рукаванов О.А.	ИП Рукаванов О.А.	89522579805	45 мин	5	2	База предприятия пос. Шипицыно	имеется
4	ЛПУМГ КС-14	ЛПУМГ КС-14	88183755310	45 мин	7	3	База предприятия пос. Приводино	имеется
5	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	89210847966	45 мин	5	2	База предприятия пос. Савватия	имеется

5.2 Перечень и объем основных материальных средств, для ликвидации аварийных ситуаций в ресурсоснабжающих организациях, а также их дислокация:

№ п/п	Наименование материальных средств	Ед.изм.	Кол-во	Место хранения материальных средств для ликвидации аварийных ситуаций
1	Арматура осветительная	шт.	2	База предприятия
2	Арматура стальная трубопроводная	шт.	20	
3	Асбест	м ³	2,5	
4	Гвозди проволочные	т	0,1	
5	Дымососы	шт.	1	
6	Задвижки и затворы стальные	шт.	16	

7	Затворы и задвижки из серого чугуна	шт.	7
8	Кабель силовой (типа СРГ, ВРГ, НРГ)	км	0,3
9	Кирпич	тыс. ед.	0,05
10	Кислород технический	м3	76
11	Компрессоры воздушные	шт.	5
12	Котлы водогрейные	шт.	8
13	Краски строительные	т	0,01
14	Кровельные материалы, в том числе: рубероид, шифер и т.д.	тыс. м2	0,2
15	Лен	кг	12,5
16	Лесоматериалы в пересчете на круглый лес, в том числе: пиломатериалы, фанера клееная, древесно-стружечные плиты и т.д.	м3	2,3
17	Листы асбестоцементные (шифер)	тыс. шт.	
18	Мастика для герметизации стыков панелей	т	0,05
19	Насосы центробежные, в том числе: насосы погружные	шт.	6
20	Нефтебитум	т	0,25
21	Опоры деревянные	шт.	6
22	Опоры железобетонные	шт.	1
23	Провод неизолированный для воздушных линий	т	0,2
24	Провода установочные	тыс. пог. м	0,15
25	Проволока обыкновенного качества	т	0,05
26	Прокат черных металлов, в том числе: сталь листовая оцинкованная, освинцованная и луженая, уголок, швеллер и др.	т	1,37
27	Радиаторы и конвекторы отопительные	шт.	3
28	Резервные стационарные и передвижные ДЭС	шт.	15
29	Сварочное оборудование	шт.	3
30	Стекло строительное	тыс. м2	0,1
31	Тепло- и изоляционные материалы	м3	20,5
32	Трансформаторы	шт.	1
33	Трубы и детали трубопроводов из термопластов	т	0,4
34	Трубы катаные и тянутые общего назначения	т	1,2
35	Трубы сварные водогазопроводные (газовые)	т	2,415
36	Трубы чугунные канализационные и фасонные части к ним	т	0
37	Цемент	т	0,05
38	Электродвигатели	шт.	9
39	Электроды сварочные	т	0,02
40	Электрокалориферы	шт.	2

6. Перечень органов местного самоуправления, привлекаемых для ликвидации аварийных ситуаций

№ п/п	Наименование органа управления, государственного учреждения, привлекаемых к ликвидации аварийных ситуаций	Адрес органа управления, телефон руководителя, диспетчерской службы	Наименование вышестоящего органа управления (по территориальному признаку), телефон руководителя
1	ГКУ Архангельской области «ОГПС №21».	165300, Архангельская область, Котласский район, г. Котлас, ул. К. Маркса, д. 6, Коршунов Александр Евгеньевич	

7. Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств, а также организаций, функционирующих в системах теплоснабжения при возникновении аварийных ситуаций на объектах ЖКХ.

7.1 Перечень мероприятий, направленных на обеспечение безопасности населения.

№ п/п	Мероприятия	Исполнитель	Адрес предоставления информации	Примечание
1. Технологическое нарушение (аварийная ситуация), устраняемое АДС и обслуживающим персоналом объекта в расчетные сроки				
1	Оповещение и передача информации о возникновении аварийной ситуации на объекте предприятия и организации ТЭК и ЖКХ	Дежурный АДС	Руководитель и соответствующие службы, ЕДДС муниципального округа	Информирование ГКУ АО «РДС»
2	Ликвидация аварийной ситуации на объекте	АДС, обслуживающий персонал объекта	Руководитель предприятия, экстренные службы объекта, ЕДДС муниципального образования	Информирование ГКУ АО «РДС»
3	Доклад о ликвидации аварийной ситуации и вводе объекта в рабочий режим	Дежурный ДДС предприятия	Руководитель предприятия, глава муниципального образования, ЕДДС муниципального округа	Информирование ГКУ АО «РДС»
2. Аварийная ситуация, сроки устранения которой больше допустимого расчетного времени				
1	Оповещение и передача информации о возникновении аварийной ситуации на объекте предприятия, организации ТЭК и ЖКХ	Дежурный АДС	ЕДДС, руководитель органа местного самоуправления поселения (муниципалитета), руководитель (диспетчерская служба) организации, определенной в соответствии с планом привлечения дополнительных сил средств, руководитель и члены оперативного штаба, ЦУКС МЧС РОССИИ ПО АО муниципального округа	Информирование ГКУ АО «РДС»
2	Прибытие к месту работы оперативного штаба	Руководство предприятия, руководство привлеченных организаций	Руководитель и члены оперативного штаба	Дежурный АДС предприятия ведет учет прибытия

3	Доработка, с учетом конкретной ситуации, плана локализации и ликвидации аварийной ситуации, плана привлечения дополнительных сил и средств	Руководитель и члены оперативного штаба	Руководитель предприятия, руководство привлеченных организаций	
4	Организация оперативного поста штаба	Руководитель оперативного штаба, дежурная смена АДС предприятия	Руководитель органа местного самоуправления поселения (муниципалитета), ЕДДС муниципального округа	
5	Развертывание дополнительных сил и средств для ликвидации аварийной ситуации	Руководитель оперативного штаба, руководители организаций, определенных планом привлечения дополнительных сил и средств	Руководитель органа местного самоуправления поселения (муниципалитета), ЕДДС муниципального округа	
6	Оповещение населения	Руководитель оперативного штаба	Администрация КМО, средства массовой информации, средства оповещения МЧС, ЕДДС	
7	Доклады о ходе работ по локализации и ликвидации аварийной ситуации	Дежурная смена АДС (по докладам руководителей аварийновосстановительных работ предприятия)	Руководитель органа местного самоуправления поселения (муниципалитета), ЕДДС муниципального округа	Информирование ГКУ АО «РДС»
8	Ликвидация аварийной ситуации и ввод объекта в рабочий режим	Руководитель оперативного штаба	Руководитель оперативного штаба, ЕДДС	
9	Доклад о ликвидации аварийной ситуации и вводе объекта в рабочий режим	Руководитель оперативного штаба	Руководитель органа местного самоуправления поселения (муниципалитета), ЕДДС муниципального округа	Информирование ГКУ АО «РДС»
3. Угроза возникновения чрезвычайной ситуации				
1	Оповещение и передача информации о возможности возникновения чрезвычайной ситуации на территории муниципального округа	ЕДДС муниципального округа	Дежурный АДС предприятия ТЭК и ЖКХ	
2	Оповещение и передача полученной информации о возможности возникновения аварийной ситуации, связанной с предполагаемыми чрезвычайными событиями на территории муниципального округа	Дежурный АДС предприятия ТЭК и ЖКХ	Руководитель предприятия, организации ТЭК и ЖКХ и соответствующие службы предприятия, руководители (диспетчерские службы) организаций, определенных в соответствии с планом привлечения дополнительных сил и средств, руководитель и члены оперативного штаба	

3	Приведение в состояние готовности соответствующих служб предприятий, организаций ТЭК и ЖКХ и дополнительных сил и средств	Дежурные смены предприятий ТЭК и ЖКХ и привлеченных организаций	Руководитель предприятия, организации ТЭК и ЖКХ, руководители организаций, определенных в соответствии с планом привлечения дополнительных сил и средств	
4	Доклад о готовности АДС, дежурных смен предприятий, организаций ТЭК и ЖКХ и организаций, определенных в соответствии с планом привлечения дополнительных сил и средств, к работе по локализации и ликвидации предполагаемой аварийной ситуации на объектах ТЭК и ЖКХ	Дежурный АДС предприятия ТЭК и ЖКХ	Руководитель органа местного самоуправления поселения (муниципалитета), ЕДДС муниципального округа	Информирование ГКУ АО «РДС»

7.2 Взаимодействие ресурсоснабжающих и управляющих организаций при ликвидации аварийных ситуаций:

При возникновении аварийной ситуации на наружных сетях и источниках теплоснабжения теплоснабжающая организация:

1) принимает оперативные меры по обеспечению безопасности на месте аварии (ограждение, освещение, охрана) и действует в соответствии с ведомственными инструкциями по ликвидации аварийных ситуаций;

2) силами аварийно-восстановительных бригад (групп) незамедлительно приступает к ликвидации создавшейся аварийной ситуации;

3) информирует о причинах возникновения аварийной ситуации, о решении принятом по вопросу ее ликвидации:

- ЕДДС округа;

- Ресурсоснабжающие организации, которым необходимо изменить или прекратить работу оборудования и иных объектов жизнеобеспечения;

- Управляющие организации.

4) по окончании ликвидации аварии, оповещает о времени подключения управляющие организации, ЕДДС округа.

При возникновении аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных системах отопления управляющая организация обеспечивает:

1) ответ на телефонный звонок собственника или пользователя помещения в многоквартирном доме в ДС в течение не более 5 минут, а в случае необеспечения ответа - осуществление взаимодействия со звонившим в ДС собственником или пользователем помещения в многоквартирном доме посредством телефонной связи в течение 10 минут после поступления его телефонного звонка в ДС либо технологическую возможность оставить голосовое сообщение и (или) электронное сообщение, которое должно быть рассмотрено ДС в течение 10 минут после поступления;

2) локализацию аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем внутридомовых систем отопления не более чем в течение получаса с момента регистрации заявки в отопительный период.

3) информирование о возникновении аварии телефонограммой о характере аварии, времени ее устранения, количестве пострадавших ЕДДС округа и соответствующую теплоснабжающую организацию;

4) оказание коммунальных услуг при аварийных повреждениях внутридомовых систем отопления в срок, не нарушающий установленную жилищным законодательством Российской Федерации продолжительность перерывов в предоставлении коммунальных услуг;

5) информирование собственника или пользователя помещения в многоквартирном доме, подавшего заявку о возникновении аварийной ситуации, о планируемых сроках ее исполнения;

7) информирование теплоснабжающей организации об отключении дома на наружных инженерных сетях при невозможности отключения внутренних систем в границах эксплуатационной ответственности;

8) информирование ЕДДС округа и соответствующей теплоснабжающей организации о ликвидации аварии.

Ресурсоснабжающие организации, независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности, эксплуатирующие коммуникации или сооружения, расположенные в районе возникновения аварии, по вызову диспетчера ресурсоснабжающей организации и управляющей организации направляют, в любое время суток своих представителей (ответственных дежурных) для согласования условий производства работ по ликвидации аварии.

В случае возникновения аварийных ситуаций, вызывающих возможные перерывы теплоснабжения в отопительный зимний период на срок более суток, решением Главы округа создается Штаб по оперативному принятию мер для обеспечения устойчивой работы объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального комплекса Котласского муниципального округа.

В случае если сложившаяся аварийная ситуация вызывает угрозу возникновения чрезвычайной ситуации вопрос ликвидации аварийной ситуации выносится на рассмотрение Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Котласского муниципального округа (далее - Комиссия по ЧС и ОПБ Котласского муниципального округа).

7.3 Взаимодействие администрацией округа и теплоснабжающей организацией:

В целях определения прав и обязанностей, порядка взаимодействия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, аварий и происшествий природного и техногенного характера между администрацией округа и теплоснабжающей организацией заключается соглашение о необходимости проведения совместных действий по организации и осуществлению взаимодействия, взаимному информированию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварий и происшествий на территории Котласского муниципального округа, своевременному определению возможных масштабов и характера их развития, выработке рекомендаций для принятия необходимых мер (управленческих решений) по их

предотвращению и смягчению социально - экономических последствий.

При угрозе возникновения, возникновении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, аварий и происшествий на объектах, обслуживаемых теплоснабжающей организацией, между дежурными (ответственными) теплоснабжающей организации и ЕДДС округа осуществляется информационный обмен данными о количестве, времени, месте, обстоятельствах аварий (происшествий), в том числе о пострадавших и погибших в результате указанных аварий (происшествий).

- Теплоснабжающая организация формирует и передает по телефону информацию, по мере поступления данных. Возможен прием информации по электронной почте и по факсу.

- В случае возникновения непредвиденных ситуаций в оперативном порядке разрешают их по контактными телефонам:

- (881837) 2-12-03 - отдел энергетики и ЖКХ

- (881837) 2-17-47- отдел по делам ГО и ЧС;

- (8921) 2416540 - ЕДДС округа (круглосуточно).

Оперативные данные об аварии предоставляются незамедлительно.

Теплоснабжающая организация при предотвращении и ликвидации аварий (аварийных ситуаций) выполняет функции:

- В течение 30 минут проводит оценку характера и масштабов повреждений на объектах теплоснабжения, где произошли аварии (аварийные ситуации) природного и техногенного характера.

- Осуществляет взаимодействие и обмен оперативной информацией с диспетчером ЕДДС округа.

- Привлекает к проведению аварийно-восстановительных работ сформированные ремонтные бригады. Расчет сил и средств привлекаемых для выполнения мероприятий при угрозе и при предотвращении и ликвидации аварий (аварийных ситуаций) оговаривается в соглашении.

- Обеспечивает руководство при предотвращении и ликвидации последствий аварий (аварийных ситуаций).

- Обеспечивает контроль качества производства аварийно-восстановительных работ и приёмки выполненных работ.

- Информировать дежурного диспетчера ЕДДС округа о предполагаемых сроках предотвращения и ликвидации последствий аварий (аварийных ситуаций).

Администрация округа при предотвращении и ликвидации аварий (аварийных ситуаций) выполняет функции:

- По запросу теплоснабжающей организации обеспечивает привлечение к проведению аварийно-восстановительных работ сил и средств организаций жилищно-коммунального хозяйства, а также других организаций округа.

- Осуществляет оповещение всех ответственных лиц и организаций по решению Главы округа, привлекаемых к взаимодействию при предотвращении и ликвидации аварий (аварийных ситуаций), о необходимости выделения спец. техники для аварийно-восстановительных работ в установленные теплоснабжающей организацией сроки и места сбора.

- Своевременно предоставляет в теплоснабжающую организацию графики дежурства ответственных лиц по администрации округа.

- Через дежурно-диспетчерский персонал ЕДДС округа сообщает о предполагаемых сроках ликвидации аварий (аварийных ситуаций).

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду
2026 – 2027 гг. на территории
Котласского муниципального округа Архангельской области

1. Общее положение

Комиссия по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области (далее – Комиссия Котласского муниципального округа) является координирующим органом при администрации Котласского муниципального округа Архангельской области и создается в целях проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду следующих лиц:

1. теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций,
2. потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцами встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу,
3. управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов,
4. лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателем совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован,
5. владельцы тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями, в соответствии с критериями, установленными пунктами 56(1) и 56(2) Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 (далее - Правилами № 808), и которые осуществляют передачу тепловой энергии потребителям, теплопотребляющие установки которых присоединены к их тепловым сетям или в сети теплосетевых организаций (далее - владельцы тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями).

2. Основные задачи

Работа Комиссии Котласского муниципального округа осуществляется в соответствии с «Программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области» (далее - Программа) Приложение № 3 утвержденного постановления, содержащей информацию о лицах, подлежащих оценке обеспечения готовности, описание прав и обязанностей членов комиссии в соответствии с законодательством Российской Федерации, сроки и график проведения оценки готовности и оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду.

3. Порядок принятия решения

В рамках проведения оценки обеспечения готовности Комиссия Котласского муниципального округа осуществляет оценку обеспечения готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (Приложение № 2 к приказу Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234), и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее - уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах (Приложение № 4-6) Программы приложение № 3 утвержденного постановления. Уровень готовности лиц, указанных в Приложение № 1 к Программе, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

уровень готовности «Не готов» - если индекс готовности меньше 0,8;

уровень готовности «Готов с условиями» - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;

уровень готовности «Готов» - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

В случае если балльная оценка хотя бы одного показателя готовности, определенного пунктами:

- Значение индекса готовности лиц, указанных в подпунктах 2-4 пункта 1 настоящего Положения, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки;

показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей;

показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей.

- Значение индекса готовности лиц, указанных в подпункте 1 пункта 1 настоящего Положения, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 335 - 337, абзацев

шестого - восьмого пункта 404 и пункта 412 Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее - Правила № 511);

показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 Правил N 511;

показатель наличия разработанного в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил N 511 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта.

При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Федерального закона № 190 «О теплоснабжении», не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

4. Права и обязанностей членов комиссии

4.1 Права членов комиссии:

- вносить предложения о созыве внеочередного заседания комиссии;
- вносить предложения в повестку дня и по порядку проведения заседания комиссии;
- представлять документы на заседания комиссии, вносить предложения о внесении изменений и дополнений в проекты документов, рассматриваемых комиссией;
- голосовать на заседаниях комиссии;
- получать необходимую информацию от структурных подразделений и других комиссий по вопросам, входящим в компетенцию комиссии;
- подписывать акты комиссии.

4.2 Обязанности членов комиссии:

- принимать личное участие в заседаниях комиссии;
- участвовать в обсуждении рассматриваемых вопросов и выработке решений по ним;
- не разглашать решения и иную информацию, которая стала известна в связи с работой комиссии;
- присутствовать на заседаниях, за исключением случаев, вызванных уважительными причинами (временная нетрудоспособность, командировка и другие уважительные причины);
- выполнять поручения комиссии и её председателя, а также заместителя председателя, секретаря, данные в пределах их полномочий;
- обеспечивать выполнение принятых комиссией решений;
- заблаговременно информировать секретаря комиссии о невозможности присутствовать на заседании комиссии по уважительной причине.

ПРОГРАММА

Проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 гг.
на территории Котласского муниципального округа Архангельской области

1. Порядок проведения проверки

1.1. Комиссия Котласского муниципального округа в срок не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности уведомляет о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальных сайтах уполномоченных органов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и программы оценки готовности (за исключением программ оценки готовности лиц, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки), а также посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения.

Уведомление о сроках проведения оценки готовности должно содержать дату, к которой лица, установленные в Приложение № 1 к утвержденной Программе, обязаны подготовить и представить Комиссии Котласского муниципального округа документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных Приложением № 2 к утвержденной Программе, а также заполненные оценочные листы (Приложение № 3, 4-6) настоящей Программы.

1.2. Работа Комиссии Котласского муниципального округа осуществляется в соответствии с настоящей Программой, в которой указываются:

- лица, подлежащие проверке Приложение № 1 к настоящей Программе;
- срок и график проведения проверок Приложение № 1 к настоящей Программе;
- оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Приложение № 3, 4-6 к настоящей Программе.

Сроки проведения оценки обеспечения готовности устанавливаются Комиссиями Котласского муниципального округа исходя из климатических особенностей субъекта Российской Федерации и не должны превышать 30 календарных дней с даты начала оценки обеспечения готовности.

1.3 В отношении лиц, указанных в подпунктах 2 - 5 пункта 1 настоящего Положения, расчет индекса готовности и проверка оценочных листов осуществляется единой теплоснабжающей организацией, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения на основании документов (информации), представленных в комиссию единой теплоснабжающей организацией. В случае расхождений между сведениями (информацией), представленными в комиссию единой теплоснабжающей организацией лицами, указанных в подпунктах 2 - 5 пункта 1 настоящего Положения, и данными единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит

соответствующая система (системы) теплоснабжения, у вышеуказанных лиц могут быть запрошены дополнительные документы (сведения), предусмотренные приложением № 2 к приказу Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234, обеспечения готовности к отопительному периоду, а также может быть проведен визуальный осмотр объектов теплоснабжения.

В течение 10 календарных дней с даты предоставления в комиссию единой теплоснабжающей организации заполненных оценочных листов, а также документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных Приложением № 2 Программы, единая теплоснабжающая организация осуществляет проверку оценочных листов Приложение № 5-6 к утвержденной Программе и производит расчет индекса готовности. Результаты проверки и произведенного расчета индекса готовности в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности направляются не позднее 5 рабочих дней до дня подписания акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду единой теплоснабжающей организацией в Комиссию для определения уровня готовности лиц, указанных в подпунктах 2 - 5 пункта 1 настоящего Положения, и оформления результатов оценки обеспечения готовности.

Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в акте единой теплоснабжающей организации, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности (рекомендуемый образец приведен в Приложение № 3 к Программе).

К акту единой теплоснабжающей организации прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности. При наличии у комиссии единой теплоснабжающей организации замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

Замечания по невыполнению требований, установленных подпунктом 9.2 пункта 9 и подпункта 11.4 пункта 11 Правил приказа Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе акта не отражаются.

В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний комиссией, единой теплоснабжающей организации на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

1.5 Лица указанные в подпунктах 1-5 пункта 1 настоящего Положения в указанные сроки (Приложение № 1 Программы) направляют в Комиссию Котласского муниципального округа по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, акты выданные единой теплоснабжающей организацией, заполненные оценочные листы установленные Приложением № 3 Программы, а также документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных Приложением № 2 Программы.

Комиссия Котласского муниципального округа производит расчет индекса готовности. Результаты проверки и произведенного расчета индекса готовности в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности направляются не позднее 5 рабочих дней до дня подписания акта единой теплоснабжающей

организации оценки обеспечения готовности к отопительному периоду в Комиссию Котласского муниципального округа для определения уровня готовности лиц, Приложение № 1 к утвержденной Программе, и оформления результатов оценки обеспечения готовности.

Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в акте Комиссии Котласского муниципального округа (далее-Акт Комиссии Котласского муниципального округа), который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности (рекомендуемый образец приведен в Приложение № 7 к Программе).

При наличии у Комиссии Котласского муниципального округа замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний Комиссией Котласского муниципального округа, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый Акт Комиссии и прилагается новый оценочный лист.

Срок составления Акта Комиссии Котласского муниципального округа определяется руководителем (заместителем руководителя) уполномоченного органа, образовавшего комиссию, исходя из климатических условий, но не позднее 10 сентября - для лиц, указанных в подпунктах 2- 4 пункта 1 настоящего Положения, не позднее 25 октября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями

Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее-Паспорт) (рекомендуемый образец приведен в Приложение № 8 к Программе) выдается в течение 5 рабочих дней со дня подписания Акта Комиссии Котласского муниципального округа, в случаях, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности «Готов», а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности «Готов с условиями», если сроки устранения замечаний комиссии по обеспечению готовности и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки срока составления Акта Комиссии Котласского муниципального округа, не позднее 10 сентября - для лиц, указанных в подпунктах 2- 4 пункта 1 настоящего Положения, не позднее 25 октября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями.

При нахождении объектов оценки проверяемого лица в двух и более муниципальных образованиях Паспорт готовности выдается в каждом из муниципальных образований, на территории которых расположены объекты оценки.

Сроки выдачи Паспортов определяются председателем (заместителем председателя) Комиссии Котласского муниципального округа в зависимости от особенностей климатических условий, но не позднее 15 сентября - для лиц, указанных в подпунктах 2 - 4 пункта 1 настоящего Положения, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями.

Сводная информация о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса готовности подлежит опубликованию на официальных сайтах уполномоченных органов в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок до 1 декабря (за исключением информации о результатах оценки готовности лиц, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки).

Лица, указанные в подпунктах 1 и 5 пункта 1 настоящего Положения, не получившие Паспорт до даты не позднее 15 сентября - для лиц, указанных в подпунктах 2 - 4 пункта 1 настоящего Положения, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, принятия решения, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения указанных в оценочном листе замечаний.

В случае не устранения замечаний, указанных в Акте Комиссии Котласского муниципального округа, в установленный срок лицами, указанными в подпунктах 1 и 5 пункта 1 настоящего Положения, Комиссия Котласского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания Акта Комиссии Котласского муниципального округа передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных [пунктом 2 части 1 статьи 4.1](#) Федерального закона о теплоснабжении и [абзацем вторым пункта 2 статьи 5](#) Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»).

В случае не устранения замечаний, указанных в Акте Комиссии Котласского муниципального округа, в установленный Актом Комиссии Котласского муниципального округа срок лицами, указанными в подпунктах 2 и 4 пункта 1 настоящего Положения, Комиссия Котласского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания Акта Комиссии Котласского муниципального округа передает данные органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

В целях проведения оценки обеспечения готовности Комиссия Котласского муниципального округа рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению Комиссии Котласского муниципального округа проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

Объекты, подлежащие проверке

№ п\п	Наименование учреждения \ организации	Объекты	Дата проведения первой проверки 1
1	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ п. Савватия, котельная	котельная и тепловые сети	01-30.09.2026
2	ИП Рукаванов О.А. Модульная котельная рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 56, фл. 3	котельная и тепловые сети	01-30.09.2026
3	ООО «Лешуконская теплоэнергетическая компания»		
3.1	рп. Шипицыно, ул. Строителей, д.9, фл. 1; рп. Шипицыно, ул., Первомайская, д.56, фл. 1; рп. Шипицыно, ул. Советская, д.10, фл. 2	котельная и тепловые сети	01-30.09.2026
3.2	д. Федотовская ул. Рубцова, д. 28 а	котельная и тепловые сети	01-30.09.2026
3.3	г. Сольвычегодск, ул. Ленина, д. 12-а; г. Сольвычегодск, ул. Красная, д. 27; г. Сольвычегодск, усадьба ПМК, д. 14, корп. 3,4,5; г. Сольвычегодск, ул. Октябрьская, д. 9А; г. Сольвычегодск, ул. К. Либкнехта, д. 8; г. Сольвычегодск, ул. Советская, д.	котельная и тепловые сети	01-30.09.2026
3.4	д. Григорово, д. 148	котельная и тепловые сети	01-30.09.2026
3.5	пос. Харитоново, пер. Деповской, д. 14; пос. Харитоново, ул. Кирова, д. 46	котельная и тепловые сети	01-30.09.2026
3.6	пос. Приводино, ул. Водников, д. 8А	котельная и тепловые сети	01-30.09.2026
3.7	пос. Удимский, ул. Речная, д. 25А; пос. Удимский, ул. Советская, д. 63В; пос. Удимский, ул. Октябрьская, д. 12В; пос. Удимский, ул. Школьная, д. 1; пос. Удимский, ул. Первомайская, д. 33Б.	котельная и тепловые сети	01-30.09.2026
3.8	дер. Куимиха, ул. Центральная, д. 42В	котельная и тепловые сети	01-30.09.2026
3.9	дер. Курцево, ул. Молодежная, д. 1А	котельная и тепловые сети	01-30.09.2026
4.	ООО «Трест Сервис»		

4.1	пос. Черемушский, ул. Железнодорожная, д. 19 Б; пос. Черемушский, ул. Песчаная, д. 24	котельная и тепловые сети	01-30.09.2026
4.2	Котельная, дер. Борки, ул. Школьная, д. 1 А	котельная и тепловые сети	01-30.09.2026
5	ЛПУ МГ КС-14	котельная и тепловые сети	01-30.09.2026
6	ООО УК «Паритет»	здания	01-30.08.2026
7	ООО УК «Империял»	здания	01-30.08.2026
8	ООО УК «Домашний комитет»	здания	01-30.08.2026
9	ООО УК «Дом сервис Сольвычегодск»	здания	01-30.08.2026
10	ООО УК «Порядок»	здания	01-30.08.2026
11	ООО УК «Жилфонд Приводино»	здания	01-30.08.2026
12	ООО «Алеун»	здания	01-30.08.2026
13	ООО «Ватком Сервис»	здания	01-30.08.2026
14	ТСЖ «Юность», многоквартирный дом	здания	01-30.08.2026
15	ТСЖ «Новострой», многоквартирный дом	здания	01-30.08.2026
16	МБУ «Служба благоустройства и содержания территорий»	здания	01-30.08.2026
17	МКУ КМО «Архивно-административная часть»	здания	01-30.08.2026
18	ГКУ Архангельской области «Отряд государственной противопожарной службы № 21»	здания	01-30.08.2026
19	ГБУЗ Архангельской области «Коряжемская городская больница»	здания	01-30.08.2026
20	ГБУЗ АО «Котласская центральная городская больница имени святителя Луки (В.Ф. Войно-Ясенецкого)	здания	01-30.08.2026
21	МОУ «Черемушская СОШ»	здания	01-30.08.2026
22	МОУ «Савватиевская СОШ»	здания	01-30.08.2026
23	МОУ «Сольвычегодская СОШ»	здания	01-30.08.2026
24	МОУ «Приводинская СОШ»	здания	01-30.08.2026
25	МОУ «Шипицынская СОШ»	здания	01-30.08.2026
26	МДОУ «ЦРР – детский сад № 15 «Рябинушка»	здания	01-30.08.2026
27	МДОУ «Детский сад общеразвивающего типа «Кораблик»	здания	01-30.08.2026
28	ГБОУ СПО АО «Шипицынский агропромышленный техникум»	здания	01-30.08.2026

29	МОУ ДО «Детско-юношеская спортивная школа»	здания	01-30.08.2026
30	ГАУЗ АО Санаторий «Сольвычегодск»	здания	01-30.08.2026
31	ПАО «Ростелеком» Архангельский филиал	здания	01-30.08.2026
32	ГБУ АО «Сольвычегодский центр содействия семейному устройству»	здания	01-30.08.2026
33	МУК «Муниципальная библиотечная система Котласского муниципального округа»	здания	01-30.08.2026
34	МБУ ДО «Детская школа искусств Котласского муниципального округа Архангельской области»	здания	01-30.08.2026
35	МУК «Культурно-досуговое объединение»	здания	01-30.08.2026
36	ГБУК АО «Сольвычегодский музей-заповедник»	здания	01-30.08.2026

1. Точная дата проведения проверки объектов определяется за 20 дней до его проведения.

«СОГЛАСОВАНО»

_____/_____
(подпись)
«_____» _____ 2026 года

«УТВЕРЖДАЮ»

_____/_____
(подпись)
«_____» _____ 2026 года

ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2026-2027 года

(для теплоснабжающих организаций, для владельцев тепловых сетей)

Наименование организации:

ИНН:

Юридический адрес:

Контакты (электронная почта/ телефон):

Руководитель организации:

Объекты, находящиеся в эксплуатации (вид объекта (*Котельная; ЦТП; Тепловые сети; ИТП в МКД*), адрес):

I. Анализ прохождения трех предыдущих отопительных периодов

1. Схемные и режимные условия:

1.1 Отопительный период 2023/2024 года:

Источник теплоснабжения:

годов									
-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2.2 Длительность отопительного периода

	Дата начала ОЗП	Дата окончания ОЗП	Фактическая продолжительность ОЗП, сутки
ОЗП 2023/2024 годов			
ОЗП 2024/2025 годов			
ОЗП 2025/2026 годов			

3. Аварий и инциденты на объектах теплоснабжения:

3.1 Аварийные ситуации и инциденты на тепловых сетях.

	Наименование и адрес объекта теплоснабжения	Краткая характеристика объекта (мощность, протяженность, диаметр и тд)	Количество отказов, ед	Характеристика и описание отказа (аварии, инцидента)	Принимаемые мероприятия по устранению аварии или инцидента
ОЗП 2023/2024 годов					
ОЗП 2024/2025 годов					
ОЗП 2025/2026 годов					

3.2 Аварийные ситуации и инциденты на источниках теплоснабжения.

	Краткая характеристика объекта (мощность,	Вид топлива	Количество отказов	Характеристика и описание отказа.	Принимаемые мероприятия по устранению аварии или
--	---	-------------	--------------------	-----------------------------------	--

	марка котлов, год ввода в эксплуатацию)			Принимаемые меры	инцидента
ОЗП 2023/2024 годов					
ОЗП 2024/2025 годов					
ОЗП 2025/2026 годов					

4. Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии):

II. Подготовка к отопительному периоду 2026-2027 годов

для теплоснабжающих организаций					
№ п/п	Наименование мероприятия	Объем работ		Срок выполне ния меропри ятий	Отмет ка о выпо лнени и мероп рияти й
		Единица измерения	Количес тво		
1	2	3	4	5	6
1.	Выполнение требований, установленных частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении»				
1.1					
...					
1.9					
2.	Выполнение требований, установленных пунктами 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315 - 319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348 - 350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511				
2.1					
...					
2.3 5					
3.	Выполнение требований, установленных пунктами 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением», утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 .				

3.1					
...					
3.5					
4.	Срок разработки и утверждения организационно-распорядительным документом настоящего Плана				
5.	Утверждение штатного расписания, подтверждающего наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования				
6.	Заключение соглашения об управлении системой теплоснабжения в соответствии с правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. N 808				
7.	Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V Правил N 511.				
8.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил N 511.				
8.1					
...					
8.1 0					
9.	Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 35 и 38 Правил N 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности.				
9.1					
...					
9.1 0					

10.	Подготовка копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <6>, пунктами 70, 71 Правил N 511, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности.				
11.	Подготовка копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»				
12.	Подготовка организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктом 7 Правил N 511, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности.				
13.	Утверждение инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н .				
14.	Подготовка копии утвержденных в соответствии с пунктами 95, 97 Правил N 511 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.				
15.	Утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с абзацами первым - третьим пункта 125 Правил N 511, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.				
16.	Подготовка копий утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пунктов 276, 279 Правил N 511, пункта 278 Правил промышленной безопасности.				

17.	Подготовка копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений, подтвержденные в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений», акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета).				
18.	Разработанный в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил N 511 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 15 Правил N 511, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО).				
19.	Подготовка копий паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: - о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 27 Правил N 511; - о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов.				
20.	Подготовка копий актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 165 Правил N 511.				
21.	Подготовка копий актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 195 Правил N 511 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб.				

22.	Подготовка актов (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктами 352, 355 и 356 Правил N 511.				
23.	Подготовка актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 и абзацем восьмым пункта 333 Правил N 511.				
24.	Подготовка документов, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 367 - 369 Правил N 511.				
25.	Подготовка актов о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 335 - 337, абзацами шестым - восьмым пункта 404 и пунктом 412 Правил N 511.				
26.	Подготовка технических отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 32, 249, 250, абзацами первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447 Правил N 511.				
27.	Подготовка актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 364 Правил N 511.				
28.	Подготовка актов опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 388 Правил N 511.				
29.	Подготовка копии документа (документов) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377.				

30.	Подготовка утвержденного соответствия с требованиями пункта 28 Правил N 511 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н				
31.	Подготовка в соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копии лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копии договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны и внешней разведки				
32.	Подготовка утвержденного в соответствии с требованиями пункта 114 Правил N 511 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 <10>, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии).				
33.	Подготовка разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения				
для владельцев тепловых сетей					
1.	Выполнение требований, установленных частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении»				
1.1	Обеспечение функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб				
1.2	Проведение наладки тепловых сетей				
1.3	Осуществление контроля за режимами потребления тепловой энергии				
1.4	Обеспечение качества теплоносителя				
1.5	Обеспечение проверки качества строительства, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции				

1.6	Обеспечение надежного теплоснабжения потребителей.				
1.7	Разработка порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения.				
2.	Срок разработки и утверждения организационно-распорядительным документом настоящего Плана				
3.	Утверждение штатного расписания, подтверждающего наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования				
4.	Заключение соглашения об управлении системой теплоснабжения в соответствии с правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. N 808				
5.	Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V Правил N 511.				
6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил N 511.				
6.1					
...					
6.10					
7.	Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 35 и 38 Правил N 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности.				
7.1					
...					
7.10					

8.	Подготовка копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <6>, пунктами 70, 71 Правил N 511, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности.				
9.	Подготовка копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»				
10.	Подготовка организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктом 7 Правил N 511, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности.				
11.	Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н .				
12.	Подготовка копии утвержденных в соответствии с пунктами 95, 97 Правил N 511 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.				
13.	Утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с абзацами первым - третьим пункта 125 Правил N 511, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.				
14.	Подготовка копий утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пунктов 276, 279 Правил N 511, пункта 278 Правил промышленной безопасности.				

15.	Разработанный в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил N 511 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 15 Правил N 511, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО).				
16.	Подготовка копий паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками:				
17.	Подготовка копий актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 165 Правил N 511.				
18.	Подготовка актов (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктами 352, 355 и 356 Правил N 511.				
19.	Подготовка актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 и абзацем восьмым пункта 333 Правил N 511.				
20.	Подготовка документов, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 367 - 369 Правил N 511.				
21.	Подготовка актов о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 335 - 337, абзацами шестым - восьмым пункта 404 и пунктом 412 Правил N 511.				
22.	Подготовка технических отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 32, 249, 250, абзацами первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447 Правил N 511.				
23.	Подготовка актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 364 Правил N 511.				

24.	Подготовка актов опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 388 Правил N 511.				
25.	Подготовка утвержденного соответствия с требованиями пункта 28 Правил N 511 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н				
26.	Подготовка в соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копии лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копии договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны и внешней разведки				

«СОГЛАСОВАНО»

_____/_____
(подпись)
«____» _____ 2026 года

«УТВЕРЖДАЮ»

_____/_____
(подпись)
«____» _____ 2026 года

ПЛАН
подготовки к отопительному периоду 2026-2027 года
(УК и ТСЖ)

Наименование организации: *(УК, ТСЖ, Жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы и тд.)*

ИНН:

Юридический адрес:

Контакты (электронная почта/ телефон):

Руководитель организации: *ФИО полностью*

I. Анализ прохождения трех предыдущих отопительных периодов

1.1 Схемные и режимные условия:

1.2 Отопительный период 2023/2024 года:

Основное:

№ п/п	Адрес ИТП	Описание и вид ИТП	Давлени е, МПа	Расхо д, т/ч	Наличие приборов учета тепловой энергии
1.	Пример: <i>Область, МО, населенный пункт, улица, номер МКД</i>	Пример: <i>- Схема присоединения системы отопления: (элеваторная, насосная и тд.);</i>			Пример: <i>Имеется. Марка ...</i>

2.2 Длительность отопительного периода

	Дата начала ОЗП	Дата окончания ОЗП	Фактическая продолжительность ОЗП, сутки
ОЗП 2023/2024 годов			
ОЗП 2024/2025 годов			
ОЗП 2025/2026 годов			

II. Аварий и инциденты на оборудовании ИТП:

	Адрес ИТП	Количество отказов, ед.	Характеристика и описание отказа, (аварии, инцидента)	Принимаемые мероприятия по устранению аварии или инцидента
ОЗП 2023/2024 годов				
ОЗП 2024/2025 годов				
ОЗП 2025/2026 годов				

III. Особенности функционирования индивидуального теплового пункта и их оборудования (при наличии):

IV. Подготовка к отопительному периоду 2026-2027 годов

График проведения подготовки ИТП к отопительному периоду, а также проведения гидравлических испытаний:

№ п/п	Адрес ИТП	Дата гидравлических испытаний	Дата проведения промывка внутренней системы отопления	Дата работы комиссии по приемке готовности ИТП к отопительному периоду

для потребителей тепловой энергии, УК и ТСЖ

№ п/п	Наименование мероприятия	Объём работ		Срок выполне ния меропри ятий	Отмет ка о выпо лнении и мероп рияти й
		Единица измерения	Количес тво		
1	2	3	4	5	6
1.	Выполнение требований, установленных частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении»				
2.	Обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 (далее - Правила N170), в случае эксплуатации жилищного фонда				
3.	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению				
4.	Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 6, 32, 35, 59, 60, 66, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 337, 375, 393, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого, десятого пункта 404, пунктов 408, 409, 412, 435 - 439, 446 - 448, 450 Правил N 511, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности. (пп. 11.4 в ред. Приказа Минэнерго России от 21.08.2025 N 956)				

5.	Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пунктов 337 и 450 Правил N 511.				
6.	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 447 Правил N 511.				
7.	Установить пломбы на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями				
8.	Произвести наладку режимов потребления тепловой энергии считается невыполненной в случае отсутствия в системе горячего водоснабжения объекта циркуляции, автоматического регулятора температуры воды и автоматического регулятора давления, а также диафрагмы между местом отбора воды в систему горячего водоснабжения и местом подключения циркуляционного трубопровода для открытых систем, предусмотренных пунктом 430 и абзацем вторым пункта 447 Правил N 511 (если их наличие предусмотрено проектной документацией).				
9.	Подготовка актов проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями				
10.	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктом 7 Правил N 511, в случае эксплуатации оборудования отнесенного к ОПО - организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, в соответствии с пунктом 228 Правил промышленной безопасности.				
11.	Подготовка актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 17, 26, абзацев шестого - восьмого пункта 404 и пункта 412 Правил N 511 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок.				
12.	Подготовка организационно-распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил N 511.				

13.	Подготовка утвержденных в соответствии с требованиями пунктов 6 и 35 Правил N 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности.				
14.	Подготовка паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с абзацем пятым пункта 29 и пунктом 30 Правил N 511, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении).				
15.	Подготовка штатного расписания, подтверждающего наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.				
16.	Подготовка актов или документов, подтверждающих проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 395 и 448 Правил N 511.				
17.	Подготовка актов осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения. <i>(Осмотры проводятся представителем единой теплоснабжающей организации)</i>				
18.	Подготовка копий заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами N 808				
19.	Подготовка актов сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности				
20.	Подготовка актов периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.				
21.	Подготовка актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с абзацами пятым и десятым пункта 404 Правил N 511, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений».				

22.	Подготовка актов выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170				
23.	Подготовка актов проведения дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил N 170, санитарными правилами и нормами СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 <13> (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией.				
24.	Подготовка копий актов обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 настоящих Правил).				
25.	Подготовка акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим Правилам), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплоснабжающих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии. <i>(Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии)</i>				

Исполнитель: ФИО

Телефон:

Электронная почта:

АКТ №
проверки технической готовности теплopotребляющей установки объекта к
отопительному периоду 20__/20__ гг.

(место составления акта)

(дата составления акта)

Теплоснабжающая организация

в соответствии с Федеральным [законом](#) от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 «№ 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», проверяет техническую готовность теплopotребляющей энергоустановки к отопительному периоду 20__/20__ гг.:

(потребитель тепловой энергии в отношении которого проводится проверка
технической готовности теплopotребляющей установки)

Техническая готовность теплopotребляющих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Объект	Адрес объекта

В ходе проведения проверки технической готовности к отопительному периоду теплоснабжающая организация установила техническую готовность/неготовность к работе в отопительном периоде (ненужное зачеркнуть)

- 1) объект проверки технически готов к отопительному периоду;
- 2) объект проверки будет технически готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных теплоснабжающей организацией;
- 3) объект проверки технически не готов к отопительному периоду.

Приложение к акту проверки готовности № _____ от _____ к отопительному периоду 20__/20__ гг.,

являющееся его неотъемлемой частью на _____ листах

Участники комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« » 20 г. _____

(потребитель тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение
к акту технической готовности
теплопотребляющей энергоустановки объекта
к отопительному периоду 20__/20__ гг.
от 26.04.2026 № 352

N	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Выявленные замечания (Да/Нет)	Примечание	Дата устранения замечаний
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок			
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок			
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению			
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения			
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии			
6	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов			
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки			
8.1	Наличие и работоспособность приборов учета			
8.2	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии			
9	Работоспособность защиты систем теплопотребления			
10	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки			
11	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией			
12	Плотность оборудования тепловых пунктов			

13	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов			
14	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность			
15	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий			
16	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта			

Подписи сторон с расшифровками:

Теплоснабжающая организация _____

Потребитель _____

Приложение N 4
к Программе проведения
оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду,
утвержденной постановлением администрации
Котласского муниципального округа
от 26.04.2026 № 352
Рекомендуемый образец

Оценочный лист
для расчета индекса готовности к отопительному периоду
теплоснабжающих, теплосетевых организаций

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$I_{\text{тсо}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,9 + K_{\text{предп}} * 0,05 + K_{\text{план}} * 0,05$		
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении»	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	K _{закон о тепл}	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{функ}} * 0,05 + K_{\text{режим.налад}} * 0,01 + K_{\text{качест}} * 0,01 + K_{\text{коммучет}} * 0,01 + K_{\text{кач.строит}} * 0,25 + K_{\text{надеж}} * 0,65 + K_{\text{резерв}} * 0,01 + K_{\text{порядок}} * 0,01$		

	(далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):							
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 - 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	К _{функц}	$ \begin{aligned} &K_{\text{функц}} = \\ &K_{\text{шт}} * 0,1 + \\ &K_{\text{согл}} * 0,1 + \\ &K_{\text{дисп}} * 0,1 + \\ &K_{\text{перечень}} * 0,1 + \\ &K_{\text{эксп/произв.инстр}} * \\ &0,1 + \\ &K_{\text{знаний}} * 0,1 + \\ &K_{\text{обуч}} * 0,1 + \\ &K_{\text{отв}} * 0,1 + \\ &K_{\text{охр.труда}} * 0,1 + \\ &K_{\text{трени}} * 0,1 \end{aligned} $		
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания,	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции	0,1	К _{шт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов					
1.1.2		Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями	Показатель наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения	0,1	$K_{\text{согл}}$	$K_{\text{согл}} = N_{\text{согл}} / N_{\text{всего}} \text{ РСО в системе т/сн}$		
1.1.2.1		Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации,	Количество заключенных соглашений об управлении системой теплоснабжения	-	$N_{\text{согл}}$	Фактическое значение		
1.1.2.2		утвержденных постановлением Правительства	Количество организаций всего в системе	-	$N_{\text{всего РСО в системе т/сн}}$	Фактическое значение		

		Российской Федерации от 08 августа 2012 г. N 808 (далее - Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)	теплоснабжения					
1.1.3		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго	Показатель наличия положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	0,1	К _{дисп}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		России от 14 мая 2025 г. N 511 <1> (далее - Правила N 511) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)						
1.1.4		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением,	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	0,1	К _{перечень}	К _{перечень} = К _{переченьОПО} * 0,5 + К _{перечень неОПО} * 0,5		
1.1.4.1			Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	К _{переченьОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.4.2			Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не	0,5	К _{перечень неОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил N 511 (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	являющихся ОПО					
1.1.5	Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 35 и 38 Правил N 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,1	К _{экспл/произв.инстр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)					
1.1.6	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <3> (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктами 70, 71 Правил N 511, и (или) копии	Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей	0,1	$K_{\text{знаний}}$	$K_{\text{знаний}} =$ $K_{\text{пров зн не ОПО}} * 0,5$ $+$ $K_{\text{пров зн ОПО}} * 0,5$	
1.6.1.1	технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктами 70, 71 Правил N 511, и (или) копии	Показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных	0,5	$K_{\text{пров зн не ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

	удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок					
1.6.1.2		Показатель наличия удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и	0,5	К _{пров зн ОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		руководителей, предусмотренных Правилами промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО					
1.1.7	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	0,1	К _{обуч}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.8	Установленные пунктом 7 Правил N 511 организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,1	$K_{\text{отв}}$	$K_{\text{отв}} = K_{\text{отв неОПО}} * 0,5 + K_{\text{отв ОПО}} * 0,5$		
1.1.8.1		Показатель наличия организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для	0,5	$K_{\text{отв неОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	эксплуатации оборудования на ОПО	объектов, не отнесенных к ОПО					
1.1.8.2	(подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	Показатель наличия организационно- распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,5	К _{отв} ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.9	Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда- допуска, утвержденный перечень работ,	Показатель наличия утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда- допуска, утвержденный	0,1	К _{охр.труда}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н <4> (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам					
1.1.10	Копии утвержденных в соответствии с пунктами 95, 97 Правил N 511 и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной	Показатель наличия программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок	0,1	K _{тренин}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)						
1.2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 Правил	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	$K_{\text{режим.налад}}$	$K_{\text{режим.налад}} =$ $K_{\text{темп.граф}} * 0,5 +$ $K_{\text{режим.карт}} * 0,5$		
1.2.1	теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанные и утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с абзацами первым - третьим пункта 125 Правил N 511, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	0,5	$K_{\text{темп.граф}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)						
1.2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 32, 249, 250, абзацами первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447 Правил N 511 (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт	0,5	K _{режим.карт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.3	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией	Показатель обеспечения качества теплоносителей	0,01	K _{качест}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пунктов 276, 279 Правил N 511, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)						
1.4	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Федерального закона о	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты	Показатель организации коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии	0,01	К _{комм.учет}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	теплоснабжении)	разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)						
1.5	Обеспечивать проверку качества	Разработанный в соответствии с	Показатель наличия нормативно-	0,25	К _{кач.строит}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	подпунктом 5 пункта 6 Правил N 511 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 15 Правил N 511, - в случае	технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта					
--	---	--	---	--	--	--	--	--

		эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)						
1.6	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.23 - 9.3.29, пункта 9 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,65	$K_{надеж}$	$K_{надеж} = K_{освид} * 0,01 + K_{обслед} * 0,05 + K_{дым.труб} * 0,05 + K_{испыт} * 0,01 + K_{гидр} * 0,4 + K_{шурф} * 0,01 + K_{очист.промыв} * 0,4 + K_{электр.сопр} * 0,01 + K_{насос\ стан} * 0,01 + K_{топл} * 0,03 + K_{матер} * 0,01 + K_{страх} * 0,01$		
1.6.1		Копии паспортов паровых и (или)	Показатель наличия паспортов паровых и	0,01	$K_{освид}$	$K_{освид} = K_{освид\ не\ ОПО} * 0,5 +$		

	водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов	(или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом			Косвид ОПО * 0,5		
1.6.1.1			0,5	Косвид не ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.1.2			0,5	Косвид ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 27 Правил N 511; о проверке плотности (герметичности),	освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации					
--	---	--	--	--	--	--	--

	настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)					
1.6.2	Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 165 Правил N 511 (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров	0,05	К _{обслед}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.6.3	Копии актов и паспортов дымовых	Показатель наличия актов и паспортов	0,05	К _{дым.труб}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

	труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 195 Правил N 511 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил	дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб			В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует источники теплоснабжения, $K_{\text{дым.труб}}$ принимается равным 1.		
1.6.4	Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным	Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения	0,01	$K_{\text{испыт}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети, $K_{\text{испыт}}$		

	руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктами 352, 355, 356 Правил N 511 (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей			принимается равным 1.		
1.6.5	Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов	0,4	К _{гидр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети,		

	соответствии с пунктом 26 и абзацем восьмым пункта 333 Правил N 511 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	тепловых сетей			К _{гидр} принимается равным 1		
1.6.6	Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 367 - 369 Правил N 511 (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	0,01	К _{шурф}	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети или тепловые сети проложены воздушной прокладкой или в проходном (полупроходном) канале, К _{шурф} принимается равным 1		
1.6.7	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей,	Показатель наличия актов о проведении очистки и тепловых	0,4	К _{очист.промыв}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 335 - 337, абзацами шестым - восьмым пункта 404 и пунктом 412 Правил N 511 (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	сетей, тепловых пунктов					
1.6.8	Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 364 Правил N 511 (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	0,01	К _{электр.сопр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, К _{электр.сопр} принимается равным 1		
1.6.9	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 388 Правил N 511 (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	0,01	К _{насос.стан}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.6.10	Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации	Показатель наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,03	$K_{\text{топл}}$	$K_{\text{топл}} = K_{\text{догтопл}} * 0,5 + K_{\text{запаст}} * 0,5$		
1.6.10.1		Показатель наличия договора (договоров) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	0,5	$K_{\text{догтопл}}$	$K_{\text{догтопл}} = 1$, если подтверждено наличие договоров $K_{\text{догтопл}} = 0$, если не подтверждено наличие договоров		
1.6.10.2		Показатель подтверждения наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,5	$K_{\text{запаст}}$	$K_{\text{запаст}} = 1$, если $\text{Запас}_{\text{факт}} \geq \text{Запас}_{\text{нормат}}$ $K_{\text{запаст}} = 0$, если $\text{Запас}_{\text{факт}} < \text{Запас}_{\text{нормат}}$		
1.6.10.2.1		фактический объем запаса топлива, тыс. т	-	$\text{Запас}_{\text{факт}}$	фактическое значение		
1.6.10.2.2	нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с	утвержденный нормативный объем запаса топлива, тыс. т	-	$\text{Запас}_{\text{нормат}}$	фактическое значение		

		Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)					
1.6.11		Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 28 Правил N 511 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных	показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	0,01	$K_{\text{матер}}$	$K_{\text{матер}} = \frac{K_{\text{инвент}}}{K_{\text{перечня}}}$	
1.6.11.1		перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных		-	$K_{\text{инвент}}$	Количество запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей,	

	внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных		средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ согласно последней инвентаризации		
1.6.11.2	внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н <6> (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)	-	Кперечня	Количество запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ согласно перечню	

1.6.12	В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения	Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности	0,01	Кстрах	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
--------	---	---	------	--------	---------------------------------------	--	--

		организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)						
1.7	Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию	Показатель наличия разрешения на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и	0,01	$K_{резерв}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	организации (пункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. N 85 <6>, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой	теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения					
--	---	--	--	--	--	--	--	--

		теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)						
1.8	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 114 Правил N 511 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	0,01	К _{порядок}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		сентября 2020 г. N 1437 <8>, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)						
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170,	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	К _{предп}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется

	энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального	абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315 - 319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348 - 350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил N 511 и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных						
--	---	--	--	--	--	--	--	--

	закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315 - 319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348 - 350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго - четвертого,	федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона						
--	---	---	--	--	--	--	--	--

	шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил N 511 и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)						
3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,05	K _{план}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

<1> Зарегистрирован Минюстом России 2 июня 2025 г., регистрационный N 82505. В соответствии с пунктом 3 приказа Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511 данный акт действует до 1 сентября 2030 г.

<2> Зарегистрирован Минюстом России 31 декабря 2020 г., регистрационный N 61998. В соответствии с пунктом 2 приказа Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 данный акт действует до 1 января 2027 г.

<3> Зарегистрирован Минюстом России 7 октября 2022 г., регистрационный N 70433.

<4> Зарегистрирован Минюстом России 29 декабря 2020 г., регистрационный N 61926. В соответствии с пунктом 3 приказа Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н данный акт действует до 31 декабря 2025 г.

<5> Зарегистрирован Минюстом России 28 ноября 2012 г., регистрационный N 25956.

<6> Зарегистрирован Минюстом России 27 августа 1998 г., регистрационный N 1598 (с изменениями, внесенными приказами Минфина России от 24 марта 2000 г. N 31н, зарегистрирован Минюстом России 26 апреля 2000 г., регистрационный N 2209), от 18 сентября 2006 г. N 116н (зарегистрирован Минюстом России 24 октября 2006 г., регистрационный N 8397), от 26 марта 2007 г. N 26н (зарегистрирован Минюстом России 12 апреля 2007 г., регистрационный N 9285), от 25 октября 2010 г. N 132н (зарегистрирован Минюстом России 25 ноября 2010 г., регистрационный N 19048), от 24 декабря 2010 г. N 186н (зарегистрирован Минюстом России 22 февраля 2011 г., регистрационный N 19910), от 29 марта 2017 г. N 47н (зарегистрирован Минюстом России 18 апреля 2017 г., регистрационный N 46408), от 11 апреля 2018 г. N 74н (зарегистрирован Минюстом России 25 апреля 2018 г., регистрационный N 50890).

<7> В соответствии с пунктом 4 постановления Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. N 85 данный акт действует до 1 января 2027 г.

<8> В соответствии с пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 данный акт действует до 1 января 2027 г.

Приложение 5
к Программе проведения
оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду,
утвержденной постановлением администрации
Котласского муниципального округа
от 26.04.2026 № 352
Рекомендуемый образец

Оценочный лист
для расчета индекса готовности к отопительному периоду
владельцев тепловых сетей, не являющихся
теплосетевыми организациями

N п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$I_{\text{экс-тсо}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,9 + K_{\text{предп}} * 0,05 + K_{\text{план}} * 0,05$		
1	Выполнить требования, установленные пунктами 1 - 4, 6, 7, 9 части 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ «О	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	K _{закон о тепл}	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{функ}} * 0,05 + K_{\text{режим.налад}} * 0,01 + K_{\text{качест}} * 0,01 + K_{\text{кач.строит}} * 0,3 + K_{\text{надеж}} * 0,62 + K_{\text{порядок}} * 0,01$		

	теплоснабжении» (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (пункт 10 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):							
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1, 9.3.3 - 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	К _{функц}	$K_{\text{функц}} = K_{\text{шт}} * 0,1 + K_{\text{дисп}} * 0,1 + K_{\text{перечень}} * 0,1 + K_{\text{эксп/произв.инстр}} * 0,1 + K_{\text{знаний}} * 0,1 + K_{\text{обуч}} * 0,1 + K_{\text{отв}} * 0,1 + K_{\text{охр.труда}} * 0,15 + K_{\text{тренин}} * 0,15$		
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или	0,1	К _{шт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов					
1.1.2		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V Правил технической эксплуатации	Показатель наличия положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	0,1	К _{дисп}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511 <1> (далее - Правила N 511) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)						
1.1.3		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	0,1	$K_{\text{перечень}}$	$K_{\text{перечень}} = K_{\text{перечень ОПО}} * 0,5 + K_{\text{перечень не ОПО}} * 0,5$		
1.1.3.1			Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	$K_{\text{перечень ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.3.2			Показатель наличия перечня	0,5	$K_{\text{перечень не ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденным приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил N 511 (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО					
1.1.4		Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 35 и 38 Правил N 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,1	К _{экспл/произв.инстр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)						
1.1.5		Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <3> (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок	Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей	0,1	К _{знаний}	$K_{\text{знаний}} = K_{\text{пров зн не ОПО}} * 0,5 + K_{\text{пров зн ОПО}} * 0,5$		
1.1.5.1		эксплуатации электроустановок	Показатель наличия удостоверений о проверке знаний	0,5	К _{пров зн не ОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		потребителей), пунктами 70, 71 Правил N 511, и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	работников эксплуатирующей организации или записей журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей					
1.1.5.2			Показатель наличия удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных Правилами промышленной безопасности, в	0,5	К _{пров зн ОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

			случае эксплуатации ОПО					
1.1.6		Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	0,1	K _{обуч}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.7		Организационно-распорядительные документы организации о назначении	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о	0,1	K _{отв}	$K_{отв} = K_{отв\ неОПО} * 0,5 + K_{отв\ ОПО} * 0,5$		

		ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктом 7 Правил N 511, и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО					
1.1.7.1			Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО	0,5	К _{отв} неОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.7.2			Показатель наличия организационно-распорядительных	0,5	К _{отв} ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

			документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО					
1.1.8		Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда- допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране	Показатель наличия утвержденных инструкций по охране труда, утвержденных порядков производства работ повышенной опасности и оформлений нарядов- допусков, утвержденного перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам	0,15	Кохр. труда	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н <4> (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)						
1.1.9		Копии утвержденных в соответствии с пунктами 95, 97 Правил N 511 и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	Показатель наличия программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок	0,15	К _{тренин}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 пункта 9 Правил	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	К _{режим.налад}	$K_{\text{режим.налад}} = K_{\text{темпл.граф}} * 0,5 + K_{\text{режим.карт}} * 0,5$		
1.2.1	осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с абзацами первым - третьим пункта 125 Правил N 511, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	0,5	К _{темпл.граф}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		(подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)						
1.2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 32, 249, 250, абзацами первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447 Правил N 511 (подпункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт	0,5	K _{режим.карт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.3	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по	Показатель обеспечения качества теплоносителей	0,01	K _{качест}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пунктов 276, 279 Правил N 511, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)						
1.4	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции	Разработанный в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил N 511 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации,	Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в	0,3	К _{кач.строит}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	(пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 15 Правил N 511, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и	ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта					
--	---	--	---	--	--	--	--	--

		(или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)						
1.5	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15, 9.3.16, 9.3.18 - 9.3.28 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,62	$K_{надеж}$	$K_{надеж} = K_{освид} * 0,01 + K_{обслед} * 0,05 + K_{испыт} * 0,05 + K_{гидр} * 0,4 + K_{шугфр} * 0,02 + K_{очист.промыв} * 0,4 + K_{электр.сопр} * 0,01 + K_{насос\ стан} * 0,01 + K_{матер} * 0,04 + K_{страх} * 0,01$		
1.5.1		Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении	Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования	0,01	$K_{освид}$	$K_{освид} = K_{освид\ не\ ОПО} * 0,5 + K_{освид\ ОПО} * 0,5$		
1.5.1.1			Показатель наличия	0,5	$K_{освид\ не\ ОПО}$	Наличие - 1		

		гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для	отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования			Отсутствие - 0		
1.5.1.2		документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока	0,5	К _{освид} ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 27 Правил N 511; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)	эксплуатации оборудования					
1.5.2		Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и	Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и	0,05	Кобслед	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 165 Правил N 511 (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров					
1.5.3		Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о	Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на	0,05	К _{испыт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктами 352, 355 - 356 Правил N 511 (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей					
1.5.4		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 и абзацем восьмым пункта 333 Правил N 511 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	0,4	К _{гидр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.5.5		Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 367 - 369 Правил N 511 (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	0,02	К _{шурф}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.5.6		Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 335 - 337, абзацами шестым -	Показатель наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	К _{очист.промыв}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		восьмым пункта 404 и пункта 412 Правил N 511 (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)						
1.5.7		Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 364 Правил N 511 (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	0,01	К _{электгр.сопр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.5.8		Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 388 Правил N 511 (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	0,01	К _{насос.стан}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.5.9		Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 28 Правил N 511	Показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей,	0,04	К _{матер}	$K_{\text{матер}} = \frac{K_{\text{инвент}}}{K_{\text{перечня}}}$		
1.5.9.1				-	К _{инвент}	Количество		

		перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного	средств механизации			запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ согласно последней инвентаризации		
1.5.9.2				-	К _{перечня}	Количество запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ согласно перечню		

		приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н <5> (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)						
1.5.10		В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в	Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности	0,01	К _{страх}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)						
1.6	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 114 Правил N 511 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	0,01	К _{порядок}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 <6>, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии) (подпункт 9.3.28 пункта 9 Правил)						
2	Обеспечить выполнение в установленные	Обеспечить выполнение в установленные сроки	Показатель выполнения предписаний,	0,05	К _{предп}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется

	сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их	предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в	влияющих на надежность работы в отопительный период					
--	---	---	---	--	--	--	--	--

	подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312,	случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315 - 319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348 - 350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев						
--	---	--	--	--	--	--	--	--

	315 - 319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348 - 350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго - четвертого, шестого, седьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил N 511 и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности	четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго - четвертого, шестого, седьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил N 511 и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности						
3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 настоящих Правил (пункт 10 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,05	К _{план}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

<1> Зарегистрирован Минюстом России 2 июня 2025 г., регистрационный N 82505. В соответствии с пунктом 3 приказа Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511 данный акт действует до 1 сентября 2030 г.

<2> Зарегистрирован Минюстом России 31 декабря 2020 г., регистрационный N 61998. В соответствии с пунктом 2 приказа Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 данный акт действует до 1 января 2027 г.

<3> Зарегистрирован Минюстом России 7 октября 2022 г., регистрационный N 70433.

<4> Зарегистрирован Минюстом России 29 декабря 2020 г., регистрационный N 61926. В соответствии с пунктом 3 приказа Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н данный акт действует до 31 декабря 2025 г.

<5> Зарегистрирован Минюстом России 27 августа 1998 г., регистрационный N 1598 (с изменениями, внесенными приказами Минфина России от 24 марта 2000 г. N 31н зарегистрирован Минюстом России 26 апреля 2000 г., регистрационный N 2209), от 18 сентября 2006 г. N 116н (зарегистрирован Минюстом России 24 октября 2006 г., регистрационный N 8397), от 26 марта 2007 г. N 26н (зарегистрирован Минюстом России 12 апреля 2007 г., регистрационный N 9285), от 25 октября 2010 г. N 132н (зарегистрирован Минюстом России 25 ноября 2010 г., регистрационный N 19048), от 24 декабря 2010 г. N 186н (зарегистрирован Минюстом России 22 февраля 2011 г., регистрационный N 19910), от 29 марта 2017 г. N 47н (зарегистрирован Минюстом России 18 апреля 2017 г., регистрационный N 46408), от 11 апреля 2018 г. N 74н (зарегистрирован Минюстом России 25 апреля 2018 г., регистрационный N 50890).

<6> В соответствии с пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 данный акт действует до 1 января 2027 г.

Приложение № 6
к Программе проведения
оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду,
утвержденной постановлением администрации
Котласского муниципального округа
от 26.04.2026 № 352
Рекомендуемый образец

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, а также лиц, с которыми в соответствии с [частью 1 статьи 164](#) Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$I_{\text{потр}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,85 + K_{\text{жил. фонд}} * 0,06 + K_{\text{газ}} * 0,02 + K_{\text{предп}} * 0,05 + K_{\text{план}} * 0,02$		
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	$K_{\text{закон о тепл}}$	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{безопасн}} * 0,8 + K_{\text{режим}} * 0,03 + K_{\text{задолж}} * 0,15 + K_{\text{учет}} * 0,02$		

	от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):							
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности	0,8	$K_{\text{безопасн}}$	$K_{\text{безопасн}} =$ $K_{\text{промыв}} * 0,31 +$ $+ K_{\text{гидр}} * 0,31 +$ $K_{\text{арм}} * 0,01 +$ $K_{\text{отв}} * 0,01 +$ $K_{\text{испыт}} * 0,31 +$ $K_{\text{перечень}} * 0,01$ $+$ $K_{\text{экспл./произв.инстр}} * 0,01 +$ $K_{\text{па.спорт.тепл.пункт}} * 0,01 + K_{\text{шт}} * 0,01 +$ $K_{\text{регул.темпер}} * 0,01$		
1.1.1		Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит	Показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки	0,31	$K_{\text{промыв}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пунктов 337 и 450 Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511 <1> (далее - Правила N 511) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)						
1.1.2		Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	0,31	К _{гидр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 447 Правил N 511 (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)						
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0,01	К _{арм}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)						
1.1.4		Установленные пунктом 7 Правил N 511 организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	K _{отв}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)						
1.1.5		Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических	0,31	K _{испыт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 17, 26, абзацев шестого - восьмого пункта 404 и пункта 412 Правил N 511 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов					
1.1.6		Организационно-	Показатель наличия	0,01	К _{перечень}	Наличие - 1		

		распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил N 511 (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО			Отсутствие - 0		
1.1.7		Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 6 и 35 Правил N 511	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или)	0,01	К _{экспл/произв.инстр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	производственных инструкций					
1.1.8		Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с абзацем пятым пункта 29 и пунктом 30 Правил N 511, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам	0,01	К _{паспорт.тепл.пункт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		пункта 11 Правил)						
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	К _{шт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.10		Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	К _{регул.темпер}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 395 и 448 Правил N 511 (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)						
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	0,03	$K_{\text{режим}}$	$K_{\text{режим}} = K_{\text{врез}} * 0,5 + K_{\text{тех.готов}} * 0,5$		
1.2.1	потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6)	Акты осмотра объектов теплоснабжения и	Показатель наличия актов осмотра объектов	0,5	$K_{\text{врез}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	телопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на телопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	теплоснабжения и телопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок					
1.2.2		Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности телопотребляющей	Показатель наличия актов проверки технической готовности телопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	0,5	К _{тех.готов}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)						
1.3	Обеспечивать отсутствие	Документы, предусмотренные	Показатель отсутствия	0,15	$K_{\text{задолж}}$	$K_{\text{задолж}} = K_{\text{договор}} * 0,05$		

	задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	задолженности за поставленные тепловую энергию			+ К _{свер} 0,95		
1.3.1		Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	К _{договор}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	К _{свер}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)						
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	$K_{\text{учет}}$	$K_{\text{учет}} = K_{\text{провер.уз.уч}} * 0,5 + K_{\text{провер.кип}} * 0,5$		
1.4.1		Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 N 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	$K_{\text{провер.уз.уч}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.4.2		Акты проверки	Показатель наличия	0,5	$K_{\text{провер.кип}}$	Наличие - 1		

		контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте			Отсутствие - 0		
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170 <3> (далее - Правила и нормы технической	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	К _{жил.фонд}	$K_{\text{жил.фонд}} = K_{\text{контур}} * 0,7 + K_{\text{дезинф}} * 0,3$		
2.1		Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	К _{контур}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

2.2	эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Акты о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 <4> (далее - СанПиН	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из системы	0,3	К _{дезинф}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
-----	---	---	--	-----	---------------------	-------------------------------	--	--

		1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)						
3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	0,02	$K_{\text{газ}}$	$K_{\text{газ}} = K_{\text{дым.вент}} * 0,5 + K_{\text{догов.тех.обсл}} * 0,5$		
3.1			Показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	0,5	$K_{\text{дым.вент}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

3.2	внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	К _{догов.тех.обсл}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	К _{предп}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется

	органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об	разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил						
--	--	---	--	--	--	--	--	--

	устранении нарушений требований пунктов 6, 32, 35, 59, 60, 66, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 337, 375, 393, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 409, 412, 435 - 439, 446 - 448, 450 Правил N 511, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)							
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	K _{план}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)							
--	--	--	--	--	--	--	--	--

<1> Зарегистрирован Минюстом России 2 июня 2025 г., регистрационный N 82505. В соответствии с пунктом 3 приказа Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511 данный акт действует до 1 сентября 2030 г.

<2> Зарегистрирован Минюстом России 31 декабря 2020 г., регистрационный N 61998. В соответствии с пунктом 2 приказа Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 данный акт действует до 1 января 2027 г.

<3> Зарегистрирован Минюстом России 15 октября 2003 г., регистрационный N 5176.

<4> Зарегистрировано Минюстом России 29 января 2021 г., регистрационный N 62296 (с изменениями, внесенными постановлениями Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30 декабря 2022 г. N 24 (зарегистрировано Минюстом России 9 марта 2023 г., регистрационный N 72558), от 16 декабря 2024 г. N 12 (зарегистрировано Минюстом России 8 апреля 2025 г., регистрационный N 81783), от 17 марта 2025 г. N 2 (зарегистрировано Минюстом России 19 мая 2025 г., регистрационный N 82236). В соответствии с пунктом 3 постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. N 2 СанПиН 1.2.3685-21 действуют до 1 марта 2027 г.

ФОРМА
АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
____/____ г.

____ «__» _____ 20__ г.
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная _____,
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду от «__» _____ 20__ г., утвержденной

_____,
(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного
органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)
с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г. в соответствии с
Федеральным [законом](#) от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении»
провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)
Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в
отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. _____;
2. _____;
3. _____;
- NN _____.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
3.	
NN	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

--	--

- Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к
отопительному периоду _____ на __ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)
2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к
отопительному периоду _____ на __ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)
3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к
отопительному периоду _____ на __ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта
получил:

«__» _____ 20__ г. _____
(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду)

ФОРМА

ПАСПОРТ

обеспечения готовности к отопительному периоду ____/____ гг.

Выдан _____
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения
готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка
обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____;

NN _____.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному
периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от _____
N _____.

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего комиссию по
проведению оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду)
