



КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 января 2026 г.

№ 40

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений,
расположенных по адресу: Архангельская область, Котласский
муниципальный округ, г. Сольвычегодск, ул. Октябрьская, д. 3,
для муниципальных нужд**

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации МО «Сольвычегодское» от 14.08.2019 № 154 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и о мероприятиях в отношении данного дома»,
п о с т а н о в л я ю:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 29:07:061202:1050, общей площадью 1353 м², расположенный по адресу: Архангельская область, Котласский муниципальный округ, г. Сольвычегодск, ул. Октябрьская, участок 3 (схема расположения земельного участка прилагается).

2. Изъять для муниципальных нужд в связи с изъятием земельного участка жилые помещения (квартиры), расположенные по адресу: Архангельская область, Котласский муниципальный округ, г. Сольвычегодск, ул. Октябрьская, д. 3:

- квартиру № 1 кадастровый номер 29:07:061202:676, общей площадью 39,8 м²;

- квартиру № 4 кадастровый номер 29:07:061202:681, общей площадью 38,8 м²;

- квартиру № 6 кадастровый номер 29:07:061202:677, общей площадью 38,7 м²;

- квартиру № 7 кадастровый номер 29:07:061202:678, общей площадью 53,1 м²;

- квартиру № 9 кадастровый номер 29:07:061202:679, общей площадью 38,6 м².

3. Управлению имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области:

3.1. В течение 10 дней со дня принятия решения об изъятии земельного участка и жилых помещений направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении.

3.2. В течение 10 дней со дня принятия решения об изъятии земельного участка и жилых помещений направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области Ненецкому автономному округу.

3.3. Обеспечить проведение мероприятий, направленных на заключение соглашений об изъятии жилых помещений в связи с изъятием земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, признанный в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу, в котором находятся такие жилые помещения, для муниципальных нужд.

4. Настоящее постановление действительно в течение трех лет со дня его принятия.

5. Решение об изъятии может быть обжаловано в суд в течение трех месяцев со дня уведомления правообладателей изымаемой недвижимости о принятом решении об изъятии.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит опубликованию (обнародованию) в газете «Двинская правда» и размещению на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования

Т.В. Сергеева

