



КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 июля 2026 г.

№ 936

**Об определении управляющей организации
для управления многоквартирными домами, в отношении
которых собственниками помещений в многоквартирном доме
не выбран способ управления таким домом или выбранный способ
управления не реализован, не определена
управляющая организация**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации № 1616 от 21 декабря 2018 г. «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», постановлением администрации Котласского муниципального округа Архангельской области от 30.06.2023 № 955 «О внесении Муниципального бюджетного учреждения «Служба благоустройства» муниципального образования «Черемушское» в Перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», руководствуясь Уставом Котласского муниципального округа Архангельской области, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Определить с 15 июля 2026 г. управляющую организацию Муниципальное бюджетное учреждение «Служба благоустройства и содержания территорий» для управления многоквартирным домом, расположенными по адресу: Котласский муниципальный округ, д. Медведка, ул. Центральная, д. 30.

2. Определить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в зависимости от их конструктивных и технических

параметров, согласно перечню МКД и их стоимость (приложение № 1 к настоящему постановлению).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия и подлежит размещению на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Котласского муниципального округа

Т.В. Сергеева

Клыкова Е.А.,
(81837) 9-07-61

Перечень
работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ
по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
в зависимости от их конструктивных и технических параметров

**Расчёт стоимости содержания и текущего ремонта общего имущества
многоквартирного жилого дома в д. Медведка, ул. Центральная, д. 30**

№ п/п	Наименование работ, услуг	Стоимость на 1 м ² общей площади (руб/мес), без НДС
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	1,96
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	5,21
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	3,25
4	Услуги по управлению МКД	4,04
5	Аварийное обслуживание	6,28
6	Текущий ремонт	2,00
	Итого тариф по дому	22,74