

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по проекту правил землепользования части территории Котласского муниципального округа Архангельской области, в границы которого входят территории деревень Алексино, Аносово, Березник, Большая Маминская, Большое Михалево, Бугино, Ваганы, Варнавино, Вахонино, Водокачка-Местечко, Вондокурье, Выставка, Данилово, Дмитриево, Егово, Ерофеево, Забелинская, Заберезье, Копосово, Красная Заря, Кузнецово, Кузнечиха, Куимиха, Курцево, Кушево, Малая Маминская, Малое Михалево, Медведка, Межник, Минина Полянка, Наледино, Нарадцево, Новинки, Новое Село, Ногинская, Олюшино, Павловское, Первомайская, Первомайская, Петровская, Плешкино, Подосокорье, Посегово, Починок Сидоров, Прела, Прислон, Прислон Большой, Прошутино, Пускино, Рассека, Рысья, Сакушево, Словенское, Слуда Муравинская, Стрекалово, Студениха, Труфаново, Улыбино, Хохлово, Чуркино, Шилово, Шопорово, Ядриха, Яндовище, рабочего поселка Приводино и поселков Ерга, Забелье, Копосово, Реваж, Удимский, в части территории деревни Ядриха

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (наименование и иные реквизиты)	Проект правил землепользования части территории Котласского муниципального округа Архангельской области, в границы которого входят территории деревень Алексино, Аносово, Березник, Большая Маминская, Большое Михалево, Бугино, Ваганы, Варнавино, Вахонино, Водокачка-Местечко, Вондокурье, Выставка, Данилово, Дмитриево, Егово, Ерофеево, Забелинская, Заберезье, Копосово, Красная Заря, Кузнецово, Кузнечиха, Куимиха, Курцево, Кушево, Малая Маминская, Малое Михалево, Медведка, Межник, Минина Полянка, Наледино, Нарадцево, Новинки, Новое Село, Ногинская, Олюшино, Павловское, Первомайская, Первомайская, Петровская, Плешкино, Подосокорье, Посегово, Починок Сидоров, Прела, Прислон, Прислон Большой, Прошутино, Пускино, Рассека, Рысья, Сакушево, Словенское, Слуда Муравинская, Стрекалово, Студениха, Труфаново, Улыбино, Хохлово, Чуркино, Шилово, Шопорово, Ядриха, Яндовище, рабочего поселка Приводино и поселков Ерга, Забелье, Копосово, Реваж, Удимский, в части территории деревни Ядриха (далее – Проект правил землепользования и застройки).
2. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях	Проект правил землепользования и застройки представлен в составе графических материалов: 1) Карта градостроительного зонирования территории поселения М 1:50000; 2) Карта градостроительного зонирования территории населенных пунктов М 1:10000.
3. Организатор общественных обсуждений	Комиссия по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области.
4. Территория проведения	Территория деревни Ядриха Котласского

<p>общественных обсуждений (вся территория муниципального образования, иная определенная территория, территория определенной территориальной зоны, иное)</p>	<p>муниципального округа Архангельской области.</p>
<p>5. Категории участников общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие на определенной территории, правообладатели определенных земельных участков, объектов капитального строительства, помещений)</p>	<p>Граждане, постоянно проживающие на территории деревни Ядриха Котласского муниципального округа Архангельской области, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.</p>
<p>6. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту (общий срок общественных обсуждений, в том числе дата их начала и окончания, форма проведения общественных обсуждений - с использованием государственной информационной системы Архангельской области "Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области", в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, иное)</p>	<p>Общественные обсуждения проводятся в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Архангельской области от 26 декабря 2018 г. № 615-пп «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам единых документов территориального планирования и градостроительного зонирования, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, на территориях муниципальных образований Архангельской области».</p> <p>Срок проведения общественных обсуждений по Проекту правил землепользования и застройки – 30 календарных дней.</p> <p>Дата начала проведения общественных обсуждений по Проекту правил землепользования и застройки – 25 сентября 2024 г.</p> <p>Дата окончания проведения общественных обсуждений по Проекту правил землепользования и застройки – 24 октября 2024 г.</p> <p>Форма проведения общественных обсуждений – в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) Проекта правил землепользования и застройки, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.</p>
<p>7. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего</p>	<p>Местом проведения экспозиции определить здание, расположенное по адресу: г. Котлас, пл. Советов, д. 9.</p>

<p>рассмотрению на общественных слушаниях (место/ места, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции/экспозиций)</p>	<p>Дата открытия экспозиции – 2 октября 2024 г. в 10:00. Срок проведения – 17 календарных дней (2 октября 2024 г. – 18 октября 2024 г.). Дата закрытия экспозиции – 18 октября 2024 г. в 16:00. Консультации представителями организатора общественных обсуждений и (или) разработчика Проекта правил землепользования и застройки проводятся по телефону: (8182)210-211 или по электронной почте по адресу: sopr-gccs29@mail.ru в период с 2 октября 2024 г. по 18 октября 2024 г. по рабочим дням с 10.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00.</p>
<p>8. Информация о порядке, сроке и формах внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях (посредством государственной информационной системы Архангельской области "Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области", в письменной или устной форме, иное)</p>	<p>1. В период размещения Проекта правил землепользования и застройки, указанный в оповещении о начале общественных обсуждений, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с требованиями пункта 8 постановления Правительства Архангельской области от 26 декабря 2018 г. № 615-пп, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта правил землепользования и застройки. 2. Предложения и замечания по Проекту правил землепользования и застройки могут быть внесены с 2 октября 2024 г. по 18 октября 2024 г. 3. Предложения и замечания по Проекту правил землепользования и застройки принимаются: - в письменной форме в министерстве строительства и архитектуры Архангельской области почтовым отправлением по адресу: 163004, г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 49, каб. 445 либо отправлением по электронной почте по адресу: minstroy@dvinaland.ru; - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта правил землепользования и застройки по адресу: г. Котлас, пл. Советов, д. 9.</p>
<p>9. Информация об официальном сайте государственной информационной системы Архангельской области "Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области", на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных слушаниях, и информационные материалы к нему (адрес соответствующего</p>	<p>Проект правил землепользования и застройки, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте Правительства Архангельской области (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») – https://dvinaland.ru/ и на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области: https://kotlasreg.gosuslugi.ru/. Период размещения Проекта правил землепользования и застройки – с 2 октября 2024 г. по 18 октября 2024 г.</p>

сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", период размещения)	
--	--

Дата размещения оповещения

«25» сентября 2024 г.

Заместитель председатель комиссии

О.А. Кузнецова
(инициалы и фамилия)