



## КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

### АДМИНИСТРАЦИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 июля 2023 г.

№ 1157

#### **Об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства**

Рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Северо-Запад», руководствуясь статьями 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 5 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.40, 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45, статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», информацией, опубликованной на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области от 30.06.2023, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут в отношении следующих земельных участков, границы которых внесены в Единый государственный кадастр недвижимости:

1.1. участок с кадастровым номером 29:07:101001:1, с местоположением: Архангельская область, Котласский район, Реважский сельсовет, д. Рысья;

1.2. участок с кадастровым номером 29:07:101001:4, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Котласский, с/с Реважский, д. Рысья, дом 6;

1.3. участок с кадастровым номером 29:07:101001:7, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир «жилой дом». Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Котласский, с/с Реважский, д. Рысья, дом 9;

1.4. участок с кадастровым номером 29:07:101001:8, с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский, с/с Реважский,

д. Рысья, дом 10;

1.5. участок с кадастровым номером 29:07:101001:9, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир «жилой дом». Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Котласский, с/с Реважский, д. Рысья, дом 17;

1.6. участок с кадастровым номером 29:07:101001:14, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Котласский, с/с Реважский, д. Рысья, дом 4;

1.7. участок с кадастровым номером 29:07:101001:17, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Котласский, с/с Реважский, д. Рысья, дом 13;

1.8. участок с кадастровым номером 29:07:101001:166, с местоположением: Российская Федерация, Архангельская область, Котласский муниципальный район, городское поселение «Приводинское», деревня Рысья, земельный участок 11;

1.9. участок с кадастровым номером 29:07:101001:167, с местоположением: Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, г.п. Приводинское, д. Рысья, з/у 5;

1.10. земли в кадастровом квартале 29:07:101001.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Определить обладателем публичного сервитута – акционерное общество «Россети Северо-Запад», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, почтовый адрес: 196247, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты: post@mrsksevzap.ru, зарегистрировано 23.08.2021 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу, далее – обладатель публичного сервитута.

4. Цель установления публичного сервитута - Для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ ремонтные мастерские».

5. Сервитут устанавливается на срок 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий, содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких

зон, а также график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут регламентируются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

7. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

8. Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, осуществить рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута, и вернуть участок по акту приемки-сдачи рекультивированных (консервируемых) земель в соответствии с положением о постоянной комиссии по вопросам рекультивации и консервации земель на территории Котласского муниципального округа Архангельской области.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия и подлежит размещению на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава муниципального образования**

**Т.В. Сергеева**

Попова О.В.,  
(81837)3-32-23