



КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 января 2024 г.

№ 122

Об установлении публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ Туровец. Троицкая. Артюновская»

Рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Северо-Запад», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, подпунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», информацией, опубликованной на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области 08.12.2023, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ и схемой расположения границ публичного сервитута в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут в отношении следующих земель и земельных участков, границы которых внесены в Единый государственный кадастр недвижимости:

| Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут | Кадастровый номер земельного участка |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Архангельская область, Котласский район, МО "Шипицынское" (Забелинский сельсовет), дер. Красная Гора, дом 4 | 29:07:044901:5 |
| обл. Архангельская, р-н Котласский, с/с Забелинский, д. Красная Гора | 29:07:044901:3 |

- земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Котласского муниципального округа Архангельской области в границах кадастровых кварталов 29:07:044901, 29:07:044801 согласно описанию местоположения границ публичного сервитута

3. Определить обладателем публичного сервитута – Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ПАО «Россети Северо-Запад»), ИНН 7802312751, КПП 781001001, ОГРН 1047855175785, зарегистрировано 06.09.2017 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу, юридический адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, ул. Конституции, д. 3, литер А, помещение 16н, далее – обладатель публичного сервитута.

4. Цель установления публичного сервитута - для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ Туровец. Троицкая. Артюновская».

5. Сервитут устанавливается на срок 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-0,4 кВ Туровец. Троицкая. Артюновская.

Границы публичного сервитута определены с учетом безопасной эксплуатации инженерного сооружения и условий, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, а также с учетом требований об обеспечении рационального использования земель.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий, содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, а также график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут регламентируются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, а также действующими на момент проведения работ стандартами отрасли.

8. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

9. Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, осуществить рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута, и вернуть участок по акту приемки-сдачи рекультивированных (консервируемых) земель в соответствии с положением о постоянной комиссии по вопросам рекультивации и консервации земель на территории Котласского муниципального округа Архангельской области.

10. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Котласс телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий полномочия
главы муниципального образования**

В.П. Проскуряков

Схема расположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства:
«ВЛ-0.4кВ Туровец.Троицкая.Артюновская», расположенного по адресу:
Архангельская область, Котласский район

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая

наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших

решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Площадь испрашиваемого публичного сервитута 2 147 кв.м.

Каталог координат: Приложение 1 на 1 листе

Система координат: МСК-29, зона 3

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:
29:07:044901:5, 29:07:044901:3, земли кадастровых кварталов: 29:07:044901, 29:07:044801



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- - проектные границы публичного сервитута;
- - обозначение границы объекта электросетевого хозяйства;
- границы и кадастровый номер земельного участка сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- 29:00:060406 - номер и граница кадастрового квартала;
- 1 ● - обозначение и номер характерной точки проектных границ публичного сервитута;
- обозначение контура многоконтурного земельного участка.

**Каталог координат границ публичного сервитута
объекта электросетевого хозяйства: "ВЛ-0.4кВ Туровец.Троицкая.Артюновская"**

| Площадь публичного сервитута: 2 147 кв.м. | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | |
| Система координат: МСК - 29, зона 3 | | |
| Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек контура (Mt) = 0,10 м | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 295 277,90 | 3 527 646,94 |
| 2 | 295 274,15 | 3 527 625,22 |
| 3 | 295 278,09 | 3 527 624,54 |
| 4 | 295 281,77 | 3 527 645,87 |
| 5 | 295 317,78 | 3 527 658,26 |
| 6 | 295 346,65 | 3 527 637,25 |
| 7 | 295 370,76 | 3 527 614,56 |
| 8 | 295 363,72 | 3 527 582,49 |
| 9 | 295 336,91 | 3 527 565,25 |
| 10 | 295 339,07 | 3 527 561,89 |
| 11 | 295 367,27 | 3 527 580,02 |
| 12 | 295 374,83 | 3 527 614,41 |
| 13 | 295 408,47 | 3 527 661,34 |
| 14 | 295 405,98 | 3 527 703,00 |
| 15 | 295 405,94 | 3 527 718,88 |
| 16 | 295 448,84 | 3 527 706,01 |
| 17 | 295 488,52 | 3 527 683,88 |
| 18 | 295 490,47 | 3 527 687,38 |
| 19 | 295 450,41 | 3 527 709,71 |
| 20 | 295 408,09 | 3 527 722,42 |
| 21 | 295 421,08 | 3 527 733,15 |
| 22 | 295 423,34 | 3 527 751,43 |
| 23 | 295 419,37 | 3 527 751,92 |
| 24 | 295 417,30 | 3 527 735,22 |
| 25 | 295 405,21 | 3 527 725,22 |
| 26 | 295 402,40 | 3 527 738,39 |
| 27 | 295 398,48 | 3 527 737,55 |
| 28 | 295 401,94 | 3 527 721,36 |
| 29 | 295 401,98 | 3 527 702,87 |
| 30 | 295 404,40 | 3 527 662,51 |
| 31 | 295 372,67 | 3 527 618,27 |
| 32 | 295 349,21 | 3 527 640,34 |
| 33 | 295 318,45 | 3 527 662,72 |
| 34 | 295 280,83 | 3 527 649,77 |
| 35 | 295 265,49 | 3 527 673,39 |
| 36 | 295 243,39 | 3 527 708,74 |
| 37 | 295 236,61 | 3 527 713,44 |
| 38 | 295 234,33 | 3 527 710,15 |
| 39 | 295 240,44 | 3 527 705,92 |
| 40 | 295 262,12 | 3 527 671,24 |
| 1 | 295 277,90 | 3 527 646,94 |