



## КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

### АДМИНИСТРАЦИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 декабря 2024 г.

№ 2005

#### Об установлении публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-10кВ Шипицыно ф-1 с-з Шипицынский»

Рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Северо-Запад», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ и схемой расположения границ публичного сервитута (приложение № 1).

2. Установить публичный сервитут в отношении следующих земель и земельных участков, границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровый номер земельного участка
Земли кадастровых кварталов	29:07:110101; 29:07:092501; 29:07:093201; 29:07:093401; 29:07:093101; 29:07:092701; 29:07:090801
Архангельская область, Котласский район, МО "Приводинское"	29:07:000000:3554
Участок находится примерно в 200 м, по направлению на юго-восток от ориентира "автозаправочная станция". Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Котласский	29:07:090801:113
Российская Федерация, Архангельская область, Котласский муниципальный округ	29:07:090801:1185
Российская Федерация, Архангельская область, Котласский муниципальный округ	29:07:090801:1511
Архангельская область, Котласский район, МО "Приводинское"	29:07:090801:164
Архангельская область, Котласский р-н, МО "Приводинское"	29:07:000000:3763
Архангельская область, Котласский район, МО "Приводинское",	29:07:092501:75

приблизительно в 950 м по направлению на северо-восток от ориентира "дер. Павловское"	
Архангельская область, Котласский район, МО "Приводинское"	29:07:092501:80
Архангельская область, Котласский район, МО "Приводинское"	29:07:092501:79
Российская Федерация, Архангельская область, Котласский муниципальный район, городское поселение "Приводинское"	29:07:092501:350
Российская Федерация, Архангельская область, Котласский муниципальный район, городское поселение "Приводинское"	29:07:092501:340
Российская Федерация, Архангельская область, Котласский муниципальный район, городское поселение "Приводинское"	29:07:092501:418
Российская Федерация, Архангельская область, Котласский муниципальный район, городское поселение "Приводинское"	29:07:092501:332
Российская Федерация, Архангельская область, Котласский муниципальный район, городское поселение "Приводинское"	29:07:092501:424
Российская Федерация, Архангельская область, Котласский муниципальный район, городское поселение "Приводинское"	29:07:092501:381
Архангельская область, Котласский район, МО "Приводинское"	29:07:092501:77
Архангельская область, Котласский район	29:07:092701:74
обл. Архангельская, р-н Котласский	29:07:000000:128
Российская Федерация, Архангельская область, Котласский муниципальный район, городское поселение «Приводинское»	29:07:000000:3853
Архангельская область, Котласский район	29:07:093401:77
Архангельская область, Котласский район, муниципальное образование "Приводинское", подъезд к деревне Варнавино от а/д "Куимиха-Пускино"	29:07:093401:98
Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Котласский, территория ОПХ Курцево, земельный участок 1	29:07:000000:147
Российская Федерация, Архангельская область, Котласский муниципальный район, городское поселение «Приводинское», подъезд к деревне Рассека	29:07:092501:426
Архангельская область, Котласский район, МО "Приводинское", приблизительно в 5 метрах по направлению на северо-восток от ориентира "дер. Куимиха, ул. Полевая, д. 2"	29:07:061301:11
Архангельская область, Котласский район, Котласское лесничество, Шипицынское сельское участковое лесничество (участок ТОО "Двинское"), кварталы 14-19, 20ч, 21ч, 22	29:07:000000:3369

3. Определить обладателем публичного сервитута – Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ПАО «Россети Северо-Запад»), ИНН 7802312751, КПП 781001001, ОГРН 1047855175785, зарегистрировано 06.09.2017 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу, юридический адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, ул. Конституции, д. 3, литер А, помещение 16н, далее – обладатель публичного сервитута.

4. Цель установления публичного сервитута – для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-10кВ Шипицыно ф-1 с-з Шипицынский».

5. Сервитут устанавливается на срок 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): 3 (три) месяца.

7. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

- для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-10кВ Шипицыно ф-1 с-з Шипицынский» (далее – инженерное сооружение), устанавливается с целью электроснабжения населения Котласского муниципального округа Архангельской области;

- границы публичного сервитута целесообразно установить по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях эксплуатации существующего инженерного сооружения предоставление документации по планировке территории не требуется.

8. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий, содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, а также график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут регламентируются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, а также действующими на момент проведения работ стандартами отрасли.

9. Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута и осуществить при необходимости рекультивацию земельных участков в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута, и вернуть участок по акту приемки-сдачи рекультивированных (консервируемых) земель в соответствии с положением о постоянной комиссии по вопросам рекультивации и консервации земель на территории Котласского муниципального округа Архангельской области.

10. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным

использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

11. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий полномочия  
главы муниципального образования**

**В.П. Проскуряков**

Ерофеевская Ю.А.,  
(81837) 2-02-78