



## КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

### АДМИНИСТРАЦИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 декабря 2024 г.

№ 2008

#### **Об установлении публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Линия воздушная 0,4 кВ; ВЛ-0,4 209-Л1 ул. Наумова – Север»**

Рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Северо-Запад», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ и схемой расположения границ публичного сервитута (приложение № 1).

2. Установить публичный сервитут в отношении следующих земель и земельных участков, границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровый номер земельного участка
Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Котласский, рабочий поселок Шипицыно, улица Доктора Наумова, земельный участок 29	29:07:090801:711
Российская Федерация, Архангельская область, м.р-н Котласский, г.п. Шипицынское, рп. Шипицыно, ул. Доктора Наумова, з/у 31	29:07:090801:712
Архангельская область, Котласский район, муниципальное образование «Шипицынское», рабочий поселок Шипицыно	29:07:090801:1004
Архангельская область, м.р-н Котласский, г.п. Шипицынское, рп. Шипицыно, ул. Доктора Наумова, з/у 16	29:07:090801:688
Архангельская область, Котласский район, муниципальное образование «Шипицынское», рабочий поселок Шипицыно	29:07:090801:689
Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Котласский, рп. Шипицыно, ул. Доктора Наумова, з/у 12	29:07:090801:690

3. Определить обладателем публичного сервитута – Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ПАО «Россети Северо-Запад»), ИНН 7802312751, КПП 781001001, ОГРН 1047855175785, зарегистрировано

06.09.2017 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу, юридический адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, ул. Конституции, д. 3, литер А, помещение 16н, далее – обладатель публичного сервитута, далее – обладатель публичного сервитута.

4. Цель установления публичного сервитута – для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Линия воздушная 0,4 кВ; ВЛ-0,4 209-Л1 ул. Наумова – Север».

5. Сервитут устанавливается на срок 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): 3 (три) месяца.

7. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

- для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства: «Линия воздушная 0,4 кВ; ВЛ-0,4 209-Л1 ул. Наумова – Север» (далее – инженерное сооружение), устанавливается с целью электроснабжения населения Котласского муниципального округа Архангельской области;

- границы публичного сервитута целесообразно установить по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях эксплуатации существующего инженерного сооружения предоставление документации по планировке территории не требуется.

8. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий, содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, а также график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут регламентируются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, а также действующими на момент проведения работ стандартами отрасли.

9. Обладатель публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута и осуществить при необходимости рекультивацию земельных участков в срок не позднее, чем шесть месяцев

с момента прекращения публичного сервитута, и вернуть участок по акту приемки-сдачи рекультивированных (консервируемых) земель в соответствии с положением о постоянной комиссии по вопросам рекультивации и консервации земель на территории Котласского муниципального округа Архангельской области.

10. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

11. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий полномочия  
главы муниципального образования**

**В.П. Проскуряков**

Ерофеевская Ю.А.,  
(81837) 2-02-78