



**АДМИНИСТРАЦИЯ КОТЛАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННО-ХОЗЯЙСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

**о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости
с кадастровым номером 29:07:090902:452, расположенного по адресу:
Архангельская область, м.р-н Котласский, г.п. Шипицынское,
рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 30**

24.06.2025 г.

(дата принятия проекта решения)

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», статьи 1152 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании информации, предоставленной Нотариальной палатой Архангельской области нотариальный округ город Котлас и Котласский район Архангельской области от 03.06.2025 г. № 729 и от 09.06.2025 № 754, акта осмотра здания, при выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости от 20.06.2025 г. № 390, выявлено:

1. В отношении жилого дома с кадастровым номером 29:07:090902:452 в качестве его правообладател~~Е~~^И, владеющим данным объектом недвижимости на праве собственности $\frac{1}{2}$ доли выявлена **Кузнецова Ангелина Борисовна**, 08.03.1947 года рождения, место рождения: XXXX, паспорт гражданина Российской Федерации: серия XX, XX, дата выдачи: XXXX г., код подразделения: XX, выдан: XXXX, СНИЛС XXXX, зарегистрированная по месту жительства по адресу: XXXX и по $\frac{1}{4}$ доли за **Посельской Галиной Николаевной**, 29.04.1955 года рождения, место рождения: XXXX, паспорт гражданина Российской Федерации: серия XX, № XX, дата выдачи: XXXX г., код подразделения: XX, выдан: XXXX, СНИЛС XXXX, зарегистрированная по месту жительства по адресу: Архангельская область, XXXX и $\frac{1}{4}$ доли за **Посельской Юлией Александровной**, 14.11.1986 года рождения, место рождения: XXXX, паспорт гражданина Российской Федерации: серия XX, № XX, дата выдачи: XXXX г., код подразделения: XX, выдан: XXXX, СНИЛС XXXX, зарегистрированная по месту жительства по адресу: XXXX.

2. Право собственности $\frac{1}{2}$ доли за **Кузнецовой Ангелиной Борисовной** и по $\frac{1}{4}$ доли за **Посельской Галиной Николаевной** и **Посельской Юлией Александровной** на указанный в пункте 1 настоящего решения объект недвижимости, возникло в силу статьи 1152 Гражданского кодекса Российской Федерации, что подтверждается информацией, предоставленной Нотариальной палатой Архангельской области нотариальный округ город Котлас и Котласский район Архангельской области от 03.06.2025 г. № 729 и от 09.06.2025 № 754 (копия прилагается).

3. Жилой дом, указанный в пункте 1 настоящего решения не прекратил свое существование, что подтверждается актом осмотра здания, при выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости от 20.06.2025 г. № 390 г. (прилагается).