



**АДМИНИСТРАЦИЯ КОТЛАСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННО-ХОЗЯЙСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости с кадастровым номером 29:07:090902:574, расположенного по адресу: Архангельская область, р-н Котласский, г.п. Шипицынское, рп. Шипицыно, ул. Северная, д. 123

25.06.2025 г.

(дата принятия проекта решения)

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», статьи 1152 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании информации, предоставленной Нотариальной палатой Архангельской области нотариальный округ город Котлас и Котласский район Архангельской области, от 19.07.2023 г. № 618, акта осмотра здания, при выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости от 19.03.2025 г. № 341, выявлено:

1. В отношении жилого дома с кадастровым номером 29:07:090902:574 в качестве его правообладателя, владеющим данным объектом недвижимости на праве собственности 1/3 доли, выявлен **Беляев Алексей Владимирович**, XXXX года рождения, место рождения: XXXX: серия XX, номер: XX, дата выдачи: XX г., код подразделения: XX, выдан: XX, СНИЛС XX, зарегистрированный по месту жительства по адресу: XXXX.

2. Право собственности 1/3 доли за **Беляевым Алексеем Владимировичем**, на указанный в пункте 1 настоящего решения объект недвижимости, возникло в силу статьи 1152 Гражданского кодекса Российской Федерации, что подтверждается информацией, предоставленной Нотариальной палатой Архангельской области нотариальный округ город Котлас и Котласский район Архангельской области, от 19.07.2023 г. № 618 (копия прилагается).

3. Жилой дом, указанный в пункте 1 настоящего решения не прекратил свое существование, что подтверждается актом осмотра здания, при выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости от 19.03.2025 г. № 341 (прилагается).