

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области, в соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса РФ информирует правообладателей земельных участков о возможном установлении публичного сервитута по ходатайству Акционерного общества «Архангельская областная энергетическая компания» (АО «АрхоблЭнерго») сроком на 49 лет с целью эксплуатации существующих объектов электросетевого хозяйства в отношении следующих земель и земельных участков:

Цель установления публичного сервитута	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровый номер земельного участка
Для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-0,4 кВ от КТП № 5 в п. Удимский»	Земли кадастрового квартала	29:07:080101
	Архангельская область, Котласский район, муниципальное образование «Приводинское» относительно ориентира «производственная территория нижнего склада», по адресу: Архангельская область, Котласский район, МО «Приводинское», пос. Удимский	29:07:080101:2287
	обл. Архангельская, р-н Котласский, МО «Приводинское», п. Удимский	29:07:080101:832
	Архангельская область, Котласский район, муниципальное образование «Приводинское», пос. Удимский, пер. Семафорный, д. 12-а	29:07:080101:2309
	обл. Архангельская, р-н Котласский, п. Удимский, пер. Семафорный, дом 8	29:07:080101:161

В течение пятнадцати дней с даты опубликования настоящего сообщения правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать в Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения

границ публичного сервитута и подать заявление об учете прав на земельные участки в отделе по земельным ресурсам и землеустройству УИХК администрации Котласского муниципального округа Архангельской области по адресу: Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, д. 9, каб. 17. Телефон: 8(81837) 2-02-78. Адрес электронной почты: zemkotreg@vandex.ru. Время приема в рабочие дни: понедельник-четверг с 8-30 до 17-00 (перерыв с 12-30 до 13-30), пятница с 8-30 до 15-30 (перерыв с 12-30 до 13-30).

Правила землепользования и застройки части территории Котласского муниципального округа Архангельской области, утвержденные постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 10.04.2023 № 4-п.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о возможном установлении сервитута, а так же утвержденные документы территориального планирования, действующие на территории Котласского муниципального округа Архангельской области: <https://kotlasreg.gosuslugi.ru/>.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населённых пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территорий
Зона с особыми условиями использования территории
Публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
"ВЛ-0,4 кВ от КТП №5 в п. Удимский"

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Архангельская обл, Котласский р-н, Удимский п
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	7686 м ² +/- 31 м ²
3.	Иные характеристики объекта	<p>Обладатель публичного сервитута – Акционерное общество «Архангельская областная энергетическая компания» (АО «АрхоблЭнерго»): почтовый адрес: 163069, г. Архангельск, ул. Попова, д. 17, ИНН 2901179251, ОГРН 1082901006165, адрес электронной почты: om@aoenergo.ru.</p> <p>Цель установления публичного сервитута: для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0,4 кВ от КТП №5 в п. Удимский" в отношении частей следующих земельных участков: 29:07:080101:2287, расположенного по адресу: Архангельская область, Котласский район, муниципальное образование "Приводинское" относительно ориентира "производственная территория нижнего склада", по адресу: Архангельская область, Котласский район, МО "Приводинское", пос. Удимский (площадь публичного сервитута 130 кв.м); 29:07:080101:832, расположенного по адресу: обл. Архангельская, р-н Котласский, МО "Приводинское", п. Удимский (площадь публичного сервитута 36 кв.м); 29:07:080101:2309, расположенного по адресу: Архангельская область, Котласский район, муниципальное образование "Приводинское", пос. Удимский, пер. Семафорный, д. 12-а (площадь публичного сервитута 41 кв.м); 29:07:080101:161, расположенного по адресу: обл. Архангельская, р-н Котласский, п. Удимский, пер. Семафорный, дом 8 (площадь публичного сервитута 13 кв.м); и земель, расположенных в кадастровом квартале 29:07:080101(площадь публичного сервитута 6653 кв.м).</p> <p>Публичный сервитут устанавливается общей площадью 6873 кв.м</p>

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	271704.73	3500415.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
2	271703.92	3500419.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
3	271677.19	3500413.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
4	271648.87	3500407.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
5	271597.59	3500397.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
6	271572.68	3500425.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
7	271559.99	3500517.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
8	271709.14	3500545.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
9	271812.24	3500559.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
10	271858.91	3500565.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
11	271858.39	3500569.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
12	271814.62	3500563.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
13	271820.54	3500588.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
14	271879.99	3500594.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
15	271945.10	3500603.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
16	271944.55	3500607.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
17	271879.52	3500598.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
18	271823.75	3500592.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
19	271830.95	3500600.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
20	271827.93	3500603.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
21	271818.75	3500592.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
22	271803.04	3500604.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
23	271800.63	3500601.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
24	271816.72	3500589.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
25	271810.37	3500563.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
26	271709.91	3500549.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
27	271630.26	3500688.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
28	271629.98	3500723.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—

Сведения о местоположении границ объекта

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
29	271630.62	3500732.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
30	271706.78	3500693.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
31	271765.78	3500702.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
32	271758.00	3500691.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
33	271761.28	3500689.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
34	271771.29	3500703.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
35	271796.44	3500707.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
36	271796.33	3500698.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
37	271800.33	3500698.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
38	271800.44	3500708.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
39	271823.74	3500711.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
40	271829.97	3500702.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
41	271833.23	3500705.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
42	271828.15	3500712.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
43	271902.33	3500724.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
44	271901.93	3500718.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
45	271905.93	3500717.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
46	271906.33	3500724.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
47	271957.35	3500712.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
48	271959.31	3500697.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
49	271963.27	3500697.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
50	271960.95	3500715.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
51	271904.57	3500728.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
52	271824.34	3500715.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
53	271798.16	3500711.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
54	271771.71	3500707.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
55	271707.45	3500697.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
56	271630.83	3500736.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
57	271633.42	3500854.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
58	271633.56	3500864.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—

Сведения о местоположении границ объекта

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
59	271688.76	3500854.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
60	271717.68	3500849.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
61	271742.77	3500848.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
62	271772.61	3500861.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
63	271806.89	3500870.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
64	271805.82	3500874.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
65	271774.91	3500866.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
66	271776.29	3500870.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
67	271772.46	3500871.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
68	271770.31	3500864.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
69	271742.02	3500852.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
70	271718.09	3500853.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
71	271680.81	3500860.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
72	271638.81	3500868.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
73	271633.88	3500869.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
74	271635.06	3500887.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
75	271631.07	3500887.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
76	271630.08	3500872.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
77	271629.44	3500855.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
78	271629.31	3500850.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
79	271627.49	3500763.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
80	271626.86	3500735.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
81	271625.97	3500723.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
82	271626.79	3500686.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
83	271705.69	3500549.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
84	271555.53	3500520.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
85	271568.89	3500423.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
86	271593.80	3500395.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
87	271581.19	3500387.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
88	271583.31	3500384.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—

Сведения о местоположении границ объекта

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
89	271596.19	3500392.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
90	271601.12	3500383.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
91	271604.55	3500385.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
92	271600.02	3500393.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
93	271646.97	3500403.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
94	271646.36	3500397.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
95	271650.33	3500397.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
96	271651.10	3500403.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
97	271675.90	3500409.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
98	271677.12	3500399.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
99	271681.08	3500400.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
100	271679.82	3500410.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—
1	271704.73	3500415.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Графическое описание местоположения границы зоны публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ от КТП №5 в п. Удимский» на кадастровом плане территории кадастрового квартала 29:07:080101

Утверждена





Адрес (местоположение): Архангельская область, Котласский муниципальный округ, п. Удемский

от " " 2024г. №



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  - граница кадастрового квартала;
-  - граница охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
-  - существующая часть границы земельного участка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
-  н1 - обозначение характерной точки границы охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности;
- 29:07:080101 - номер кадастрового квартала.



Дата "31 " августа 2023г. Кадастровый инженер  А.С. Колославова