



## КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

### АДМИНИСТРАЦИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 октября 2024 г.

№ 1527

**Об установлении публичного сервитута  
для складирования строительных и иных материалов, возведения  
некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки,  
навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы  
для обеспечения реконструкции и эксплуатации магистрального  
нефтепровода федерального значения «Магистральный нефтепровод  
«Ухта-Ярославль» (линейная часть). Замена трубы на участке  
517-544 км. Реконструкция (2 этап)»**

Рассмотрев ходатайство АО «Транснефть-Север», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», информацией, опубликованной на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области от 11.10.2024, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 115549 кв. метров в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ и схемой расположения границ публичного сервитута (приложение № 1)

2. Установить публичный сервитут в отношении следующих земельных участков, границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровый номер земельного участка
Архангельская область, Котласский район, Котласское лесничество, Удимское участковое лесничество (участок Удимское), кварталы 49ч, 50ч, 63ч-66ч	29:07:080301:826
Архангельская область, Котласский район, Котласское лесничество, Удимское участковое лесничество (участок Удимское), кварталы 50ч, 52ч, 63ч-67ч	29:07:080301:816
обл. Архангельская, р-н Котласский	ЕЗ 29:07:000000:162
Российская Федерация, Архангельская обл., Котласский район, Котласское лесничество, Удимское участковое лесничество (участок	29:07:080301:829

3. Определить обладателем публичного сервитута – акционерное общество «Транснефть-Север» (АО «Транснефть-Север»), ИНН 1102016594, ОГРН 1021100730353, юридический адрес: 169313, Российская Федерация, Республика Коми, г. Ухта, пр. А.И. Зерюнова, дом 2/1, далее – обладатель публичного сервитута.

4. Цель установления публичного сервитута – для складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции и эксплуатации магистрального нефтепровода федерального значения «Магистральный нефтепровод «Ухта-Ярославль» (линейная часть). Замена трубы на участке 517-544 км. Реконструкция (2 этап)».

5. Сервитут устанавливается на 2 года 6 месяцев с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обязательств), 2 года 6 месяцев. После завершения строительно-монтажных работ на всей площади отвода, за исключением участков, занятых наземными сооружениями, предусматривается техническая и биологическая рекультивация, после проведения работ по рекультивации затруднения в использовании земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием, будут устранены.

7. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

- Документация по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный нефтепровод «Ухта-Ярославль» (линейная часть). Замена трубы на участке 517-544 км. Реконструкция (2 этап)», утвержденная приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 19.07.2024 № 179тд;

- В соответствии с подпунктом 5 пункта 2 статьи 39.41 обоснованием установления публичного сервитута является раздел проектной документации «Проект организации строительства» по объекту «Магистральный нефтепровод «Ухта-Ярославль» (линейная часть). Замена трубы на участке 517-544 км. Реконструкция (2 этап)».

8. График проведения работ при осуществлении деятельности,

для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, указан в приложении № 2 к настоящему постановлению.

9. Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельных участков в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута, и вернуть участок по акту приемки-сдачи рекультивированных (консервируемых) земель в соответствии с положением о постоянной комиссии по вопросам рекультивации и консервации земель на территории Котласского муниципального округа Архангельской области.

10. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

11. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий полномочия  
главы муниципального образования**

**В.А. Манаков**

Ерофеевская Ю.А.,  
(81837) 2-02-78