



КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 ноября 2024 г.

№ 1754

Об утверждении порядка ведения реестра многодетных семей, желающих приобрести земельные участки на территории Котласского муниципального округа Архангельской области

В соответствии с пунктом 4.1. статьи 2.3. закона Архангельской области от 07.10.2003 № 192-24-ОЗ «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок ведения реестра многодетных семей, желающих приобрести земельные участки на территории Котласского муниципального округа Архангельской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (оборудования) в газете «Двинская правда» и подлежит размещению на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования

Т.В. Сергеева

Мулькова В.С.,
(81837) 2-02-78

**ПОРЯДОК
ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ, ЖЕЛАЮЩИХ
ПРИБРЕСТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ НА ТЕРРИТОРИИ КОТЛАССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Раздел 1. Общие положения

1.1. Порядок ведения реестра многодетных семей, желающих приобрести земельные участки на территории Котласского муниципального округа Архангельской области (далее – Порядок), разработан в соответствии с пунктом 4.1 статьи 2.3 закона Архангельской области от 07.10.2003 № 192-24-ОЗ «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан» (далее – Областной закон).

1.2. Настоящий Порядок устанавливает правила ведения реестра многодетных семей, желающих приобрести земельные участки на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, на основании подпункта 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Реестр).

1.3. Ведение Реестра осуществляется Управлением имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области (далее – уполномоченный орган).

Раздел 2. Содержание Реестра

2. В случае поступления заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в соответствии с пунктом 2 статьи 2.3 Областного закона в Реестр включаются следующие сведения:

1) дата регистрации и регистрационный номер заявления о бесплатном предоставлении земельного участка;

2) фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) каждого из родителей (одинокое родителя), каждого из усыновителей (одинокое усыновителя), каждого из детей, достигших возраста 14 лет;

3) адрес места жительства одного из родителей (одинокое родителя), одного из усыновителей (одинокое усыновителя);

4) наименование, серия, номер и дата выдачи документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, одного из родителей (одинокое родителя), одного из усыновителей (одинокое усыновителя);

5) реквизиты доверенности (в случае подачи заявления представителем заявителя);

6) реквизиты удостоверения, подтверждающего статус многодетной семьи;

7) реквизиты документа, подтверждающего отсутствие земельного участка в границах муниципальных образований Архангельской области, граничащих с Котласским муниципальным округом Архангельской области;

8) реквизиты свидетельства о рождении в отношении каждого из детей;

9) наименование и местонахождение организации, осуществляющей образовательную деятельность, в которой обучается каждый из детей в возрасте от 18 до 23 лет по очной форме обучения;

10) страховой номер индивидуального лицевого счета гражданина, обладающего правом на однократное приобретение земельного участка в системах обязательного пенсионного страхования и обязательного социального страхования;

11) реквизиты постановления администрации Котласского муниципального округа Архангельской области о включении многодетной семьи в реестр многодетных семей;

12) порядковый реестровый номер в реестре многодетных семей;

13) реквизиты постановления администрации Котласского муниципального округа Архангельской области о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность многодетной семье;

14) сведения о земельном участке, предоставленном бесплатно в собственность многодетной семье (кадастровый номер, местоположение, категория земель, вид разрешенного использования, площадь);

15) дата поступления письменного уведомления многодетной семьи о своем согласии на получение земельного участка или об отказе от получения земельного участка;

16) реквизиты постановления администрации Котласского муниципального округа Архангельской области об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей и основания для принятия такого решения.

Раздел 3. Ведение Реестра

3.1. Ведение Реестра осуществляется в электронном виде по форме согласно приложению к настоящему Порядку в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

3.2. Реестр формируется в хронологическом порядке. Порядковый реестровый номер присваивается многодетной семье в порядке очередности регистрации в соответствии с датой регистрации заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в администрации Котласского муниципального округа Архангельской области.

3.3. Включение в Реестр сведений, указанных в разделе 2 настоящего Порядка, производится однократно в течение пяти рабочих дней со дня принятия администрацией Котласского муниципального округа Архангельской области решения в форме постановления администрации Котласского муниципального округа Архангельской области.

3.4. В течение пяти рабочих дней со дня включения в Реестр сведений, указанных в разделе 2 настоящего Порядка, уполномоченный орган проверяет однократность включения таких сведений в Реестр.

В случае выявления факта включения в Реестр сведений, указанных в разделе 2 настоящего Порядка, в отношении конкретной многодетной семьи два и более раза администрация Котласского муниципального округа Архангельской области незамедлительно принимает решение об исключении из Реестра сведений, указанных в разделе 2 настоящего Порядка, с сохранением сведений, включенных в Реестр первый раз.

3.5. В течение трех рабочих дней со дня включения в Реестр соответствующих сведений заявителю направляется по почте заказным письмом письменное уведомление о включении его в Реестр с указанием порядкового реестрового номера.

3.6. Предоставление земельного участка заявителю, включенному в Реестр, осуществляется в порядке, установленном статьей 2.3. закона Архангельской области «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан».

3.7. Порядковый реестровый номер, присвоенный многодетной семье, в Реестре не изменяется в случае:

1) если многодетная семья отказалась от предложенного ей земельного участка или не представила в срок, установленный пунктом 7 статьи 2.6 Областного закона, письменное уведомление, указанное в пункте 7 статьи 2.6 Областного закона;

2) если многодетная семья отказалась от участия в жеребьевке, проводимой на основании решения администрации Котласского муниципального округа Архангельской области о распределении земельных участков методом их случайной выборки;

3) если многодетная семья отказалась от предложенного ей по результатам жеребьевки земельного участка или не представила в срок, установленный пунктом 18 статьи 2.6 Областного закона, письменное уведомление, указанное в пункте 18 статьи 2.6 Областного закона;

4) принятия решения об исключении из Реестра многодетной семьи, имеющей меньший порядковый номер.

3.8. Администрация Котласского муниципального округа Архангельской области принимает решение об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей в форме постановления администрации Котласского

муниципального округа Архангельской области в одном из следующих случаев:

1) многодетной семьей и (или) одним из членов многодетной семьи ранее реализовано право на однократное бесплатное приобретение земельного участка в собственность по одному из оснований, предусмотренных подпунктом 6 или подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в одном из случаев, установленных Областным законом в течение 15 рабочих дней со дня принятия постановления, указанного в пункте 10 статьи 2.6 Областного закона;

2) от многодетной семьи поступило заявление об исключении ее из реестра многодетных семей в течение 15 рабочих дней со дня поступления заявления от многодетной семьи;

3) многодетной семье предоставлена с ее согласия денежная выплата, предусмотренная абзацем первым пункта 16 статьи 2.3 Областного закона, а также единовременная денежная выплата, предусмотренная абзацем вторым пункта 16 статьи 2.3 Областного закона (если единовременная денежная выплата установлена решением представительного органа Котласского муниципального округа) в течение 15 рабочих дней со дня получения решения, указанного в пункте 7 статьи 2.7. Областного закона, а также при наличии решения о предоставлении многодетной семье единовременной денежной выплаты;

4) многодетной семьей заключен договор аренды, предусмотренный пунктом 17 статьи 2.3 Областного закона, взамен предоставления ей земельного участка в собственность бесплатно в течение 15 рабочих дней со дня государственной регистрации договора аренды;

5) жилищно-строительным кооперативом, указанным в пункте 1 статьи 3 Областного закона, членом которого является многодетная семья, заключен договор безвозмездного пользования земельным участком в соответствии со статьей 3 Областного закона либо многодетная семья вступила в члены жилищно-строительного кооператива, указанного в пункте 1 статьи 3 Областного закона, с которым заключен договор безвозмездного пользования земельным участком в соответствии со статьей 3 Областного закона в течение 15 рабочих дней со дня поступления сведений о заключении жилищно-строительным кооперативом договора безвозмездного пользования земельным участком;

6) выявлены основания, указанные в пункте 1 статьи 2.7. Областного закона;

7) граждане, указанные в пунктах 1 и 2 статьи 2.3 Областного закона, лишены родительских прав.

3.9. Администрация Котласского муниципального округа Архангельской области в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей направляет по почте заказным письмом многодетной семье по адресу (адресам), указанному (указанным) в реестре многодетных семей, копию такого решения.

3.10. В случае принятия решения об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей очередность порядковых реестровых номеров, присвоенных многодетным семьям, не изменяется.

4. Актуализация и хранение Реестра

4.1. В целях уточнения сведений, включенных в реестр многодетных семей, многодетная семья сообщает в администрацию Котласского муниципального округа Архангельской области сведения об изменениях в ранее представленных документах, указанных в разделе 2 Порядка, и представляет документы, подтверждающие такие изменения, в течение 20 рабочих дней со дня внесения изменений в указанные документы.

4.2. Реестр хранится на электронном носителе в администрации Котласского муниципального округа Архангельской области в течение пяти лет, после чего передается в архив.

Приложение
к Порядку ведения реестра многодетных
семей, желающих приобрести земельные
участки на территории Котласского
муниципального округа Архангельской области

**Реестр многодетных семей, желающих приобрести земельные участки
на территории Котласского муниципального округа Архангельской области**

Порядковый реестровый №	Дата регистрации и регистрационный номер заявления о бесплатном предоставлении земельного участка	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) каждого из родителей (одинокого родителя), каждого из усыновителей (одинокого усыновителя), каждого из детей, достигших возраста 14 лет	Адрес места жительства одного из родителей (одинокого родителя), одного из усыновителей (одинокого усыновителя)	Наименование, серия, номер и дата выдачи документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, одного из родителей (одинокого родителя), одного из усыновителей (одинокого усыновителя)	Реквизиты доверенности (в случае подачи заявления представителем заявителя);	Реквизиты удостоверения, подтверждающего статус многодетной семьи	Реквизиты документа, подтверждающего отсутствие земельного участка в границах муниципальных образований Архангельской области, граничащих с Котласским муниципальным округом Архангельской области
1	2	3	4	5	6	7	8

Реквизиты свидетельства о рождении в отношении каждого из детей	Страховой номер индивидуального лицевого счета гражданина, обладающего правом на однократное приобретение земельного участка в системах обязательного пенсионного страхования и обязательного социального страхования	Реквизиты постановления администрации Котласского муниципального округа Архангельской области о включении многодетной семьи в реестр многодетных семей	Реквизиты постановления администрации Котласского муниципального округа Архангельской области о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность многодетной семье	Сведения о земельном участке (кадастровый номер, местоположение, категория земель, вид разрешенного использования, площадь)	Дата поступления письменного уведомления многодетной семьи о своем согласии на получение земельного участка или об отказе от получения земельного участка	Реквизиты постановления администрации Котласского муниципального округа Архангельской области об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей и основания для принятия такого решения
9	10	11	12	13	14	15