



КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 декабря 2024 г.

№ 1882

**Об установлении публичного сервитута для эксплуатации объекта
электросетевого хозяйства: «Линия воздушная 0,4 кВ;
ВЛ-0,4 208-Л1 ул. Солнечная»**

Рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Северо-Запад», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ и схемой расположения границ публичного сервитута (приложение № 1).

2. Установить публичный сервитут в отношении следующих земель и земельных участков, границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков)	Кадастровый номер земельного участка
Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Котласский, рабочий поселок Шипицыно, улица Солнечная, земельный участок 28	29:07:090801:647
Архангельская область, Котласский район, муниципальное образование «Шипицынское», рабочий поселок Шипицыно	29:07:090801:1003
Архангельская область, Котласский район, муниципальное образование «Шипицынское», рабочий поселок Шипицыно	29:07:090801:1004

3. Определить владельцем публичного сервитута – Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ПАО «Россети Северо-Запад»), ИНН 7802312751, КПП 781001001, ОГРН 1047855175785, зарегистрировано 06.09.2017 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу, юридический адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, ул. Конституции, д. 3, литер А, помещение 16н, далее – владелец публичного сервитута, далее – владелец публичного сервитута.

4. Цель установления публичного сервитута – для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Линия воздушная 0,4 кВ; ВЛ-0,4 208-Л1 ул. Солнечная».

5. Сервитут устанавливается на срок 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): 3 (три) месяца.

7. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

- публичный сервитут необходимо установить в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства: «Линия воздушная 0,4 кВ; ВЛ-0,4 208-Л1 ул. Солнечная».

- границы публичного сервитута определены с учетом безопасной эксплуатации инженерного сооружения в условиях, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, а также с учетом требований об обеспечении рационального использования земель.

- сведения о публичном сервитуте вносятся в Единый государственный реестр недвижимости, становится общедоступным, и могут использоваться при использовании данной территории.

8. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий, содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, а также график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут регламентируются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, а также действующими на момент проведения работ стандартами отрасли.

9. Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута и осуществить при необходимости рекультивацию земельных участков в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута, и вернуть участок по акту приемки-сдачи рекультивированных (консервируемых) земель в соответствии с положением о постоянной

комиссии по вопросам рекультивации и консервации земель на территории Котласского муниципального округа Архангельской области.

10. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

11. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий полномочия
главы муниципального образования**

В.П. Проскуряков

Мулькова В.С.,
(81837) 2-02-78