



**КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27 ноября 2023 г.

№ 1937

**О принятии решения об изъятии у XXXXXXX Х.Х. жилого помещения, расположенного по адресу: Архангельская обл., м. р-н Котласский, п. Черемушский, ул. Школьная, д. 46, фл. 1, кв. 1, в связи с изъятием земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, признанный в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу, в котором находится жилое помещение, для муниципальных нужд**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании акта обследования жилого помещения межведомственной комиссии МО «Черемушское» от 23.09.2008 № 58, заключения межведомственной комиссии МО «Черемушское» о признании пригодным (непригодным) для постоянного проживания от 23.09.2008 № 58, технического паспорта на жилой дом жилищного фонда, расположенный по адресу: Архангельская обл., м.р-н Котласский, п. Черемушский, ул. Школьная, д. 46, фл. 1, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Принять решение об изъятии у XXXXXXX XXXXXX XXXXXXX, дата рождения XX.XX.XXXX, паспорт гражданина Российской Федерации серия XXXX № XXXXXX, выдан XX.XX.XXXX отделением XXXX России по XXXXXXXXXXX области в городе XXXXXX, СНИЛС XXX-XXX-XXX XX, зарегистрированной по месту жительства: XXXXXXXXXXXX обл., г. XXXXXX, пр. XXXXXXX, д. XX, кв. X, жилого помещения, расположенного по адресу: Архангельская обл., м. р-н Котласский, п. Черемушский, ул. Школьная, д. 46, фл. 1, кв. 1, принадлежащее ей на праве собственности, на основании договора передачи квартиры в собственность граждан в п. Черемуха Архангельской области, зарегистрированном Котласский муниципальным арендным предприятием «Бюро технической инвентаризации» XX.XX.XXXX г. в реестре XX, в связи с изъятием земельного участка с кадастровым номером 29:07:201180:5124, расположенного по адресу: Архангельская обл., м. р-н

Котласский, п. Черемушский, ул. Школьная, д. 46, фл. 1, кв. 1 (схема расположения земельного участка прилагается), принадлежащего XXXXXXXX Х.Х. на основании свидетельства № 037684, на котором расположен многоквартирный дом, расположенный по адресу: Архангельская обл., м. р-н Котласский, п. Черемушский, ул. Школьная, д. 46, фл. 1, признанный в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу, в котором находится такое жилое помещение.

2. Управлению имуществом-хозяйственному комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области:

2.1 В течение 10 дней со дня принятия решения об изъятии жилого помещения направить копию настоящего постановления правообладателю изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовому адресу: XXXXXXXXXX обл., г. XXXXXXXX, пр. XXXXXXXX, д. XX, кв. X.

2.2 В течение 10 дней со дня принятия решения об изъятии жилого помещения направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

2.3 Обеспечить проведение мероприятий, направленных на заключение соглашения об изъятии жилого помещения, расположенного по адресу: Архангельская обл., м. р-н Котласский, п. Черемушский, ул. Школьная, д. 46, фл. 1, кв. 1, в связи с изъятием земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, признанный в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу, в котором находится такое жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд.

3. Настоящее постановление действительно в течение трех лет со дня его принятия.

4. Решение об изъятии может быть обжаловано в суд в течение трех месяцев со дня уведомления правообладателя изымаемой недвижимости о принятом решении об изъятии.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит опубликованию (обнародованию) в газете «Двинская правда» и размещению на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
Котласского муниципального округа Архангельской области  
от 27.11.2023 № 1937

Схема расположения земельного участка, находящегося по адресу:  
Архангельская обл., м. р-н Котласский, п. Черемушский, ул. Школьная,  
д. 46, фл. 1, кв. 1

