



КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 февраля 2025 г.

№ 202

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации № 1616 от 21 декабря 2018 г. «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением администрации Котласского муниципального округа Архангельской области от 14.01.2025 г. № 27 «О включении в Перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», руководствуясь Уставом Котласского муниципального округа Архангельской области, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Определить с 24 февраля 2025 г. управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПАРИТЕТ» для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Архангельская область, Котласский муниципальный округ, г. Сольвычегодск, ул. Октябрьская, д. 8; Архангельская область, Котласский муниципальный округ, г. Сольвычегодск, ул. Ленина, д. 36А.

2. Определить перечень работ и услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в зависимости от их конструктивных

и технических параметров, согласно перечню МКД и их стоимость в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит размещению на официальном сайте Котласского округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования

Т.В. Сергеева

Клыкова Е.А.,
(81837) 9 07 61

Перечень

работ и услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в зависимости от их конструктивных и технических параметров, согласно перечню МКД и их стоимость

Архангельская область, Котласский муниципальный округ, г. Сольвычегодск, ул. Октябрьская, д. 8		
№ п/п	Наименование работ, услуг	Стоимость на 1 м2 общей площади (руб/мес), без НДС
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций	1,33
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	7,69
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	6,10
4	Аварийное обслуживание	7,96
5	Услуги по управлению	4,26
6	Текущий ремонт	2,00
	Итого тариф по дому(размер ежемесячной платы):	29,34

Архангельская область, Котласский муниципальный округ,
г. Сольвычегодск, ул. Ленина, д. 36А

№ п/п	Наименование работ, услуг	Стоимость на 1 м2 общей площади (руб/мес),без НДС
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций	1,33
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	7,69
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	6,10
4	Аварийное обслуживание	7,96
5	Услуги по управлению	4,26
6	Текущий ремонт	2,00
	Итого тариф по дому(размер ежемесячной платы):	29,34