



## **КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **АДМИНИСТРАЦИЯ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12 апреля 2023 г.

№ 488

#### **Об утверждении форм документов, применяемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Котласского муниципального округа Архангельской области**

В соответствии с частью 3 статьи 21 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить прилагаемые формы документов, используемые при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Котласского муниципального округа Архангельской области:

форму задания на проведение контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируруемыми лицами (приложение № 1);

форму акта наблюдения за соблюдением обязательных требований (приложение № 2);

форму акта выездного обследования (приложение № 3);

форму мотивированного представления о проведении контрольного мероприятия (приложение № 4);

форму мотивированного представления о направлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований (приложение № 5);

форму мотивированного представления об отсутствии основания для проведения контрольного (надзорного) мероприятия (приложение № 6);

форму предписания об устранении выявленных нарушений (приложение № 7);

форму журнала учета объявленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований (приложение № 8);

форму журнала учета консультаций (приложение № 9).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по инфраструктуре, начальника Управления имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования) в газете «Двинская правда» и подлежит размещению на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области «(<http://www.kotlasreg.ru/>)».

**Исполняющий полномочия  
главы муниципального образования**

**В.П. Проскуряков**

Кручинина Е.А.,  
(818-37) 32-02-78

(форма)

Бланк органа местной администрации, уполномоченного на осуществление  
муниципального контроля

**ЗАДАНИЕ**  
**на проведение контрольных мероприятий без взаимодействия с**  
**контролируемыми лицами в рамках**

\_\_\_\_\_ (вид муниципального контроля, по которому выдается задание)

от \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

№ \_\_\_\_\_

В соответствии с частью 2 статьи 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации поручаю:

\_\_\_\_\_,  
(должность, ФИО (при наличии) должностного лица, уполномоченного на проведение мероприятий)  
провести контрольное мероприятие без взаимодействия с контролируемым  
лицом \_\_\_\_\_

(наблюдение за соблюдением обязательных требований/выездное обследование)

в отношении: земельного участка с кадастровым  
номером \_\_\_\_\_, расположенного по  
адресу: \_\_\_\_\_,  
используемого \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (объект контроля: наименование ЮЛ, ИП, ФИО (при наличии) гражданина, адрес регистрации, адрес фактического осуществления деятельности, ИНН, ОГРН)

В ходе контрольного мероприятия без взаимодействия  
с контролируемым \_\_\_\_\_ лицом \_\_\_\_\_ осуществить \_\_\_\_\_ оценку  
соблюдения \_\_\_\_\_ обязательных \_\_\_\_\_ требований, \_\_\_\_\_ установленных:

\_\_\_\_\_ (указываются обязательные требования и реквизиты нормативных правовых актов и их структурных единиц, которыми установлены данные обязательные требования)

Срок проведения контрольного мероприятия: с «\_\_»\_\_ 20\_\_ г.  
по «\_\_»\_\_ 20\_\_ г.

Акт наблюдения за соблюдением обязательных требований/ акт выездного обследования предоставить в срок до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. на рассмотрение и для принятия соответствующих решений.

Должность руководителя  
контрольного органа

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

(форма)  
Бланк органа местной администрации, уполномоченного  
на осуществление муниципального контроля

**А К Т**  
**наблюдения за соблюдением обязательных требований**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (дата составления)

\_\_\_\_\_ (место составления)

В период с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО (при наличии) должностного лица, уполномоченного на проведение мероприятий)

на основании Задания на проведение контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданного

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО (при наличии) руководителя контрольного органа)

с целью оценки соблюдения обязательных требований проведено наблюдение за соблюдением обязательных требований в отношении: земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, используемого \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (объекты контроля: наименование ЮЛ, ИП, ФИО (при наличии) гражданина, адрес регистрации, адрес фактического осуществления деятельности, ИНН, ОГРН)

При проведении наблюдения за соблюдением обязательных требований изучены следующие документы и сведения:

- 1) \_\_\_\_\_;
- 2) ..) \_\_\_\_\_;
- 3) п) \_\_\_\_\_.

По результатам проведения наблюдения установлено:

\_\_\_\_\_ (указываются выводы по результатам проведения наблюдения)

1) вывод о выявлении фактов причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) вывод о нарушениях обязательных требований, о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований, контрольным (надзорным) органом;

3) вывод об отсутствии нарушений обязательных требований.

По итогам проведения наблюдения за соблюдением обязательных требований предлагается принять следующее решение:

---

(указывается решение)

1) решение о проведении внепланового контрольного мероприятия в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

2) решение об объявлении предостережения;

3) решение о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений в порядке, предусмотренном пунктом 1 части 2 статьи 90 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в случае указания такой возможности в федеральном законе о виде контроля;

4) решение, закрепленное в федеральном законе о виде контроля в соответствии с частью 3 статьи 90 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в случае указания такой возможности в федеральном законе о виде контроля.

К настоящему акту прилагаются:

1) \_\_\_\_\_;

..)

\_\_\_\_\_;

n)

\_\_\_\_\_.

---

(должность, ФИО (при наличии) подпись должностного лица, проводившего наблюдение)

(форма)  
Бланк органа местной администрации, уполномоченного на  
осуществление муниципального контроля

**А К Т**  
**выездного обследования**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(дата составления) (место составления)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(должность, ФИО (при наличии) должностного лица,  
уполномоченного на проведение мероприятий)

на основании Задания на проведение контрольных мероприятий без  
взаимодействия с контролируемыми лицами от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданного

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО (при наличии) руководителя контрольного органа)  
с целью оценки соблюдения обязательных требований проведено выездное  
обследование \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ адресу:

\_\_\_\_\_ (указывается место нахождения (осуществления деятельности) организации (ее филиалов,  
представительств, обособленных структурных подразделений), место осуществления деятельности  
гражданина, место нахождения объекта контроля)

**Выездное обследование проводилось в период:**

с «\_\_» \_\_\_\_\_ Г. «\_\_» час. «\_\_» мин.

по «\_\_» \_\_\_\_\_ Г. «\_\_» час. «\_\_» мин.

(указываются срок (часы, минуты), фактического осуществления выездного обследования)

При проведении выездного обследования совершены следующие  
контрольные  
действия: \_\_\_\_\_

(указываются контрольные действия)

По результатам проведения выездного обследования  
установлено: \_\_\_\_\_

(указываются выводы по результатам проведения выездного обследования)

- 1) вывод о выявлении нарушений обязательных требований (с указанием обязательного требования, нормативного правового акта и его структурной единицы, которым установлено нарушенное обязательное требование, сведений, являющихся доказательствами нарушения обязательного требования);
- 2) вывод об отсутствии нарушений обязательных требований.

По итогам проведения выездного обследования предлагается принять  
следующее решение:

---

(указывается решение)

1) решение о проведении внепланового контрольного мероприятия в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

2) решение об объявлении предостережения;

3) решение, закрепленное в федеральном законе о виде контроля в соответствии с частью 3 статьи 90 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в случае указания такой возможности в федеральном законе о виде контроля.

К настоящему акту прилагаются:

1) \_\_\_\_\_;

..)

\_\_\_\_\_;

n) \_\_\_\_\_.

---

(должность, ФИО (при наличии), подпись должностного лица, проводившего выездное  
обследование)



(форма)  
Бланк органа местной администрации, уполномоченного на  
осуществление муниципального контроля

**МОТИВИРОВАННОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ**  
**о проведении контрольного мероприятия**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(дата составления) (место составления)

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО (при наличии) должностного лица контрольного органа)

по результатам \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(рассмотрения сведений/информации о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения  
вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, проведения профилактического мероприятия без  
взаимодействия с контролируемым лицом)

в рамках осуществления муниципального земельного контроля на  
территории Котласского муниципального округа Архангельской области

в отношении земельного участка с кадастровым  
номером \_\_\_\_\_, расположенного по  
адресу: \_\_\_\_\_,  
используемого \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(объект контроля: наименование ЮЛ, ИП, ФИО (при наличии) гражданина, адрес регистрации, адрес  
фактического осуществления деятельности, ИНН, ОГРН)

установлено \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(излагаются доводы о подтверждении и достоверности сведений/информации о причинении вреда  
(ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, доводы о  
необходимости проведения контрольного мероприятия и его виде)

На основании вышеизложенного прошу принять решение  
о проведении

\_\_\_\_\_  
(вид контрольного мероприятия)

В отношении земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, используемого \_\_\_\_\_

(объект контроля: наименование ЮЛ, ИП, ФИО (при наличии) гражданина, адрес регистрации, адрес фактического осуществления деятельности, ИНН, ОГРН)

Приложения (при наличии):

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_

Должность инспектора  
контрольного органа

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

Бланк органа местной администрации, уполномоченного на  
осуществление муниципального контроля

**МОТИВИРОВАННОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ**  
**о направлении предостережения о недопустимости нарушения**  
**обязательных требований**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата составления)

\_\_\_\_\_  
(место составления)

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО (при наличии) должностного лица контрольного органа)

по  
результатам \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(рассмотрения сведений/информации о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения  
вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, проведения профилактического мероприятия без  
взаимодействия с контролируемым лицом)

в рамках осуществления муниципального  
контроля \_\_\_\_\_  
(вид муниципального контроля)

в отношении земельного участка с кадастровым  
номером \_\_\_\_\_, расположенного по  
адресу: \_\_\_\_\_,  
используемого \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(объект контроля: наименование ЮЛ, ИП, ФИО (при наличии) гражданина, адрес регистрации, адрес  
фактического осуществления деятельности, ИНН, ОГРН)

Установлено \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(излагаются доводы об отсутствии подтверждения достоверности сведений о причинении вреда  
(ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям)

На основании вышеизложенного прошу принять решение о  
направлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных  
требований:

\_\_\_\_\_  
(объект контроля: наименование ЮЛ, ИП, ФИО (при наличии) гражданина, адрес регистрации,  
адрес фактического осуществления деятельности, ИНН, ОГРН)

Приложения (при наличии):

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_

Должность инспектора  
контрольного органа

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(ФИО)

(форма)

Бланк органа местной администрации, уполномоченного на  
осуществление муниципального контроля

**МОТИВИРОВАННОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ об  
отсутствии оснований для проведения контрольного мероприятия**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(дата составления) (место составления)

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО (при наличии) должностного лица контрольного органа)

ПО  
результатам \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(рассмотрения сведений/информации о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения  
вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям)

в рамках осуществления муниципального земельного контроля  
на территории Котласского муниципального округа Архангельской области  
(вид муниципального контроля)

в отношении земельного участка с кадастровым  
номером \_\_\_\_\_, расположенного по  
адресу: \_\_\_\_\_,  
используемого \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(объект контроля: наименование ЮЛ, ИП, ФИО (при наличии) гражданина, адрес регистрации, адрес  
фактического осуществления деятельности, ИНН, ОГРН)

Установлено \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(излагаются доводы о невозможности подтвердить личность гражданина, полномочия  
представителя организации, обнаружении недостоверности сведений о причинении вреда (ущерба) или об  
угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям)

На основании вышеизложенного считаю, что основания  
для проведения контрольного мероприятия отсутствуют.

Приложения (при наличии):

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_

Должность инспектора  
контрольного органа

---

(подпись)

---

(ФИО)

(Форма)

Бланк органа местной администрации, уполномоченного на  
осуществление муниципального контроля

**ПРЕДПИСАНИЕ № \_ \_ \_**  
**об устранении выявленного нарушения обязательных**  
**требований, установленных законодательством Российской Федерации,**  
**Архангельской области, муниципальными правовыми актами**

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(место составления)

В период с « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года по « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О (отчество при наличии) проверяющего)

проведена проверка соблюдения обязательных требований,  
установленных законодательством Российской Федерации, Архангельской  
области, муниципальными правовыми актами (нужное  
подчеркнуть) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование организации, Ф.И.О. (отчество при наличии) ее руководителя, индивидуального  
предпринимателя, гражданина)

в результате которой установлено нарушение следующих  
обязательных

требований: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(описание выявленного нарушения обязательных требований, наименования нормативных  
правовых актов и ссылки на структурные единицы таких актов, обязательные требования которых были  
нарушены, и установленная за это ответственность)

Руководствуясь пунктом 1 части 2 статьи 90 Федерального закона  
от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре)  
и муниципальном контроле в Российской Федерации»,

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(дополнительно указывается ссылка на структурную единицу федерального закона о виде  
контроля, в которой указана возможность органа муниципального контроля принимать решение о выдаче  
предписания об устранении выявленных нарушений)

## ПРЕДПИСЫВАЮ

---

(наименование организации, Ф.И.О.(отчество при наличии) ее руководителя, должностного лица,

---

индивидуального предпринимателя, гражданина)

устранить указанное нарушение обязательных требований в установленном законодательством Российской Федерации порядке в срок до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, провести следующие мероприятия по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (мероприятия, предусмотренные федеральным законом о виде контроля) \_\_\_\_\_

---

---

---

(указывается перечень мероприятий в случае необходимости их проведения)

Для решения вопроса о продлении срока устранения нарушения обязательных требований лицо, которому выдано предписание, вправе представить должностному лицу, вынесшему предписание:

ходатайство о продлении срока устранения нарушения;

документы, справки и иные материалы, подтверждающие принятие необходимых мер для устранения нарушения обязательных требований.

За невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего, муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства предусмотрена административная ответственность в соответствии со статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В случае неустранения в установленный срок указанного нарушения обязательных требований информация о неисполнении предписания будет направлена

в \_\_\_\_\_

---

для принятия мер, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

---

(иные разъяснения прав, дополнительная информация (при необходимости),

---

рекомендации о порядке и способах устранения нарушений обязательных требований)

---

(подпись, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного лица, вынесшего предписание)

---

(подпись, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) лица, получившего предписание, либо отметка об отказе лица, получившего предписание, в его подписании, либо отметка о направлении посредством почтовой связи)



(форма)

**Ж У Р Н А Л**  
**учета объявленных предостережений в рамках**  
**муниципального контроля \_\_\_\_\_**  
**о недопустимости нарушения обязательных требований**

Регистрационный номер предостережения	Дата объявления предостережения, срок	Контролируемое лицо (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) гражданина, индивидуального предпринимателя, ИНН, ОГРН)	Предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения обязательных требований
1	2	3	4

Приложение № 9  
к постановлению администрации  
Котласского муниципального округа  
Архангельской области  
от 12.04.2023 № 488  
(форма)

**Ж У Р Н А Л**  
**учета консультирований в рамках муниципального**  
**контроля \_\_\_\_\_**

№ п/п	Дата консультирования	Способ осуществления консультирования	Вопрос (вопросы), по которому осуществлялось консультирование	Фамилия, инициалы должностного лица, осуществлявшего консультирование в устной форме
1	2	3	4	5