



КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 июля 2023 г.

№ 977

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации № 1616 от 21 декабря 2018 г. «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением администрации Котласского муниципального округа Архангельской области от 30.06.2023 г. № 955 «О внесении Муниципального бюджетного учреждения «Служба благоустройства» муниципального образования «Черемушское» в Перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена

управляющая организация», руководствуясь Уставом Котласского муниципального округа Архангельской области, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Определить с 6 июля 2023 г. управляющую организацию муниципальное бюджетное учреждение «Служба благоустройства» муниципального образования «Черемушское» для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Архангельская область, Котласский район, рп. Шипицыно, ул. П.Кожина, д. 70.

2. Определить перечень работ и услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в зависимости от их конструктивных и технических параметров, согласно перечню МКД и их стоимость (приложение № 1 к настоящему постановлению).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия и подлежит размещению на официальном сайте Котласского округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий полномочия
главы муниципального образования**

С.С. Даутова

Клыкова Е.А.,
(81837) 9-07-61

Приложение № 1
к постановлению администрации
Котласского муниципального
округа Архангельской области
от «03» июля 2023 года № 977

Перечень
работ и услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по
содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в
зависимости от их конструктивных и технических параметров, согласно
перечню МКД и их стоимость

№ п/п	Наименование работ, услуг	Стоимость на 1 м2 общей площади (руб/мес), без НДС	Итого за год
1	Содержание мест общего пользования	7,97	223567,34
2	Уборка придомовой территории	5,09	
3	Механизированная очистка придомовой территории от снега	0,64	
4	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2,37	
5	Аварийное обслуживание	7,33	
6	Дератизация и дезинсекция	1,20	
7	Услуги по управлению МКД	2,57	
	Итого тариф по дому (размер ежемесячной платы):	24,44	