



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ
КОТЛАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Собрания депутатов Котласского муниципального округа «О согласовании перечня имущества, предлагаемого к безвозмездной передаче из государственной собственности Архангельской области в муниципальную собственность Котласского муниципального округа Архангельской области»

г.Котлас

19 февраля 2025 года

Заключение Контрольно – счетной комиссии на проект решения Собрания депутатов Котласского муниципального округа «О согласовании перечня имущества, предлагаемого к безвозмездной передаче из государственной собственности Архангельской области в муниципальную собственность Котласского муниципального округа Архангельской области» (далее – Заключение) подготовлено на основании Положения о Контрольно-счетной комиссии Котласского муниципального округа, утвержденного решением Собрания депутатов Котласского муниципального округа от 22.10.2023 №17, Положения об управлении и распоряжении муниципальным имуществом Котласского муниципального района Архангельской области, утвержденного решением Собрания депутатов Котласского муниципального района от 03.09.2021 №727, запроса Собрания депутатов Котласского муниципального округа от 11.02.2025 №01-17/29 (вх.№34 от 12.02.2025).

Для анализа проекта решения и представления заключения в Собрание депутатов Котласского муниципального округа в Контрольно-счетную комиссию Котласского муниципального округа представлены следующие документы и материалы:

- проект решения Собрания депутатов Котласского муниципального округа «О согласовании перечня имущества, предлагаемого к безвозмездной передаче из государственной собственности Архангельской области в муниципальную собственность Котласского муниципального округа Архангельской области» (далее - проект решения);
- пояснительная записка к проекту решения;

- справка к проекту решения;
- финансовое заключение к проекту решения;
- копия письма ГКУ АО «Главное управление капитального строительства»;
- выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (4шт.).

По результатам проведенного анализа проекта решения и представленных к нему документов следует:

Собранию депутатов Котласского муниципального округа предлагается согласовать следующее имущество (далее – объекты), находящееся в государственной собственности Архангельской области в целях безвозмездной передачи в муниципальную собственность Котласского муниципального округа Архангельской области:

- наружные сети канализации (кадастровый номер – 29:07:090902:2071) протяженностью 29 метров, расположенные по адресу: Архангельская область, Котласский муниципальный округ, рабочий поселок Шипицыно, улица Лесная, в районе дома 45А;

- теплотрасса (кадастровый номер – 29:07:090902:2072) протяженностью 80 метров, расположенная по адресу: Архангельская область, Котласский муниципальный округ, рабочий поселок Шипицыно, улица Лесная, в районе дома 45А;

- наружное освещение (кадастровый номер – 29:07:090902:2073) протяженностью 209 метров, расположенное по адресу: Архангельская область, Котласский муниципальный округ, рабочий поселок Шипицыно, улица Лесная, в районе дома 45А;

- наружные сети водопровода (кадастровый номер – 29:07:090902:2075) протяженностью 192 метров, расположенные по адресу: Архангельская область, Котласский муниципальный округ, рабочий поселок Шипицыно, улица Лесная, в районе дома 45А.

Объекты созданы при строительстве многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Архангельская область, Котласский муниципальный округ, рп. Шипицыно, ул.Лесная, д.45А, в рамках исполнения государственного контракта от 23.10.2023 №0124200000623006300. Жилые помещения в указанном многоквартирном доме переданы в собственность Котласского муниципального округа Архангельской области.

Индивидуализирующие характеристики объектов, а также наименование объектов и адрес места нахождения объектов, утверждаемые согласно приложению к проекту решения, соответствуют представленным в

Контрольно-счетную комиссию Котласского муниципального округа Выпискам из Единого государственного реестра недвижимости.

Все объекты зарегистрированы за ГКУ АО «Главное управление капитального строительства» на праве оперативного управления.

Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но нерассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объектов, иных сделок в отношении объектов – отсутствуют.

Статьей 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», регламентировано, что в собственности муниципальных образований может находиться, в том числе, имущество, предназначенное для решения установленных данным Федеральным законом вопросов местного значения.

К вопросам местного значения муниципального округа в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 10 Устава Котласского муниципального округа, относится, в том числе, и организация в границах муниципального округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

Подпунктом 3 пункта 6 Положения об управлении и распоряжении муниципальным имуществом Котласского муниципального района Архангельской области, утвержденного решением Собрания депутатов Котласского муниципального района от 03.09.2021 № 727, регламентировано, что к полномочиям Собрания депутатов относится принятие решений о согласовании перечня недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Архангельской области предлагаемых к безвозмездной передаче в муниципальную собственность.

Согласно представленного проекта решения, имущество (объекты), предлагаемое к согласованию для безвозмездной передачи из государственной собственности Архангельской области в муниципальную собственность Котласского муниципального округа Архангельской области, соотносится с вопросами местного значения Котласского муниципального округа в рамках статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Устава Котласского муниципального округа Архангельской области.

На основании вышеизложенного, Контрольно-счетная комиссия предлагает:

Собранию депутатов Котласского муниципального округа:

1. Согласовать перечень имущества, предлагаемый к безвозмездной передаче из государственной собственности Архангельской области в муниципальную собственность Котласского муниципального округа Архангельской области, согласно представленного проекта решения.

**Председатель
Контрольно-счетной комиссии
Котласского муниципального округа**

О.Н. Латухина