**Извещение № 23000054560000000003**

**Опубликовано**

Версия 1. Актуальная, от 18.11.2024

Дата создания

14.11.2024 15:35 (МСК)

Дата публикации

18.11.2024 09:51 (МСК)

Дата изменения

18.11.2024 09:51 (МСК)

**Основные сведения об извещении**

Вид торгов

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП

Приказ ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

открытый аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества

Электронная площадка

[АО «ЕЭТП»](http://roseltorg.ru/%22%20%5Ct%20%22_blank)

**Организатор торгов**

Код организации

2300005456

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Котласский муниципальный округ

Полное наименование

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КОТЛАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА "АРХИВНО-АДМИНИСТРАТИВНАЯ ЧАСТЬ"

Сокращенное наименование

МКУ КМО "АРХИВНО-АДМИНИСТРАТИВНАЯ ЧАСТЬ"

ИНН

2904025154

КПП

290401001

ОГРН

1132904000591

Юридический адрес

165320, Архангельская обл, Котласский р-н, рп Шипицыно, ул Советская, д. 53

Фактический/почтовый адрес

обл Архангельская, г.о. Котлас, г Котлас, пл Советов, дом 9

Контактное лицо

Пантелеев Алексей Александрович

Телефон

78183721493

Адрес электронной почты

kotlasreg@yandex.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации

2300005456

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Котласский муниципальный округ

Полное наименование

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КОТЛАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА "АРХИВНО-АДМИНИСТРАТИВНАЯ ЧАСТЬ"

ИНН

2904025154

КПП

290401001

ОГРН

1132904000591

Юридический адрес

165320, Архангельская обл, Котласский р-н, рп Шипицыно, ул Советская, д. 53

Фактический/почтовый адрес

обл Архангельская, г.о. Котлас, г Котлас, пл Советов, дом 9

**Информация о лотах**

Свернуть все лоты

**Лот 1**

[**Открыть карточку лота**](https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/23000054560000000003/1/%28lotInfo%3Ainfo%29)

Опубликованнежилое помещение, общей площадью 4,3 кв.м, находящееся на первом этаже нежилого здания, расположенного по адресу: Архангельская область, Котласский муниципальный округ, город Сольвычегодск, улица Октябрьская, дом 9-А.

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

нежилое помещение, общей площадью 4,3 кв.м, находящееся на первом этаже нежилого здания, расположенного по адресу: Архангельская область, Котласский муниципальный округ, город Сольвычегодск, улица Октябрьская, дом 9-А.

Описание лота

- вход в помещение: общий вход со стороны главного входа.- инженерные коммуникации: холодное водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение.- санузел: общий на этаже

[Извещение на электронной площадке (ссылка)](http://178fz.roseltorg.ru/#com/procedure/view/procedure/543598)

Начальная цена

537,50 ₽

НДС

Без учета НДС

Шаг аукциона

26,88 ₽ (5,00 %)

Размер задатка

107,50 ₽ (20,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

АО "Единая электронная торговая площадка"

ИНН

7707704692

КПП

772501001

Наименование банка получателя

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810510050001273

Лицевой счет

—

БИК

044525411

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810145250000411

Назначение платежа

Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них, лицевой счет № [номер лицевого счета].

Срок и порядок внесения задатка

В соответствии с аукционной документацией

Субъект местонахождения имущества

Архангельская область

Местонахождение имущества

обл Архангельская, м.о. Котласский, г Сольвычегодск, ул Октябрьская, дом 9а

Категория объекта

Нежилые помещения

Форма собственности

Муниципальная собственность

Вид договора

Договор аренды

Начальная цена указана за:

Арендный платеж за месяц

Сроки и порядок оплаты

Ежемесячный платеж

Информация о сроках и порядке оплаты

Срок действия договора - месяцев

11

Срок оплаты по договору

до 20 числа месяца следующим за расчетным

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора

не позднее 13 (тринадцати) рабочих дней со дня размещения на официальном сайте протокола аукциона

Обременения, ограничения

не установлены

Начальная цена за кв.м

125,00 ₽

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

имущество передается в аренду: - для размещения офисного помещения - для осуществления торговой деятельности - для оказания бытовых услуг населению

**Характеристики**

Общая площадь

4,3 м2 общ. пл

Общие сведения об ограничениях и обременениях

не установлены

Вид ограничений и обременений

-

Кадастровая стоимость

-

Назначение нежилого помещения

имущество передается в аренду: - для размещения офисного помещения - для осуществления торговой деятельности - для оказания бытовых услуг населению

Кадастровый номер объекта недвижимости (здания, сооружения), в пределах которого расположено помещение

-

Расположение в пределах объекта недвижимости (этажа, части этажа, нескольких этажей)

1 этаж

Кадастровый номер

-

Год ввода в эксплуатацию

-

**Изображения лота**



**Документы лота**

Информация отсутствует

**Требования к заявкам**

Требования, предъявляемые к участнику

В соответствии с аукционной документацией

Перечень документов

В соответствии с аукционной документацией

Требования к документам

В соответствии с аукционной документацией

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок

19.11.2024 15:00 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок

11.12.2024 09:00 (МСК)

Порядок подачи заявок

В соответствии с аукционной документацией

Дата начала рассмотрения заявок

12.12.2024

Дата и время начала проведения аукциона

13.12.2024 09:00 (МСК)

Срок отказа организатора от аукциона

В соответствии с аукционной документацией

**Документы извещения**

Приложение 1 (проект договора по Лоту).doc

82.50 Кб14.11.2024

Проект договора

Документация.doc

143.00 Кб18.11.2024

Документация аукциона

Извещение о торгах.json

12.47 Кб18.11.2024