



Архангельская область
КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ

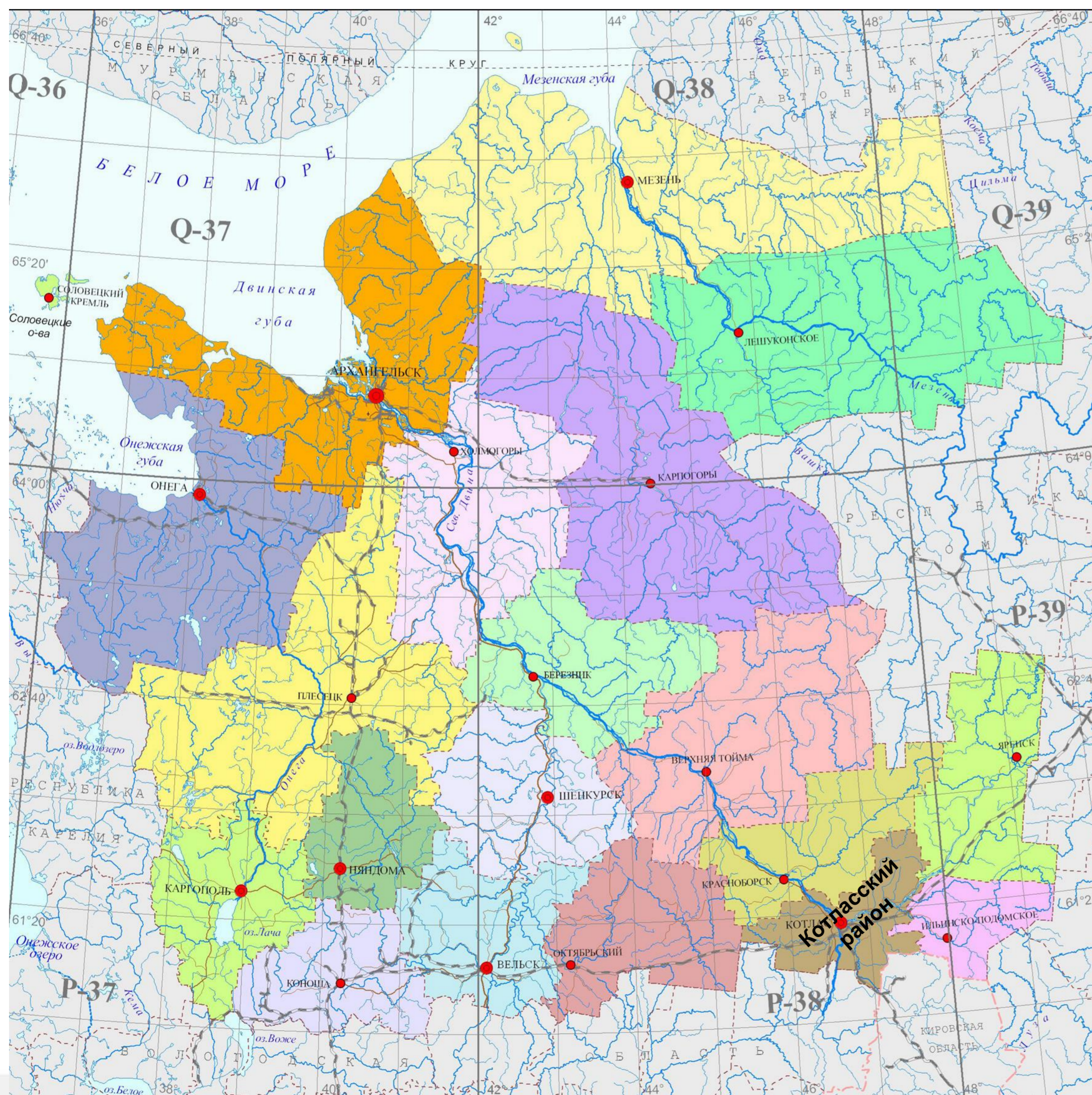
Инвестиционный профиль. Котласский район.

2019

Селезенева Лариса Валерьевна,
инвестиционный куратор КРАО по Котласскому району
тел. +7 911 592 19 69
почта slv@krao29.ru



ГЕОГРАФИЯ



Котласский район находится в юго-восточной части Архангельской области. Площадь района - 6,3 тыс. кв. км.

Административный центр - город Котлас (в состав района не входит).

Граничит с Устьянским, Вилегодским, Красноборским, Ленским районами Архангельской области, с Лузским районом Кировской области и с Великоустюгским районом Вологодской области.



ДЕМОГРАФИЯ

Численность населения на 01 января 2018 года по данным Архангельскстата – 19143 человека

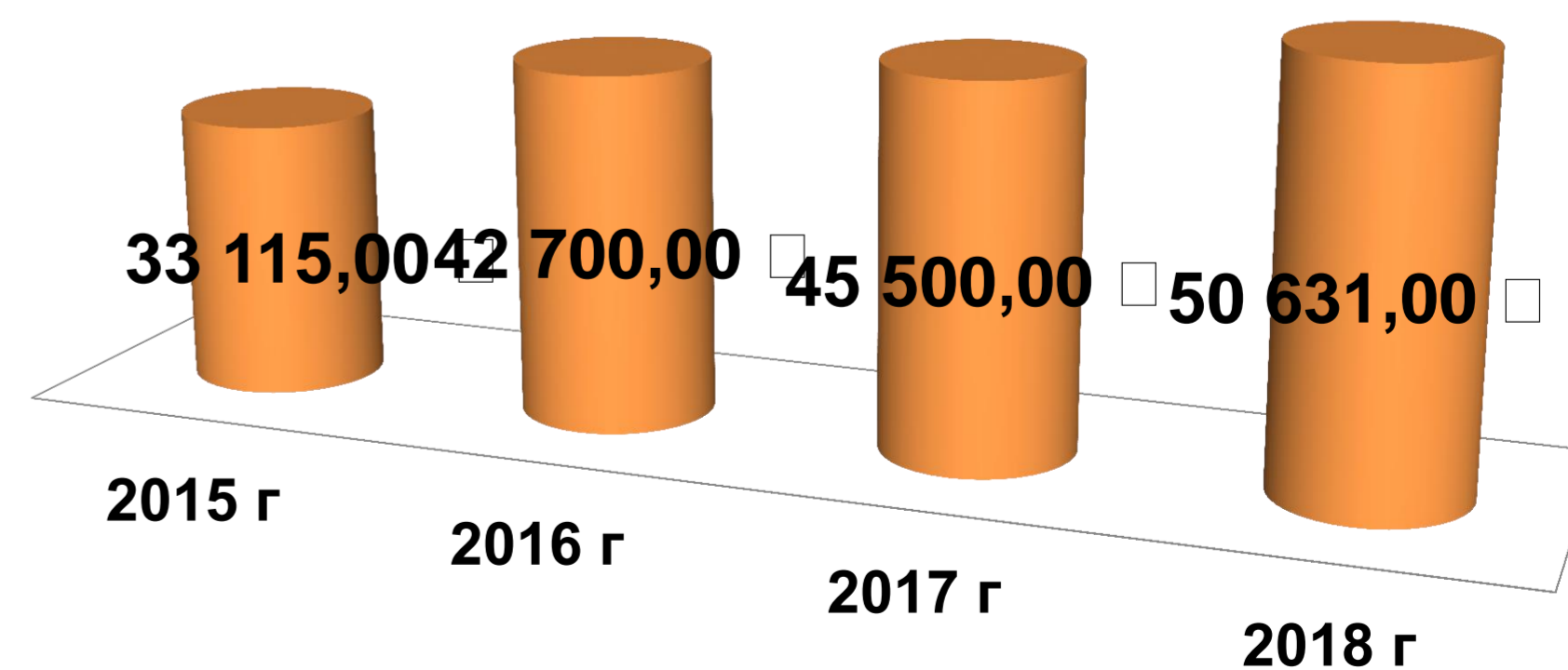
Трудоспособное население – 9522 человек.
В основном заняты в лесной отрасли, транспортной сфере, образовании, сельском хозяйстве.

Уровень жизни

Средняя заработная плата за январь-декабрь 2018 год – 50631,00 рублей.



Уровень среднемесячной зарплаты





ТРАНСПОРТ И ЛОГИСТИКА

Расстояние:

- Архангельск – Котлас:
по автомобильной дороге – 602 км,
ж/д – 797 км.
- Сыктывкар – Котлас:
по автомобильной дороге – 332 км,
ж/д - 330 км.
- Москва – Котлас:
по автомобильной дороге – 986 км,
ж/д – 1121 км.
- Санкт-Петербург – Котлас:
по автомобильной дороге – 1166 км,
ж/д – 1180 км.
авиа через Великий Устюг - 2 часа.

В районе расположены железнодорожные станции: Удима, Реваж, Ядриха, Сольвычегодский, Пырский, Черёмуха, Заовражье.

Основные автомобильные дороги: Котлас – Вологда, Котлас – Сыктывкар, Котлас – Киров, Усть-Вага – Ядриха.

В период навигации организовываются переправы в районе города Сольвычегодска.

Основное передвижение в районе на автомобильном транспорте.



ИНФРАСТРУКТУРА

- **Электроснабжение** осуществляется от электроподстанций Архангельской энергосистемы.
- Район частично **газифицирован**. Общая протяженность газопроводов - 100,52 км.
- **Теплоснабжение**. Котельных – 30. Общая протяженность тепловых сетей - 53,2 км, из них ветхие -18,25%.
- Централизованная система **канализации** составляет 45 км.
- Централизованное **водоснабжение**: п. Шипицыно, г. Сольвычегодск, п. Приводино, д. Курцево, д. Куимиха, п. Удимский, п. Федотовская, д. Борки, п. Черемушский, п. Савватия, д. Григорово.

РЕСУРСЫ

- Лесные ресурсы - 80% территории района покрыто лесами. Расчетная лесосека составляет 662,5 тыс. куб. м. ликвидной древесины при рубке спелых и перестойных лесных насаждений, из них по хвойному хозяйству – 242,5 тыс. куб. м. Ежегодный допустимый объем изъятия древесины при всех видах рубок составляет 1030,87 тыс. куб.м.
- Основные полезные ископаемые: глины кирпичные, минеральные воды, поваренная соль, флюорит, пески, торф. Используются для строительства дорог, производства керамического и строительного кирпича, газосиликатных строительных блоков и блоков из пенобетона.
- Общая площадь - земель 626211 га, из них: земли сельскохозяйственного назначения – 155906 га; земли промышленности – 4354 га.



СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА

- 9 общеобразовательных школ;
- 4 дошкольных образовательных учреждений;
- 1 учреждения дополнительного образования.

Культурный отдых и досуг населения в районе обеспечивают 8 учреждений:

- 4 досуговых учреждений и 12 структурных подразделений;
- библиотечная система – 14 библиотек;
- 2 детские школы искусств;
- музыкальная школа.



ДЕЙСТВУЮЩИЙ БИЗНЕС

Предприятий и организаций – 198.

Количество зарегистрированных предпринимателей – 340 человек.

Направления:

- Лесозаготовительная деятельность и лесное хозяйство: ОСП ЛЗУ Удимский АО «Группы» ИЛИМ.
- Строительство дорог: крупное предприятие АО «Котласское ДРСУ».
- Транспортировка нефти и газа: АО «Транснефть-Север» структурное подразделение НПФ «Привоудино», ООО «Газпромтрансгаз Ухта» структурное подразделение Приводинское ЛПУМГ.
- Сельское хозяйство. Ведущим предприятием сельскохозяйственной отрасли является ФГУП «Котласское». Зарегистрировано 14 крестьянско-фермерских хозяйств.
- Транспортные услуги. По 24 пригородным маршрутам оказывают услуги 6 ИП и ООО «Норд-Авто».
- Пищевая промышленность. 4 предприятия выпускают хлеб, объем производства составляет – 1508,0 тонн в год.
- Торговля продовольственными и промышленными товарами. На территории района - 110 объектов торговли.
- Строительство жилья ведется в основном индивидуальными застройщиками в жилищных комплексах «Дубровка», «Новое Шипицыно», «Княжево».



КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

1. Выгодное транспортное расположение района, прямая близость с транспортному узлу в г. Котласе.
2. Достаточно много свободных земель сельскохозяйственного назначения - 105,54 тыс. га .
3. Богатый историко-культурный потенциал района.
4. Созданы условия для активного отдыха людей. Имеется развитая сеть гостиниц, баз отдыха, гостевых домов.

Бренды района: АРТ-фестиваль имени Козьмы Пруткова, Прокопьевская ярмарка, г. Сольвычегодск – курорт грязевого лечения, жемчужина Русского Севера.



НАПРАВЛЕНИЯ ДЛЯ ИНВЕСТИРОВАНИЯ

1. Развитие историко-культурного и туристского проекта «Серебряное Ожерелье России» - город Сольвычегодск:
 - создание санаторно-гостиничного комплекса «Строганов парк»;
 - благоустройство исторического центра города Сольвычегодск в рамках проекта по созданию комфортной городской среды исторических поселений.
2. Развитие сельского туризма.
3. Модернизация объектов жилищно-коммунального сектора.
4. Сельское хозяйство и переработка сельхозпродукции.
5. Добыча полезных ископаемых (глина, песок, торф).



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ ИНВЕСТОРА

Меры поддержки

первоочередное предоставление земельных участков

организационная поддержка и сопровождение инвестиционных проектов

передача муниципального имущества в аренду на льготных условиях

1. Административная поддержка: сопровождение инвесторов и инвестиционных проектов по принципу «одного окна», упрощение административных процедур при реализации проектов.
2. Финансовая поддержка:
 - предоставление микрозаймов от МКК Архангельский региональный фонд «Развитие» 5 млн. рублей;
 - льготные линии кредитования проектов МСП АО «Федеральная корпорация по поддержке малого и среднего предпринимательства» и АО «МСП-Банка» (от 5 млн. рублей);
 - льготные кредитные и лизинговые программы под инвестиционные проекты Фонда развития промышленности (от 50 млн. руб.);
 - гарантии от ГУП «Инвестиционная компания «Архангельск» и АО «Федеральная корпорация по поддержке малого и среднего предпринимательства»;
 - гранты начинающим фермерам на создание и развитие крестьянского (фермерского) хозяйства (или) единовременной помощи на бытовое обустройство.
3. Консультационная поддержка (проведение маркетинговых исследований, разработка финансовой модели и бизнес-планов, продвижению продукции и (или) услуг, др.)
4. Информационная поддержка.



ИСТОРИИ УСПЕХА

Проект «Семейная ферма»
д.Выставка

2016 г

КФХ Крутикова А.А

Привлечены инвестиции - 8 миллионов рублей

Результат: запущена в эксплуатацию ферма, создано 4
рабочих места



«ОДНО ОКНО» ДЛЯ ИНВЕСТОРА

Инвестиционный куратор АО «Корпорация развития Архангельской области»

Лариса Валерьевна Селезенева

Телефон: +7 911 592 19 69

E-mail: slv@krao29.ru

Администрация муниципального образования

«Котласский муниципальный район»

165300, Архангельская область, г. Котлас, Площадь Советов, д. 9

Глава МО «Котласский муниципальный район»

Сергеева Татьяна Валентиновна

Телефон: +7 (81837) 2-14- 93

E-mail: kotlasreg@yandex.ru

Официальный сайт: <http://www.kotlasreg.ru>

Ответственный за инвестиционную деятельность - Манаков Владимир Александрович –
начальник экономического управления, заведующий отделом конкурентной политики администрации

МО «Котласский муниципальный район

Телефон: +7 (81837)2-24-84

E-mail: ekonomr@yandex.ru