

Клыкova E.A.

Архангельской области, заместитель председателя комиссии;
главный специалист отдела энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Управления имуществом – хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области, секретарь комиссии;

Дума Ю.Е.

заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом Управления имуществом – хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области, член комиссии;

Проверка проводилась 01 декабря 2023 по 26 декабря 2023 года.

Проверяемый период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объекта концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

1. Контроль за соблюдением Обществом с ограниченной ответственностью «Лешуконская теплоэнергетическая компания» условий концессионного соглашения осуществлен путем проверки исполнения обязательств по реконструкции (модернизации) и эксплуатации.

По мероприятиям «Концессионного соглашения» выполнено, указано в таблице Приложение № 1 к акту.


По итогам проверки установлено:


1) Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено.

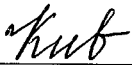
2) Инвестиции в реконструкцию (модернизацию) муниципального имущества осуществляются Концессионером в соответствии с Планом


работы не сданы. Не представлены отчетные документы.

Подписи членов комиссии:


_____ Безносов С.Е.


_____ Галушин А.В.


_____ Клыкова Е.А.


_____ Дума Ю.Е.

Приложение № 1
к акту о результатах контроля за исполнением
концессионного соглашения № 1-КС от 21.06.2021 (в редакции
дополнительного соглашения № 1 от 21.10.2023) в
отношении объектов теплоснабжения, расположенных на
территории городского поселения «Сольвычегодское»
Коглясского муниципального района Архангельской области за 2023
от 26.12.2023

Основные мероприятия по реконструкции объекта концессионного соглашения	Год реализации план/факт	Финансовое обеспечение, средства концессионера тыс. руб.		Статус мероприятия, пояснения
		план	факт	
1. Строительство участка тепловых сетей в пос. Харитоново во дворе дома № 5 пер. Первомайский до детского сада с целью объединения тепловых сетей от сетей "Локомотив" и "Больничная" с Dн=133 мм и Dу=100 мм, L = 390 м (в трубном исчислении)	2022	3962,70	0,00	Выполненные работы не сданы. Не представлены отчетные документы (п.23 Соглашения)
2. Реконструкция участка тепловых сетей в пос. Харитоново по ул. Калинина . 17 до д. 12 Dу=50 мм протяженностью 100 м (в двухтрубном исчислении)	2022	428,40	0,00	Выполненные работы не сданы. Не представлены отчетные документы (п.23 Соглашения)
3. Реконструкция тепловых сетей пос. Харитоново со строительством участка ловой котельной до существующего магистрального трубопровода надземной кладки Dн= 159 мм протяженностью 70 м	2022	1178,10	0,00	Выполненные работы не сданы. Не представлены отчетные документы (п.23 Соглашения)
4. Строительство блочно-модульной котельной в пос. Харитоново (вид топлива ова) мощностью 2 МВт с выводом котельных "Локомотив" и "Больничная" из лугатации	2022/2023	21955,50	0,00	Работы завершены в 2023 году. Выполненные

				<p>работы не сданы. Не представлены отчетные документы (п.23 Соглашения)</p>
<p>5. Замена участка тепловой сети от дома № 2а по ул. Федосеева до дома № 36 ул. Ленина. Четырехтрубный участок протяженностью 205 метров. Диаметры: спление - Ду=200 мм, ГВС (подающий / обратный трубопровод) - Ду 100/80 мм (Сольвычегодск)</p>	2022	8460,90	0,00	<p>Выполненные работы не сданы. Не представлены отчетные документы (п.23 Соглашения)</p>
<p>6. Строительство транзитного участка тепловой сети через котельную урортная", в обход существующей системы трубопроводов. Протяженностью 15 тров в двухтрубном исчислении Ду=150 мм (г. Сольвычегодск)</p>	2022	535,50	0,00	<p>Выполненные работы не сданы. Не представлены отчетные документы (п.23 Соглашения)</p>
<p>7. Вынос транзитных тепловых сетей из здания котельной "КБО", протяженностью 26 метров в двухтрубном исчислении Ду 70 мм (г. львычегодск)</p>	2022	240,98	0,00	<p>Выполненные работы не сданы. Не представлены отчетные документы (п.23 Соглашения)</p>
<p>8. Вынос транзитных тепловых сетей из здания котельной "ФОС", протяженностью 26 метров в двухтрубном исчислении Ду 100 мм (г. львычегодск)</p>	2022	267,75	0,00	<p>Выполненные работы не сданы. Не представлены отчетные документы (п.23 Соглашения)</p>
<p>9. Вынос транзитных тепловых сетей и сетей ГВС из здания котельной "вхозная", протяженностью 70 метров в двухтрубном исчислении Ду 100 мм протяженностью 70 метров в двухтрубном исчислении Ду 50 мм (ГВС) (г. львычегодск)</p>	2022	1306,62	0,00	<p>Выполненные работы не сданы. Не представлены отчетные документы (п.23 Соглашения)</p>
<p>10. Строительство тепловой сети Ду 125 мм от дома, по адресу: пер. Мирный, д. о границы земельного участка дома № 105 в д. Окуловка, протяженностью 250 тров в двухтрубном исчислении</p>	2023	9951,39	0,00	<p>Выполненные работы не сданы. Не представлены отчетные документы (п.23 Соглашения)</p>

				отчетные документы (п.23 Соглашения)
11. Строительство тепловой сети Ду 100 мм от границы земельного участка дома № 105 в д. Окуловка до тепловой камеры к домам № 105, 106 и 108 в д. Окуловка, протяженностью 75 метров в двухтрубном исчислении	2023	2639,14	0,00	Выполненные работы не сданы. Не представлены отчетные документы (п.23 Соглашения)
12. Строительство тепловой сети Ду 80 мм от границы земельного участка дома 105 в д. Окуловка до тепловой камеры к дому № 107 в д. Окуловка, протяженностью 100 метров в двухтрубном исчислении	2023	3152,13	0,00	Выполненные работы не сданы. Не представлены отчетные документы (п.23 Соглашения)
13. Строительство сети ГВС Ду 100 мм от дома по пер. Мирный д.1, до границы земельного участка дома № 105 в д. Окуловка, протяженностью 371 метр в двухтрубном исчислении	2023	13054,93	0,00	Выполненные работы не сданы. Не представлены отчетные документы (п.23 Соглашения)
14. Строительство сети ГВС Ду 100 мм от границы земельного участка дома № 105 в д. Окуловка до тепловой камеры к домам № 105, 106 и 108 в д. Окуловка, протяженностью 75 метров в двухтрубном исчислении	2023	2639,14	0,00	Выполненные работы не сданы. Не представлены отчетные документы (п.23 Соглашения)
15. Строительство сети ГВС Ду 65 мм от границы земельного участка дома № 105 в д. Окуловка до тепловой камеры к дому № 107 в д. Окуловка, протяженностью 100 метров в двухтрубном исчислении	2023	3152,13	0,00	Выполненные работы не сданы. Не представлены отчетные документы (п.23 Соглашения)
16. Реконструкция тепловых сетей	2023	18789,98	0,00	Выполненные работы не сданы. Не представлены отчетные документы (п.23 Соглашения)

				Соглашения)
16.1. Реконструкция участка тепловой сети от здания № 19 по ул. Федосеева до тепловой камеры у дома № 34 по ул. Федосеева протяженностью 249 метров в двухтрубном исчислении с изменением диаметра с Ду=100 мм на Ду=150 мм	2023	11755,54	0,00	Выполненные работы не сданы. Не представлены отчетные документы (п.23 Соглашения)
16.2. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры у дома № по ул. Федосеева до тепловой камеры у дома № 4 по пер. Мирный протяженностью 149 метров в двухтрубном исчислении с изменением диаметров с Ду=80 мм на Ду=150 мм	2023	7034,44	0,00	Выполненные работы не сданы. Не представлены отчетные документы (п.23 Соглашения)
17. Реконструкция сетей ГВС	2023	9747,21	0,00	Выполненные работы не сданы. Не представлены отчетные документы (п.23 Соглашения)
17.1. Реконструкция участка сети ГВС от здания № 19 по ул. Федосеева до тепловой камеры у дома № 34 по ул. Федосеева протяженностью 249 метров в двухтрубном исчислении с изменением диаметра с Ду=40 мм на Ду=100 мм	2023	8761,93	0,00	Выполненные работы не сданы. Не представлены отчетные документы (п.23 Соглашения)
7.2. Реконструкция участка сети ГВС от тепловой камеры у дома № 34 по Федосеева до тепловой камеры у дома № 1 по пер. Мирный протяженностью 28 метров в двухтрубном исчислении с изменением диаметра с Ду=25 мм на Ду=100 мм	2023	985,28	0,00	Выполненные работы не сданы. Не представлены отчетные документы (п.23 Соглашения)
8. Строительство автоматизированной газовой котельной в г. Сольвычегодск, мощностью 9 МВт	2022	6984,98	0,00	Не выполнено