

**Акт**  
**о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения № б/н от 26.10.2022 в отношении объектов централизованного теплоснабжения, расположенных на территории городского поселения «Шипицынское» Котласского муниципального района Архангельской области 2024**

г.Котлас

26 декабря 2024 года

Во исполнение постановлений администрации Котласского муниципального округа Архангельской области от 07.11.2023 № 1822, от 02.05.2024 № 662, от 19.06.2024 № 877, в целях надлежащей организации работы по выполнению условий Концессионного соглашения от 26.10.2022 № б/н, заключенного в целях реконструкции (модернизации) муниципального имущества Котласского муниципального округа Архангельской области - в отношении объектов централизованного теплоснабжения, находящихся на территории бывшего городского поселения «Шипицынское» Котласского муниципального района Архангельской области, руководствуясь ст.9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», проведена плановая проверка использования муниципального имущества и исполнения Обществом с ограниченной ответственностью «Лешуконская теплоэнергетическая компания» условий концессионного соглашения от 26.10.2022 № б/н.

Проверка проводилась комиссией, созданной распоряжением заместителя главы администрации по инфраструктуре, начальника Управления имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области от 01.11.2023 № 97/1, в составе:

Безносков С.Е.	заместитель начальника управления имуществом – хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области, председатель комиссии;
Галушин А.В.	заведующий отделом энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Управления имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области, заместитель председателя комиссии;
Клыкова Е.А.	главный специалист отдела энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Управления имуществом-

хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области, секретарь комиссии;

Дума Ю.Е.

заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом Управления имуществом-хозяйственным комплексом администрации Котласского муниципального округа Архангельской области, член комиссии;

Проверка проводилась 01 декабря 2024 по 26 декабря 2024 года.

Проверяемый период: с 01 января 2024 года по 26 декабря 2024 года.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкции (модернизацию) объекта концессионного соглашения, осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использовании (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

1. Контроль за соблюдением Обществом с ограниченной ответственностью «Лешуконская теплоэнергетическая компания» условий концессионного соглашения осуществлен путем проверки исполнения обязательств по реконструкции (модернизации) и эксплуатации.

Основные мероприятия по реконструкции объекта концессионного соглашения	Год реализации план/факт	Финансовое обеспечение, средства концессионера тыс. руб.		Статус мероприятия, пояснение
		план	факт	
1.Реконструкция подземных тепловых сетей в пос. Шипицино	2024/2024	18713,91	6700,59	1.Замена участка теплотрассы ул. Ломоносова, д. 45 до ул. Ломоносова, д. 47. 2. Реконструкция участка тепловой сети от ул. Садовая д. 14 до ул. Школьная д. 12 3.Проводятся проектные работы, ведутся монтажные работы
ИТОГО:		18713,91	6700,59	


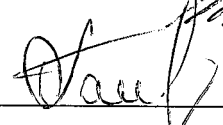


По итогам проверки установлено:

1) Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется:

(эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено.

2) Инвестиции в реконструкцию (модернизацию) муниципального имущества осуществляются Концессионером в соответствии с Планом мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением. Работы выполнены не в полном объеме. По выполненным мероприятиям отчетные документы предоставлены.

Подписи членов комиссии:

	Безносов С.И.
	Галушин А.И.
	Клыкова Е.А.
	Дума Ю.И.

Приложение № 1  
к акту от 26.12.2024 о результатах контроля за исполнением  
концессионного соглашения № 6/н от 26.10.2022 в отношении  
объектов централизованного теплоснабжения, расположенных  
на территории городского поселения «Шипицынское»  
Котласского муниципального района Архангельской области  
за 2024

Мероприятия	Основные технические характеристики				Год реализации план/факт	Финансовое обеспечение, средства концессионера тыс. руб.		Статус мероприятия, пояснения
	Наименование показателя (мощность, протяженность и т.п.)	ед.изм.	Значение показателя			план	факт	
			До реализации мероприятия	После реализации мероприятия				
Реконструкция подземных тепловых сетей в пос. Шипицыно	протяженность тепловых сетей в 2-трубном исчислении	м	2013,5 1=650 м d=150мм; 1=202м d=125 мм; 1=98 м d=100 мм; 1=158 м d=80 мм; 1=558,5м d=50 мм; 1=156 м d=40 мм; 1=191 м d=32 мм.	Замена участка теплогтрассы ул. Ломоносова, д. 45 до ул. Ломоносова, д. 47 1=120 м d=100мм; 1=180м d=50 мм Реконструкция участка тепловой сети от ул. Садовая д. 14 до ул. Школьная д. 12 1=180м d=100 мм; 1=220 м d= 50 мм	18713,91	6700,59	Проводятся проектные работы, ведутся монтажные работы, два участка тепловых сетей в рамках мероприятий введен в эксплуатацию	