

**Акт**  
**о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения**  
**№ 2/2022 КС от 27.10.2022 (в редакции дополнительного соглашения**  
**№ 1 от 29.12.2023)**

г. Котлас

26 декабря 2024 года

Во исполнение постановлений администрации Котласского муниципального округа Архангельской области от 07.11.2023 № 1822, от 02.05.2024 № 662, от 19.06.2024 № 877, в целях надлежащей организации работы по выполнению условий Концессионного соглашения от 27.10.2022 № 2-КС (в редакции дополнительного соглашения № 1 от 29.12.2023), заключенного в целях реконструкции (модернизации) муниципального имущества Котласского муниципального округа Архангельской области - в отношении объектов теплоснабжения, находящихся на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, руководствуясь ст.9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», проведена плановая проверка использования муниципального имущества и исполнения Обществом с ограниченной ответственностью «Трест Сервис » условий концессионного соглашения от 27.10.2022 № 2-КС.

Проверка проводилась комиссией, созданной распоряжением заместителя главы администрации по инфраструктуре, начальника Управления имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области от 01.11.2023 № 97/1, в составе:

Безносов С.Е.	заместитель начальника управления имуществом – хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области, председатель комиссии;
Галушин А.В.	заведующий отделом энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Управления имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области, заместитель председателя комиссии;
Клыкова Е.А.	главный специалист отдела энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Управления имуществом-

хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области, секретарь комиссии;

Дума Ю.Е.

заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом Управления имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области, член комиссии;

Проверка проводилась 01 декабря 2024 по 26 декабря 2024 года.

Проверяемый период: с 01 января 2024 года по 26 декабря 2024 года.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объекта концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

1. Контроль за соблюдением Обществом с ограниченной ответственностью «Трест Сервис» условий концессионного соглашения осуществлен путем проверки исполнения обязательств по реконструкции (модернизации) и эксплуатации.


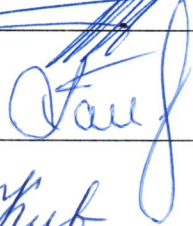


Наименование объекта	Основные мероприятия по реконструкции объекта концессионного соглашения	Год реализации план/факт	Финансовое обеспечение, средства концессионера тыс. руб.		Статус мероприятия, пояснение
			план	факт	
Котельная по адресу: Архангельская область, Котлаский муниципальный округ, пос. Черемушкин, ул. Песчаная, д. 24г	Реконструкция котельной:				
	1. Замена электрооборудования (проводки) в здании котельной	2024/2024	257,01	410,97	выполнено
	2. Устройство системы вентиляции в здании котельной	2024/2024	539,57	61,77	выполнено
	3. Замена водогрейных котлов КВр-0,4Д и КВр-0,4 двумя новыми котлами КВр-0,4	2024/2024	762,97	762,97	выполнено
ИТОГО:			1559,55	1235,71	

По итогам проверки установлено:

1) Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствие с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено.

2) Инвестиции в реконструкцию (модернизацию) муниципального имущества осуществляются Концессионером в соответствии с Планом мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением. Выполненные работы сданы. Отчетные документы предоставлены.

Подписи членов комиссии:

	Безносов С.Е.
	Галушин А.В.
	Клыкова Е.А.
	Дума Ю.Е.