

Акт
о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения
№ 1/2022 КС от 27.10.2022 (в редакции дополнительного соглашения
№ 1 от 29.12.2023)

г. Котлас

26 декабря 2024 года

Во исполнение постановлений администрации Котласского муниципального округа Архангельской области от 07.11.2023 № 1822, от 02.05.2024 № 662, от 19.06.2024 № 877, в целях надлежащей организации работы по выполнению условий Концессионного соглашения от 27.10.2022 № 1-КС (в редакции дополнительного соглашения № 1 от 29.12.2023), заключенного в целях реконструкции (модернизации) муниципального имущества Котласского муниципального округа Архангельской области - в отношении объектов теплоснабжения, находящихся на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, руководствуясь ст.9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», проведена плановая проверка использования муниципального имущества и исполнения Обществом с ограниченной ответственностью «Трест Сервис» условий концессионного соглашения от 27.10.2022 № 1-КС.

Проверка проводилась комиссией, созданной распоряжением заместителя главы администрации по инфраструктуре, начальника Управления имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области от 01.11.2023 № 97/1, в составе:

Безносов С.Е.	заместитель начальника управления имуществом – хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области, председатель комиссии;
Галушин А.В.	заведующий отделом энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Управления имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области, заместитель председателя комиссии;
Клыкова Е.А.	главный специалист отдела энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Управления имуществом-

хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области, секретарь комиссии;

Дума Ю.Е.

заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом Управления имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области, член комиссии;

Проверка проводилась 01 декабря 2024 по 26 декабря 2024 года.

Проверяемый период: с 01 января 2024 года по 26 декабря 2024 года.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объекта концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

1. Контроль за соблюдением Обществом с ограниченной ответственностью «Трест Сервис» условий концессионного соглашения осуществлен путем проверки исполнения обязательств по реконструкции (модернизации) и эксплуатации.

Наименование объекта	Основные мероприятия по реконструкции объекта концессионного соглашения	Год реализации план/факт	Финансовое обеспечение, средства концессионера тыс. руб.		Статус мероприятия, пояснение
			план	факт	
Котельная по адресу: Архангельская область, Котласский муниципальный округ, дер. Борки, ул. Школьная, д. 1-а	Реконструкция котельной:				
	1. Устройство системы вентиляции в здании котельной	2024	786,05	197,05	выполнено в полном объеме
	2. Замена дымовой трубы	2024	920,19	919,99	выполнено в полном объеме
ИТОГО:			1706,24	1117,04	


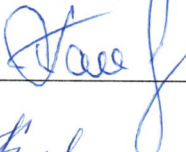

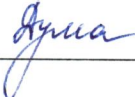
По итогам проверки установлено:

1) Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным

соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено.

2) Инвестиции в реконструкцию (модернизацию) муниципального имущества осуществляются Концессионером в соответствии с Планом мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением. Выполненные работы сданы. Отчетные документы предоставлены.

Подписи членов комиссии:

	Безносов С.Е.
	Галушин А.В.
	Клыкова Е.А.
	Дума Ю.Е.