



## КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

### СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

(двадцать пятая очередная сессия первого созыва)

### РЕШЕНИЕ

от 21 июня 2024 года

№ 236

**Об утверждении индикаторов риска нарушения обязательных требований по видам муниципального контроля, осуществляемого администрацией Котласского муниципального округа Архангельской области, и о внесении изменений в Положения по видам муниципального контроля, осуществляемого администрацией Котласского муниципального округа Архангельской области**

Руководствуясь Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле», Уставом Котласского муниципального округа Архангельской области, Собрание депутатов Котласского муниципального округа Архангельской области **РЕШИЛО:**

1. Утвердить индикаторы риска нарушения обязательных требований по видам муниципального контроля, осуществляемого администрацией Котласского муниципального округа Архангельской области, в соответствии с приложением № 1 к настоящему решению.

2. Утвердить Перечень изменений, которые вносятся в Положения по видам муниципального контроля, осуществляемого администрацией Котласского муниципального округа Архангельской области, в соответствии с приложением № 2 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия, подлежит опубликованию (обнародованию) в газете «Двинская правда» и размещению на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Председатель Собрания депутатов**

**А.А. Бильчук**

**Исполняющий полномочия  
главы муниципального образования**

**В.П. Проскуряков**

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований  
по видам муниципального контроля, осуществляемого  
администрацией Котласского муниципального округа  
Архангельской области**

1. Индикаторы риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Котласского муниципального округа Архангельской области:

1.1. Двукратный и более рост количества обращений за неделю в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в контрольный орган от собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть помещения муниципального жилищного фонда, пользователей жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушения обязательных требований, указанных в части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

1.2. Выявление в течение трех месяцев подряд более пяти фактов несоответствия между сведениями (информацией), полученными от собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть помещения муниципального жилищного фонда, пользователей жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информацией, размещенной контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, в отношении муниципального жилищного фонда.

1.3. Неоднократные (два и более) случаи аварий, произошедшие на одном и том же объекте контроля, в течение трех месяцев подряд.

2. Индикаторы риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Котласского муниципального округа Архангельской области:

2.1. Поступление в контрольный орган информации о начале производства земляных работ в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования местного значения, при отсутствии сведений о выдаче разрешения на строительство на данном участке и (или) в отсутствие в контрольном органе обращения владельца инженерных коммуникаций о согласовании планируемого их размещения.

2.2. Наличие информации о выявленных на основании обращений граждан, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов

местного самоуправления, из средств массовой информации двух и более фактах невыполнения рейса в разное время по муниципальному маршруту регулярных перевозок в течение недели.

2.3. Наличие информации от уполномоченного органа в сфере обеспечения безопасности дорожного движения о трех и более случаях дорожно-транспортных происшествий с пострадавшими, имевшими место в течение календарного года на одном и том же участке автомобильной дороги общего пользования местного значения по причине его неудовлетворительного состояния.

2.4. Наличие информации от уполномоченного органа в сфере обеспечения безопасности дорожного движения об увеличении количества дорожно-транспортных происшествий по сравнению с аналогичным периодом предшествующего календарного года, в местах проведения работ по капитальному ремонту, ремонту автомобильной дороги общего пользования местного значения.

2.5. Наличие информации об установленном факте нарушений обязательных требований к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог.

3. Индикаторы риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Котласского муниципального округа Архангельской области:

3.1. Несоответствие площади используемого земельного участка, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

3.2. Несоответствие использования земельного участка целевому назначению и (или) виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

3.3. Наличие сведений о выявленных на основании обращений граждан, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации признаках использования земельного участка без оформления документов, являющихся основанием для такого использования.

3.4. Выявление фактов неприятия контролируемым лицом, получившим предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований, мер по обеспечению их соблюдения.

3.5. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, по истечении трех лет с даты государственной регистрации права собственности на такой земельный участок лица, являющегося собственником такого земельного участка.

4. Индикаторы риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Котласского муниципального округа Архангельской области:

4.1. Превышение на 50 процентов и более от среднего количества обращений граждан за неделю по отношению к аналогичному периоду прошлой недели по вопросам чистоты, порядка и благоустройства на

территории Котласского муниципального округа Архангельской области, установленных в пределах полномочий органов местного самоуправления.

4.2. Размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) средствах массовой информации два или более раза в течение одного месяца сведений (информации) о наличии нарушении обязательных требований в сфере благоустройства.

4.3. Наличие трех и более жалоб (обращений) в течение одного календарного года на контролируемое лицо, содержащих информацию о нарушении обязательных требований в сфере благоустройства.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к решению собрания депутатов  
Котласского муниципального округа  
Архангельской области  
от 21.06.2024 № 236

**Перечень изменений, которые вносятся в Положения по видам  
муниципального контроля, осуществляемого администрацией Котласского  
муниципального округа Архангельской области**

1. В Положении о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, утвержденном решением собрания депутатов Котласского муниципального округа Архангельской области от 22.02.2023 № 70, раздел 1 дополнить пунктом 10.1. следующего содержания:

«10.1. Досудебный порядок подачи жалоб при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Котласского муниципального округа Архангельской области не применяется.»

2. В Положении о муниципальном земельном контроле на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, утвержденном решением собрания депутатов Котласского муниципального округа Архангельской области от 22.02.2023 № 72, раздел I дополнить пунктом 9.1. следующего содержания:

«9.1. Досудебный порядок подачи жалоб при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Котласского муниципального округа Архангельской области не применяется.»

3. В Положении о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, утвержденном решением собрания депутатов Котласского муниципального округа Архангельской области от 22.02.2023 № 73, раздел 1 дополнить пунктом 12.1. следующего содержания:

«12.1. Досудебный порядок подачи жалоб при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Котласского муниципального округа Архангельской области не применяется.»